

รายงานการประชุม

คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี

ครั้งที่ ๑/๒๕๖๒

วันจันทร์ ที่ ๒๘ มกราคม ๒๕๖๒ เวลา ๑๓.๓๐ น.

ณ ห้องประชุมสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี

รายงานการประชุม
คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี
ครั้งที่ ๑/๒๕๖๒
วันจันทร์ ที่ ๒๘ มกราคม ๒๕๖๒ เวลา ๑๓.๓๐ น.
ณ ห้องประชุมสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี

กรรมการผู้มาประชุม

๑. นายชาติป	รุจนเสรี	รองผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี	ประธานกรรมการ
		แทนผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี	
๒. นายสมเดช	คงกะพันธุ์	เกษตรจังหวัดปทุมธานี	กรรมการ
๓. นายสมควร	ปิยะพงศ์เดชา	ปศุสัตว์จังหวัดปทุมธานี	กรรมการ
๔. นายวัชร	สิงห์โตทอง	ผู้อำนวยการสถานีพัฒนาที่ดินปทุมธานี	กรรมการ
๕. นางชไมพร	ขวัญทอง	พาณิชย์จังหวัดปทุมธานี	กรรมการ
๖. นายวีระชาติ	สมบุญวิทย์	พัฒนาการจังหวัดปทุมธานี	กรรมการ
๗. นายพิษณุ	ประภาธนานันท์	นายอำเภออัญบุรี	กรรมการ
๘. นางธีระนาฏ	สงช่วย	นักวิชาการสหกรณ์ชำนาญการพิเศษ แทน	กรรมการ
		สหกรณ์จังหวัดปทุมธานี	
๙. นายอนุรักษณ์	ชันแก้วลดา	นักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ แทน	กรรมการ
		เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี	
๑๐. นางสาวศุภิพร	เพิ่มพูน	เจ้าหน้าที่จัดผลประโยชน์ชำนาญการพิเศษ แทน	กรรมการ
		ธนารักษ์พื้นที่ปทุมธานี	
๑๑. นายประสิทธิ์	พัฒนสิทธิชีวิน	ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการพิเศษ)	กรรมการ
		แทน นายอำเภอลำลูกกา	
๑๒. นายเอกชัย	นาจพินิจ	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอหนองเสือ แทน	กรรมการ
		นายอำเภอหนองเสือ	
๑๓. นายสมพร	พวงอินทร์	นายช่างชลประทานอาวุโส แทน	กรรมการ
		ผู้อำนวยการโครงการชลประทานปทุมธานี	
๑๔. นายปิยะ	สุนทรา	ผู้จัดการสาขาปทุมธานี แทน	กรรมการ
		ผู้อำนวยการ สำนักงาน ธ.ก.ส.จังหวัดปทุมธานี	
๑๕. นายธงชัย	อัครธรรมบดี	ปลัดอำเภอ แทน	กรรมการ
		นายอำเภอคลองหลวง	
๑๖. นางสาวสุวิจิ	เทียมตระกูล	นักวิชาการอุตสาหกรรม แทน	กรรมการ
		อุตสาหกรรมจังหวัดปทุมธานี	
๑๗. นางสาวกานต์รวี	จำปาศรี	นักพัฒนาสังคม แทน	กรรมการ
		ผู้อำนวยการศูนย์คุ้มครองคนไร้ที่พึ่งจังหวัดปทุมธานี	
๑๘. นางสาวสำรวย	เรืองสุชา	ผู้แทนเกษตรกร อำเภอหนองเสือ	กรรมการ
๑๙. นายรุ่งชัย	ทรัพย์เจริญสุข	ผู้แทนเกษตรกร อำเภอหนองเสือ	กรรมการ
๒๐. นางสาวพจนันท์	กองมาก	ปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี	กรรมการและเลขานุการ

ผู้เข้าร่วมประชุม...

ผู้เข้าร่วมประชุม

๑. นายพรเทพ	ตันสกุล	ผู้อำนวยการศูนย์ป่าไม้ปทุมธานี
๒. นายจิตติ	บุญเรือง	นิติกรชำนาญการพิเศษ
๓. นางพัชรี	จิตรวิไลย	นักวิชาการเงินและบัญชีชำนาญการ
๔. นางสาวจิตติมา	วัฒนจัง	นักวิชาการปฎิรูปที่ดินชำนาญการ
๕. นางเยาวรัตน์	วิเวกวิทย์	นักวิชาการเงินและบัญชีชำนาญการ
๖. นายศรัณย์พร	วิไลรัตน์	ปลัดอำเภอ
๗. นายสุวรรณ	ปุกหมื่นไวย	เจ้าหน้าที่จัดผลประโยชน์ปฏิบัติการ สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ปทุมธานี
๘. นางสาวเกสรี	ศรีศิริสิทธิกุล	เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน
๙. นางสาวกรรณิการ์	รอดมา	นิติกรปฏิบัติการ
๑๐. นางณฤดี	จันทร์เพ็ญ	เจ้าพนักงานธุรการปฏิบัติงาน

ผู้ไม่เข้าร่วมประชุม

๑. ประมงจังหวัดปทุมธานี			กรรมการ
๒. ผู้แทนกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง			กรรมการ
๓. นายสง่า	แก่นเพชร	ผู้แทนเกษตรกร อำเภอคลองหลวง	กรรมการ
๔. นายอำนาจ	สังวาลย์เล็ก	ผู้แทนเกษตรกร อำเภอคลองหลวง	กรรมการ

เริ่มประชุมเวลา ๑๓.๓๐ น.

ระเบียบวาระที่ ๒ เรื่องรับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี
ครั้งที่ ๓/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๔ กันยายน ๒๕๖๑

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี (ส.ป.ท.ปทุมธานี) ได้มีหนังสือ ที่ ปท ๐๐๑๑/ว ๑๖๗๒ ลงวันที่ ๑๘ ตุลาคม ๒๕๖๑ และหนังสือ ที่ ปท ๐๐๑๑/ว ๑๖๙๙ ลงวันที่ ๒๕ ตุลาคม ๒๕๖๑ จัดส่งรายงานการประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ครั้งที่ ๓/๒๕๖๑ ให้คณะกรรมการฯ ตรวจสอบและรับรองรายงานการประชุม โดยหากมีข้อแก้ไข ขอให้แจ้งภายในวันที่ ๒๖ ตุลาคม ๒๕๖๑ ซึ่งปรากฏว่า เมื่อครบกำหนดเวลาดังกล่าว ไม่มีการแก้ไข (รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือที่ ปท ๐๐๑๑/ว ๑๖๗๒ ลงวันที่ ๑๘ ตุลาคม ๒๕๖๑ หนังสือ ที่ ปท ๐๐๑๑/ว ๑๖๙๙ ลงวันที่ ๒๕ ตุลาคม ๒๕๖๑ และรายงานการประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ครั้งที่ ๓/๒๕๖๑)

ประธานฯ : กรรมการท่านใดจะมีการแก้ไขรายงานการประชุมฯ ในส่วนอื่น ๆ อีกหรือไม่ หากไม่มีถือว่าที่ประชุมมีมติรับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ครั้งที่ ๓/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๔ กันยายน ๒๕๖๑

มติที่ประชุม รับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ครั้งที่ ๓/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๔ กันยายน ๒๕๖๑

ระเบียบวาระที่ ๓ เรื่องเพื่อทราบ

เรื่องที่ ๓.๑

แผนและผลการดำเนินงานประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๒

แผนงาน งบประมาณ และผลการดำเนินงานของส.ป.ก.ปทุมธานี ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๒

กิจกรรม	งบประมาณ (บาท)	หน่วย นับ	แผนงาน ปี ๒๕๖๒	ผลงาน	คิดเป็น ร้อยละ
แผนงาน : ส่งเสริมประสิทธิภาพการผลิตและสร้างมูลค่าภาคเกษตร					
ผลผลิตที่ ๑ เกษตรกรได้รับการจัดที่ดินและคุ้มครองพื้นที่เกษตรกรรม					
๑. การจัดที่ดินเอกชน	๖๒,๙๕๕				
- โอนสิทธิและตกทอดมรดกสิทธิ		ราย	๖๐	-	-
- พัฒนาสิทธิการเช่าไปสู่การเช่าซื้อ		ราย	๘๐	-	-
- จัดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม (ตามสัญญาเช่าซื้อ)		ราย	๒๐๐	๗๒	๓๖.๐๐
- การเจรจาไกล่เกลี่ยข้อพิพาท		ราย	๓	-	-
- จัดแปลงว่าง		ราย	๒๒	-	-
๒. สำรวจรังวัดแบ่งแปลง					
- งานรังวัดชี้แบ่งแยกแปลงที่ดิน		แปลง	๓๐	๒๘	๙๓.๓๓
- งานรังวัดชี้ขอบเขตแปลงที่ดิน		แปลง	๑๒	๑	๘.๓๓
- งานรังวัดชี้รับรองแนวเขตแปลงที่ดินข้างเคียง		แปลง	๓๐	๖	๒๐.๐๐
- งานตรวจสอบแปลงที่ดินก่อนโอนกรรมสิทธิ์		แปลง	๒๐๐	๗๒	๓๖.๐๐
- งานตรวจสอบแปลงที่ดินตามคำขออนุญาต		แปลง	๒๔	๖	๒๕.๐๐
- งานปรับปรุงข้อมูลแผนที่ ดิจิตอล (Digital Map)		แปลง	๑๗๘	๕๐	๒๘.๐๙
๓. กิจกรรมตรวจสอบที่ดิน อ.ัญบุรี/อ.ลำลูกกา	๗,๒๔๒	แปลง/ไร่	๔๓๗/๒,๔๑๔	-	-
กรณีผิดปกติ	๖๐๐	แปลง/ไร่	๒/๑๓	-	-
ผลผลิตที่ ๒ เกษตรกรได้รับการส่งเสริมพัฒนาศักยภาพและสร้างมูลค่าที่ทำได้					
๑. กิจกรรมพัฒนาผู้แทนเกษตรกร	๒๒,๐๒๐	ราย	๒๒	๒๒	๑๐๐
- ผู้แทนเกษตรกร (คปจ.)		ราย	๔	๔	๑๐๐
- สร้างและพัฒนาอาสาสมัครปฏิรูปที่ดิน (อสปท.)		ราย	๑๘	๑๘	๑๐๐
๒. กิจกรรมสร้างและพัฒนาเกษตรกรรุ่นใหม่					
- หลักสูตรการพัฒนาเกษตรกรอย่างยั่งยืน	๗๓,๘๘๐	ราย	๔๕	๔๕	๑๐๐
๓. กิจกรรมพัฒนาธุรกิจชุมชนในเขตปฏิรูปที่ดิน	๓๓,๔๐๐	ราย	๒๐	๒๐	๑๐๐
๔. โครงการส่งเสริมเกษตรกรอินทรีย์ในเขตปฏิรูปที่ดิน	๔๒,๖๐๐	ราย/ไร่	๑๒/๗๕	-	-
๕. โครงการพัฒนาเกษตรกรปราดเปรื่อง (Smart Farmer)	๑๖๒,๘๘๐	ราย	๗๐	๗๐	๑๐๐
๖. โครงการส่งเสริมการดำเนินงานอันเนื่องมาจากพระราชดำริ					
- โครงการผืนแผ่นดินพระราชทาน	๑๔๒,๖๐๐	ราย	๗๕	๒๐	๒๖.๖๗
- โครงการอนุรักษ์พันธุกรรมพืชฯ	๕๑,๐๐๐	โรงเรียน	๒	๒	๑๐๐
- โครงการพัฒนาและรณรงค์การใช้หญ้าแฝกฯ	๑๒,๐๐๐	กล้า	๑๙,๒๐๐	-	-
- โครงการคลีนเกษตรเคลื่อนที่ฯ	๑๓,๐๐๐	ครั้ง	๔	-	-
๗. โครงการศูนย์เรียนรู้การเพิ่มประสิทธิภาพการผลิตสินค้าเกษตร (ศพก.เครือข่าย)	๓๕,๔๐๐	ศูนย์/ราย	๑/๒๐	๑/๒๐	๑๐๐
๘. โครงการส่งเสริมเกษตรกรทฤษฎีใหม่ในเขตปฏิรูปที่ดิน	๑๒๒,๘๕๐				
- ดันแบบทฤษฎีใหม่ในเขตปฏิรูปที่ดิน ปี ๒๕๖๒	๕,๐๐๐	ราย	๑	-	-
- ดันแบบทฤษฎีใหม่ในเขตปฏิรูปที่ดิน ปี ๒๕๖๑	๙,๐๐๐	ราย	๓	-	-
- โครงการ ๕ ประสาน สืบสานเกษตรทฤษฎีใหม่ ถวายในหลวง ปี ๒๕๖๒	๑๐๗,๘๕๐	ราย/ไร่	๗๕/๒๒๕	๗๕/๒๒๕	๑๐๐
๙. โครงการระบบส่งเสริมการทำเกษตรแบบแปลงใหญ่	๑๐๐,๐๐๐	ราย	๖๐	-	-
๑๐. โครงการเกษตรกรรมยั่งยืน					
- กิจกรรมวนเกษตรในเขตปฏิรูปที่ดิน	๒๘,๕๐๐	ไร่	๕๐	-	-
๑๑. โครงการส่งเสริมและอนุรักษ์หัตถกรรมพื้นบ้านในเขตปฏิรูปที่ดิน	๒๕,๓๐๐	ราย	๑๖	-	-

๑๒. การจัดเก็บหนี้...

กิจกรรม	งบประมาณ (บาท)	หน่วย นับ	แผนงาน ปี ๒๕๖๒	ผลงาน	คิดเป็น ร้อยละ
๑๒ การจัดเก็บหนี้เงินกองทุนฯ					
๑๒.๑ หนี้ค้าง					
- เงินกู้		บาท	๓๙๒,๒๓๐.๙๒	๑,๗๓๐.๙๒	๐.๔๔
- ค่าเช่า		บาท	๓๓๗,๑๖๖.๔๔	๕๙,๙๔๙.๓๔	๑๗.๗๘
- ค่าเช่าซื้อ		บาท	๔๐๖,๘๙๙.๕๔	๑๗๖,๓๖๙.๖๕	๔๓.๓๔
๑๒.๒ หนี้ครบ					
- เงินกู้		บาท	๖๕๐,๐๐๐.๐๐	-	-
- ค่าเช่า		บาท	๘๑๙,๑๒๗.๘๖	๒๒,๐๔๐.๕๔	๒.๗๖
- ค่าเช่าซื้อ		บาท	๓,๐๓๙,๘๐๙.๑๓	๗๕,๔๒๘.๔๓	๒.๔๘
การให้บริการสินเชื่อแก่เกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน		บาท	๗๔๐,๐๐๐.๐๐	๙๐,๐๐๐.๐๐	๑๒.๑๖
การใช้จ่ายงบประมาณประจำปี พ.ศ.๒๕๖๒					
- งบดำเนินงาน	๒,๐๗๙,๑๘๗	บาท	๒,๑๓๖,๗๑๗.๐๐	๗๗๓,๔๐๓.๙๕	๓๖.๒๐
- งบลงทุน	๓๖,๘๐๐	บาท	๓๖,๗๔๓.๘๐	๓๖,๗๔๓.๘๐	๑๐๐

ประเด็นที่เสนอที่ประชุม เพื่อโปรดทราบ

มติที่ประชุม รับทราบแผนงาน งบประมาณ และผลการดำเนินงานประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๒ ของ ส.ป.ก.ปทุมธานี

เรื่องที่ ๓.๒ การดำเนินงานตามโครงการสร้างและพัฒนาเกษตรกรรุ่นใหม่

เรื่องเดิม

กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ และกระทรวงศึกษาธิการ ได้ร่วมมือจัดทำโครงการสร้างและพัฒนาเกษตรกรรุ่นใหม่ โดยได้ลงนามในบันทึกข้อตกลงความร่วมมือ เมื่อวันที่ ๑๒ มีนาคม ๒๕๕๑ เพื่อเป็นการสร้างโอกาสทางการศึกษา การเข้าถึงองค์ความรู้ทั้งภาคทฤษฎีและปฏิบัติภาคการเกษตร การพัฒนาพื้นที่ ปรับปรุงโครงสร้างพื้นฐาน และการจัดการเทคโนโลยีทางการเกษตรที่เหมาะสม รวมทั้งงานวิจัยพัฒนาเพื่อสร้างและถ่ายทอดองค์ความรู้ทางวิชาการ ต่อมากระทรวงแรงงาน โดยกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน กรมการจัดหางาน กรมพัฒนาฝีมือแรงงาน และกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ โดยสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ได้ร่วมกันทำข้อตกลงความร่วมมือ เมื่อวันที่ ๓ กรกฎาคม ๒๕๕๒ โดยมีเจตจำนง มุ่งเน้นร่วมมือช่วยเหลือผู้ถูกเลิกจ้างที่ประสงค์จะเปลี่ยนอาชีพเป็นเกษตรกร โดยผู้เข้าร่วมโครงการก่อนเข้าสู่ วิถีชีวิตเกษตรกร จะต้องเข้าสู่กระบวนการฝึกอบรมหลักสูตรเกษตรกรรุ่นใหม่ เป็นระยะเวลาประมาณ ๓ เดือน ในวิทยาลัยเกษตรและเทคโนโลยี เมื่อผ่านการอบรมแล้ว ถ้าประสงค์จะประกอบอาชีพเกษตรกรรม ส.ป.ก. จะจัดที่ดินให้ตามเงื่อนไข โดยจะออกหนังสือการตกลงเช่าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินเป็นการ ชั่วคราว มีกำหนดเวลาทดลองเช่าทำประโยชน์เป็นเวลาประมาณ ๖ เดือน เมื่อครบกำหนดระยะเวลา คณะกรรมการติดตามประเมินผลการเช่าทดลองทำประโยชน์ชั่วคราวในพื้นที่รองรับ จะติดตามประเมินผล หากผ่านการประเมินผลตามหลักเกณฑ์ที่กำหนด ส.ป.ก. จึงจะพิจารณาจัดที่ดินให้ทำกินแบบถาวร ตามกฎหมายของ ส.ป.ก. ต่อไป

ข้อเท็จจริง

๑. ปีงบประมาณ ๒๕๖๑ ส.ป.ก. ได้จัดส่งผู้เข้ารับการอบรม จำนวน ๕ ราย ให้ ส.ป.ก. พิจารณาคัดเลือกจัดลงแปลงทดลองทำประโยชน์เป็นการชั่วคราวในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี แปลงเลขที่ ๑๕๒/๓๓๐ เลขที่ดิน ๗๕๐๒ ตั้งอยู่ที่ ตำบลบึงขำ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี เนื้อที่ ๕ ไร่ ๓ งาน ๖๘ ตารางวา ซึ่งผู้ได้รับการคัดเลือกคือ นางสาวปรัชญา อิกากุณ ส่วนอีก ๔ ราย ไม่ประสงค์ จะเช่าทดลองในแปลงดังกล่าว

๒. วันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๑ ได้ครบกำหนดระยะเวลาทดลองทำประโยชน์เป็นการ ชั่วคราว คณะกรรมการจึงดำเนินการติดตามประเมินผล ตามแบบและหลักเกณฑ์ ที่ ส.ป.ก. กำหนดไว้ โดยคณะกรรมการมีความเห็นตรงกันว่า นางสาวปรัชญา อิกากุณ มีความมุ่งมั่น ขยัน ตั้งใจ ในการประกอบ อาชีพเกษตร มีการทำแผนการผลิตและแผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน มีการนำความรู้มาปรับใช้เพื่อแก้ปัญหา ในแปลงของตน มีการสร้างที่อยู่อาศัยถาวรและอาศัยอยู่ในแปลงตลอด มีการทำบันทึกบัญชีครัวเรือน แต่จาก สภาพพื้นที่และการเพาะปลูกพืชบางชนิดยังไม่ให้ผลผลิต ทำให้ไม่ผ่านเกณฑ์ในเรื่องของรายได้ จึงเห็นควรให้ ขยายเวลาออกไปอีก ๖ เดือน (๑ ตุลาคม ๒๕๖๑ ถึง ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๒) จึงทำการประเมินอีกครั้ง

ประเด็นที่น่าเสนอ เพื่อโปรดทราบ

การติดตามประเมินผลและการขยายเวลาทดลองทำประโยชน์เป็นการชั่วคราวออกไปอีก ๖ เดือน ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๑ ถึง ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๒ ให้นางสาวปรัชญา อิกากุณ แปลงเลขที่ ๑๕๒/๓๓๐ เลขที่ดิน ๗๕๐๒ ตั้งอยู่ที่ ตำบลบึงขำ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี เนื้อที่ ๕ ไร่ ๓ งาน ๖๘ ตารางวา

มติที่ประชุม รับทราบการดำเนินงานตามโครงการและพัฒนาเกษตรกรรุ่นใหม่และ การขยายเวลาทดลองทำประโยชน์ของนางสาวปรัชญา อิกากุณ เป็นการชั่วคราว ออกไปอีก ๖ เดือน

เรื่องที่ ๓.๓ การจัดที่อยู่อาศัยให้กับราษฎรในหมู่บ้านตัวอย่างคลอง ๙ ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอนองเสือ จังหวัดปทุมธานี

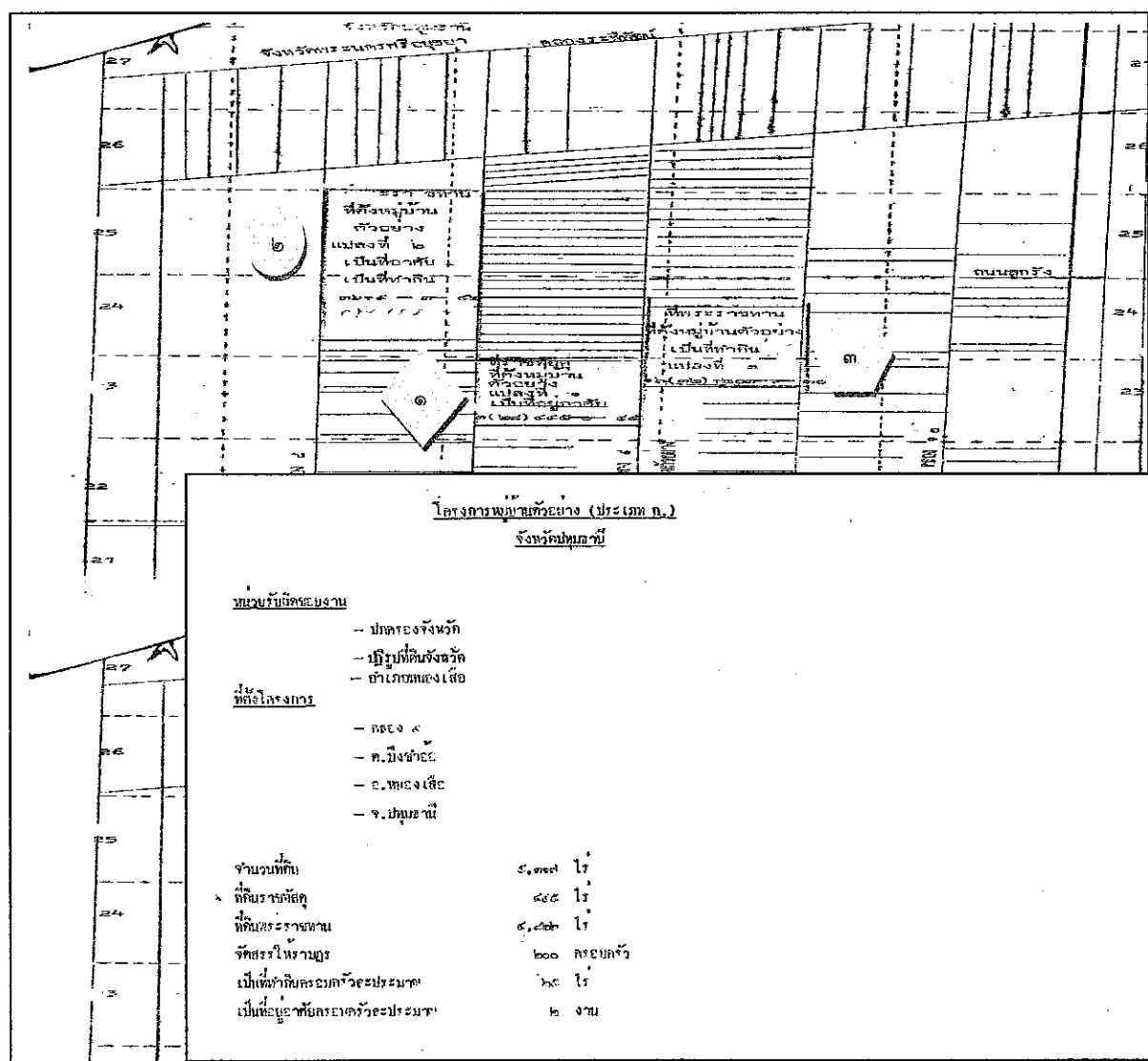
เรื่องเดิม

เมื่อวันที่ ๒๙ พฤศจิกายน ๒๕๒๐ พล.อ.เกรียงศักดิ์ ชมะนันทน์ นายกรัฐมนตรี ได้ปราศรัยให้
ผู้ว่าราชการจังหวัดจัดที่ดินทำกินให้แก่ประชาชน จังหวัดละ ๑ หมู่บ้าน ให้แล้วเสร็จภายใน ๑ ปี และ
กระทรวงมหาดไทย ได้มีหนังสือ ที่ มท ๐๖๐๘/ว ๔๘ ลงวันที่ ๑๒ มกราคม ๒๕๒๑ แจ้งให้ผู้ว่าราชการจังหวัด
ทุกจังหวัด (ยกเว้นกรุงเทพมหานคร) ดำเนินการคัดเลือกที่ดินประเภทต่าง ๆ เพื่อดำเนินโครงการหมู่บ้าน
ตัวอย่างตามนโยบายของนายกรัฐมนตรี จังหวัดปทุมธานี จึงได้มีคำสั่ง ที่ ๑๓๗/๒๕๒๑ เมื่อวันที่ ๓ มีนาคม
๒๕๒๑ แต่งตั้งคณะกรรมการดำเนินงานจัดที่ดินหมู่บ้านตัวอย่าง โดยมีผู้ว่าราชการจังหวัดเป็นประธาน และมี
ปฏิรูปที่ดินจังหวัด เป็นฝ่ายเลขานุการ เพื่อพิจารณาคัดเลือกที่ดินที่จะนำมาจัดเป็นหมู่บ้านตัวอย่างประเภท ก
หมู่บ้านตัวอย่างพื้นฐาน เป็นหมู่บ้านขั้นเริ่มต้นที่รัฐบาลจัดสรรที่ดินให้ราษฎรเข้าอยู่อาศัยทำกิน มีสิทธิ
ครอบครอง จัดแหล่งน้ำเพื่อบริโภคและใช้สอย จัดให้มีการศึกษาขั้นพื้นฐาน การอนามัย มีทางคมนาคมมีการ
บุกเบิกที่อยู่อาศัยและการประกอบอาชีพ ให้ความรู้และสนับสนุนการเพาะปลูกเบื้องต้น ทำสวนครัว เลี้ยงสัตว์
รวมทั้งการจัดระเบียบหมู่บ้าน โดยเป้าหมายที่ดินที่ใช้ในการดำเนินโครงการดังกล่าว เป็นที่ดิน ๓ แปลง
ในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอนองเสือ (คลอง ๙) รวมประมาณ ๕,๓๑๗ ไร่ ดังนี้

แปลงที่ ๑ ที่ราชพัสดุโฉนดที่ดินเลขที่ ๘๓๖ เนื้อที่ประมาณ ๔๙๕ ไร่ ใช้จัดเป็น
ที่อยู่อาศัย ครอบครัวละ ๒ งาน

แปลงที่ ๒ ที่ดินพระราชทาน กลุ่ม ๑๕๒ เนื้อที่ประมาณ ๓,๖๑๙-๓-๔๒ ไร่
ใช้จัดเป็นที่อยู่อาศัยและที่ทำกิน

แปลงที่ ๓ ที่ดินพระราชทาน เนื้อที่ประมาณ ๑,๒๐๓-๑-๓๐ ไร่ จัดเป็นที่ทำกิน



ที่ดินแปลงที่ ๑

๑. ความเป็นมาของที่ดิน

ข้อเท็จจริง และผลการดำเนินงานของ ส.ป.ก.ปทุมธานี

๑. ที่ราชพัสดุแปลงดังกล่าว ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ ๘๓๖ เนื้อที่ประมาณ ๔๘๓-๐-๔๐ ไร่ เป็นที่ราชพัสดุที่ ส.ป.ก. ได้รับอนุญาตจากกระทรวงการคลังให้นำมาดำเนินการปฏิรูปที่ดินตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ โดยมีเงื่อนไขจะนำไปใช้ประโยชน์อย่างอื่นมิได้ หากเลิกใช้เพื่อการปฏิรูปที่ดินต้องส่งคืนกรมธนารักษ์ รายละเอียดปรากฏตามหนังสือกระทรวงการคลัง ด่วนมาก ที่ กค. ๐๔๐๓/๑๓๙๖๔ ลงวันที่ ๙ พฤษภาคม ๒๕๒๑

๒. ผลการดำเนินการจัดที่ดิน (เท่าที่ค้นพบ เนื่องจากเป็นเรื่องค้างเก่า)

๒.๑ มติคณะอนุกรรมการคัดเลือกเกษตรกรอำเภอหนองเสือ

๒.๑.๑ ครั้งที่ ๑/๒๕๒๗ เมื่อวันที่ ๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๒๗ (คปจ.ปทุมธานี ในการประชุม ครั้งที่ ๔/๒๕๒๗ ลงวันที่ ๖ ธันวาคม ๒๕๒๗ เห็นชอบ)

เรื่องที่ ๑.๒ มีมติดังนี้

- ให้เกษตรกรผู้ไม่มีที่ดินทำกินเข้าทำประโยชน์ชั่วคราวในแปลงสาธิตการเกษตร จนกว่าจะมีการสาธิตการเกษตร ๑ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๙ ไร่ (ปัจจุบันคือแปลงสาธิตการเกษตร แปลงที่ ๒๔ เนื้อที่ประมาณ ๑๑-๑-๐๐ ไร่

- ตัดสิทธิผู้ที่ได้รับการคัดเลือกเข้าอยู่อาศัยในแปลงหมู่บ้านตัวอย่าง แต่ไม่ได้เข้าปลูก ที่อยู่อาศัย จำนวน ๖๖ แปลง รวมทั้งให้ประกาศรับสมัครผู้มีความเดือดร้อนเรื่องที่อยู่อาศัย และให้นำรายชื่อเข้าพิจารณาในการประชุมคณะอนุกรรมการครั้งต่อไป (ไม่พบบัญชีรายชื่อที่แนบ)

เรื่องที่ ๓.๒ ระบุว่าโครงการหมู่บ้านตัวอย่างคลอง ๙ ได้เริ่มในปี ๒๕๒๑ สมัยพลเอก เกรียงศักดิ์ ชมะนันทน์ เป็นนายกรัฐมนตรี โดยได้คัดเลือกผู้เข้าอยู่อาศัย จำนวน ๑๙๒ ราย ในพื้นที่ ๑๙๒ แปลง ในเนื้อที่แปลงละ ๒ งาน และต้องเข้าอยู่อาศัยภายใน ๖ เดือน แต่ไม่มีผู้ปฏิบัติตาม

ต่อมาปี ๒๕๒๓ ส.ป.ก.ปทุมธานี ได้เข้าไปตรวจสอบในพื้นที่ เพื่อต้องการทราบว่า มีผู้ได้รับการคัดเลือกรายใดยังไม่ปฏิบัติตามมติคณะอนุกรรมการ แล้วเตือนให้เข้าอยู่อาศัยให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน หากไม่ปฏิบัติตามจะตัดสิทธิ ปรากฏข้อเท็จจริงดังนี้

- มีผู้เข้าปลูกที่อยู่อาศัยและเข้าอยู่อาศัยตามสิทธิที่ได้รับคัดเลือก ๘๕ ราย (ไม่พบ บัญชีรายชื่อ)

- มีผู้ได้รับคัดเลือก ๑๕ ราย ปลูกบ้านอยู่อาศัยแต่ไม่เข้าอยู่ปล่อยให้บ้านรกร้าง ทรุดโทรม (มติอนุมัติตัดสิทธิผู้ที่ได้รับการคัดเลือกเดิม ๑๑ ราย แต่ไม่เข้าอยู่อาศัย ปล่อยให้รกร้าง เตือนให้เข้า อยู่อาศัย จำนวน ๔ ราย ภายในระยะเวลา ๖ เดือน นับแต่วันที่ออกหนังสือเตือน)

- มีผู้เข้าอยู่อาศัยในที่ดินของผู้ที่ได้รับการคัดเลือก จำนวน ๓๕ ราย (ที่ไม่เข้าอยู่อาศัย) และ ๑๒ ราย ใน ๓๕ ราย มายื่นคำร้องขอที่ดินภายในกำหนดเวลารับสมัคร ส่วน ๒๓ ราย ยังไม่มายื่นคำขอ (มติให้ ส.ป.ก.ปทุมธานี แจ้งให้มายื่นคำขอตามระเบียบ)

- มีที่ดินแปลงว่างไม่มีใครเข้าอยู่อาศัย ๕๗ แปลง รวมกับรายชื่อที่ถูกอนุกรรมการตัด สิทธิอีก ๑๑ ราย รวมเป็นมีแปลงว่างทั้งสิ้น ๖๘ แปลง

มีผู้มายื่น...

- มีผู้มายื่นคำร้องขอที่อยู่ทั้งสิ้น ๗๒ ราย (เป็นผู้เข้ามาปลูกที่อยู่อาศัยในที่ดินผู้ที่ได้สิทธิแล้วไม่เข้ามาอยู่ ๑๒ ราย) จึงเสนอพิจารณาให้สิทธิลงแปลงแค่ ๖๐ ราย (ที่ยื่นคำร้อง+ยังไม่เข้าอยู่) แต่คณะกรรมการ มีมติให้ที่อยู่อาศัยทั้ง ๗๒ ราย (ไม่พบบัญชีที่แนบ โดยให้ ๑๒ ราย ได้สิทธิในแปลงที่ดินอยู่อาศัยเลย ส่วนอีก ๖๐ ราย ให้จัดแปลงว่างให้ จะมีแปลงว่างที่เหลืออีก ๘ แปลง ให้ดำเนินการจัดต่อไป)

๒.๑.๒ ครั้งที่ ๑/๒๕๓๐ เมื่อวันที่ ๒๒ เมษายน ๒๕๓๐ (คปจ.ปทุมธานี ครั้งที่ ๒/๒๕๓๐ เมื่อวันที่ ๔ พฤษภาคม ๒๕๓๐ เรื่องที่ ๕.๕ เห็นชอบ)

เรื่องที่ ๓.๑

๓.๑.๑ มีเกษตรกรที่เคยได้รับการคัดเลือก แต่ไม่ได้อยู่อาศัย และ คปจ.ตัดสิทธิไปแล้ว มายื่นคำขอยุ่อาศัย และบางรายเข้าอยู่อาศัยแล้ว รวมทั้งสิ้น ๖ ราย (มีมติอนุมัติคัดเลือกให้เข้าอยู่อาศัยทั้ง ๖ ราย)

๓.๑.๒ มีผู้เข้าอยู่อาศัยในที่ดินแปลงว่าง และได้มายื่นคำร้องขอรับการคัดเลือกเข้าอยู่อาศัย รวม ๑๒ ราย (อนุมัติให้เข้าอยู่อาศัย ๑๒ ราย)

๓.๑.๓ มีผู้เข้าไปปลูกบ้านอยู่อาศัยในที่ดินที่จัดสรรให้คนอื่นแล้ว โดยผู้ได้รับการจัดสรรยินยอมสละสิทธิ จำนวน ๑๔ ราย (มติอนุมัติให้ทั้ง ๑๔ ราย เข้าอยู่อาศัย)

๓.๑.๔ มีผู้ได้รับสิทธิการเข้าอยู่อาศัยรวม ๖ ราย ไม่เข้าอยู่อาศัย ๖ ราย (มีมติให้ตัดสิทธิการเข้าอยู่อาศัยทั้ง ๖ ราย)

๒.๑.๓ ครั้งที่ ๑/๒๕๓๓ เมื่อวันที่ ๒๕ พฤษภาคม ๒๕๓๓

เรื่องที่ ๔.๓ คปจ.ปทุมธานี ครั้งที่ ๑/๒๕๓๒ เมื่อวันที่ ๑๕ มีนาคม ๒๕๓๒ อนุมัติให้ประกาศรับสมัครผู้เดือดร้อนเรื่องที่อยู่อาศัยในหมู่บ้านตัวอย่างคลอง ๙ โดยที่อยู่อาศัยได้จัดไปแล้ว ๑๙๔ ครอบครัว ครอบครัวละ ๒ งาน เนื้อที่รวมประมาณ ๙๗ ไร่ ต่อมา ส.ป.ก.ได้รังวัดแบ่งแปลงที่ยังว่างอีก ๘๔ แปลง แปลงละ ๑ งาน รวมเนื้อที่ ๒๑ ไร่ และประกาศให้ผู้เดือดร้อนเรื่องที่อยู่อาศัยมายื่นคำร้องขอรับการคัดเลือก ระหว่างวันที่ ๒-๓๐ ตุลาคม ๒๕๓๒ มีผู้มายื่นคำร้องทั้งสิ้น ๑๐๙ ราย (ส.ป.ก.ปทุมธานี ขอรวมแปลงตรงกลางกับแปลงข้างเคียงเป็นแปลงละ ๒ งาน ทำให้เหลือแปลงที่จะจัดได้ ๖๐ แปลง มติคณะกรรมการ อนุมัติให้เข้าอยู่อาศัยจำนวน ๖๐ ราย สำรองไว้จำนวน ๑๐ ราย)

๒.๒ มติกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี

๒.๒.๑ ครั้งที่ ๔/๒๕๒๗ เมื่อวันที่ ๖ ธันวาคม ๒๕๒๗ เรื่องที่ ๔.๓ เห็นชอบการคัดเลือกเกษตรกรตามมติคณะกรรมการคัดเลือกเกษตรกรอำเภอหนองเสือ ครั้งที่ ๑/๒๕๒๗ เมื่อวันที่ ๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๒๗

๒.๒.๒ ครั้งที่ ๗/๒๕๒๙ เมื่อวันที่ ๕ สิงหาคม ๒๕๒๙ เรื่องที่ ๕.๕ มีผู้ไม่ปฏิบัติตามมติและเงื่อนไขของคณะกรรมการ และมีผู้เข้าอยู่อาศัยโดยไม่ได้รับอนุญาต จำนวน ๕๒ แปลง (มีมติให้ประกาศให้มายื่นคำร้องขอเข้าอยู่อาศัยหรือทำประโยชน์ในที่ดินจำนวน ๕๒ แปลง ระหว่างวันที่ ๑๕ - ๒๙ สิงหาคม ๒๕๒๙)

๒.๒.๓ ครั้งที่ ๑/๒๕๓๒ เมื่อวันที่ ๑๕ มีนาคม ๒๕๓๒ เรื่องที่ ๕.๒ อนุมัติให้ ส.ป.ก.ปทุมธานี นำที่ว่างอยู่ตามแผนผังโครงการหมู่บ้านตัวอย่างคลอง ๙ ที่กันไว้เป็นแปลงสาธารณะ รวมเนื้อที่ประมาณ ๒๖-๐-๙๘ ไร่ แต่ว่างไว้ไม่ได้ใช้ประโยชน์มาแบ่งเพื่อจัดให้ผู้ไม่มีที่อยู่อาศัยอีก ๑๐๔ แปลง

๒.๒.๔ ครั้งที่ ๒/๒๕๓๒ เมื่อวันที่ ๒๑ กันยายน ๒๕๓๒ เรื่องที่ ๕.๕ เห็นชอบให้นำแปลงสาธารณูปโภคเนื้อที่ประมาณ ๙-๑-๗๔ ไร่ มาจัดเป็นที่อยู่อาศัย และกล่าวไว้ว่า เมื่อรวมที่อยู่อาศัยทั้งหมดจะได้ประมาณ ๓๐๐ ครอบครัว

๒.๒.๕ ครั้งที่...

๒.๒.๕ ครั้งที่ ๑/๒๕๓๔ เมื่อวันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๓๔ เรื่องที่ ๓.๑.๒ (๑) มีมติให้ ทบทวนการอนุมัติตามผลการพิจารณาของคณะกรรมการคัดเลือกเกษตรกรอำเภอหนองเสือ แล้วเสนอ คณะอนุกรรมการดังกล่าวพิจารณาอีกครั้ง (๒) ตัดสิทธินายเวียน ตามลิขิต)

๒.๒.๖ ครั้งที่ ๒/๒๕๓๗ เมื่อวันที่ ๑๙ กรกฎาคม ๒๕๓๗ เรื่องที่ ๕.๙ ระบุว่า ส.ป.ก.ปทุมธานี ได้จัดที่ดินให้แก่เกษตรกรเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย รวม ๒๗๖ แปลง และได้กันพื้นที่ ๑ แปลง เนื้อที่ ประมาณ ๙-๑-๗๔ ไร่ สำหรับจัดทำแปลงสาธิต เพื่อถ่ายทอดเทคโนโลยีสมัยใหม่ตลอดจนฝึกทักษะการ ขยายพันธุ์และเป็นแหล่งขยายพันธุ์ไม้ผลพันธุ์ดีให้แก่เกษตรกร และได้เริ่มดำเนินการในปี ๒๕๓๗ โดยได้รับงบ สนับสนุนการดำเนินการจาก ส.ป.ก. ๓๐,๐๐๐ บาท ได้รับสนับสนุนกิ่งพันธุ์ไม้จากศูนย์ศิลปาชีพพิเศษบางไทร และบริษัทเครื่องหอมไทย-จีน จำกัด (มีมติเห็นชอบโครงการ**ซึ่งส่งผลให้เกษตรกรผู้ไม่มีที่ดินทำกินที่ได้รับ อนุมัติจากคณะอนุกรรมการหนองเสือครั้งที่ ๑/๒๕๒๗ ให้เข้าทำประโยชน์ชั่วคราวในแปลงสาธิตการเกษตร หมดสิทธิทำกินในที่ดินแปลงดังกล่าว เนื่องจากใช้เป็นแปลงสาธิตการเกษตรแล้วตามมติครั้งนี้)

๒.๒.๗ ครั้งที่ ๓/๒๕๓๘ เมื่อวันที่ ๑๒ ธันวาคม ๒๕๓๘ เรื่องที่ ๕.๑ มีมติเห็นชอบ ให้สหกรณ์การเกษตรหนองเสือ จำกัด ใช้ที่ดิน ส.ป.ก. กลุ่มที่ ๑๔๗ แปลงที่ ๓๐๖ (ปัจจุบันคือแปลง ๒๗๘) เนื้อที่ ๕ ไร่ เพื่อก่อสร้างสำนักงาน ฉาง ลานตากพืชผลและดำเนินธุรกิจสหกรณ์

๒.๒.๘ ครั้งที่ ๓/๒๕๓๙ เมื่อวันที่ ๒๓ กันยายน ๒๕๓๙

เรื่องที่ ๔.๒ ระบุว่า มีการคัดเลือกเกษตรกรปลูกบ้าน อยู่อาศัยด้วยตนเองถูกต้อง ตามระเบียบแล้ว จำนวน ๑๙๕ ราย (ตาย ๑๖ ราย ขอโอนสิทธิ ๒ ราย) ผู้ที่ได้รับการคัดเลือกแล้วไม่เข้าอยู่ในแปลง ๓๗ แปลง มีแปลงว่าง ๒ แปลง) ที่ประชุมเห็นว่า หากดำเนินการจัดที่ดินตามนโยบายรัฐบาลในสมัยนั้น และ เกษตรกรได้อยู่อาศัยแล้ว เห็นควรให้ดำเนินการให้ถูกต้องต่อไป จึงได้อนุมัติให้ทายาทผู้ยื่นคำขอรับมรดก รับมรดกสิทธิจำนวน ๑๖ ราย โอนสิทธิ ๒ ราย และอนุมัติให้ประกาศรับสมัครเกษตรกรเข้าอยู่อาศัยในที่ดิน แปลงที่ไม่เข้าอยู่อาศัยด้วยตนเอง และแปลงว่างเพิ่มอีก ๓๙ แปลง)

เรื่องที่ ๔.๙ มีมติเห็นชอบให้องค์การบริหารส่วนตำบลบึงชำอ้อใช้ที่ดินกลุ่มที่ ๑๔๗ ในหมู่บ้านตัวอย่างคลอง ๙ เนื้อที่ประมาณ ๕ ไร่ ใช้เป็นที่ตั้งทำการ อบต.บึงชำอ้อ ซึ่งเป็นอาคารทำการที่ใช้ บงองค์การบริหารส่วนจังหวัดก่อสร้างเมื่อปี ๒๕๒๓ จำนวน ๓๐๐,๐๐๐ บาท (ปัจจุบันคือแปลงที่ ๒๒)

๒.๒.๙ ครั้งที่ ๑/๒๕๔๑ เมื่อวันที่ ๒๐ มีนาคม ๒๕๔๑ เรื่องที่ ๔.๙ ระบุว่า ส.ป.ก. มีคำสั่งที่ ๑๘๙/๔๐ สั่ง ณ วันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๔๐ กำหนดหลักเกณฑ์การจัดที่อยู่อาศัยและกำหนดแบบสัญญา เช่าที่ดินเพื่อที่อยู่อาศัยให้กับเกษตรกรแล้ว ส่วนอัตราค่าเช่าให้เป็นไปตามที่ ส.ป.ก.กำหนด ซึ่ง ส.ป.ก.ปทุมธานี ได้มีการจัดที่อยู่อาศัยในหมู่บ้านตัวอย่างคลอง ๙ และมีการจัดเก็บค่าเช่าที่อยู่อาศัยในอัตราเท่ากับ ๓% ของ ราคาที่ดินที่ ส.ป.ก.จัดซื้อมา หรือเก็บค่าเช่าเท่ากับที่ดินเพื่อเกษตรกร ซึ่งต่ำสุดจัดเก็บในที่ดินหมู่บ้าน ตัวอย่างคลอง ๙ ในอัตราไร่ละ ๖.๔๐ บาท ปัจจุบันไม่ได้ทำสัญญาเช่าที่ดินเพื่อที่อยู่อาศัยให้แก่ผู้อยู่อาศัยที่เสีย ค่าเช่าแต่อย่างใด เพราะ ส.ป.ก. เพิ่งจะกำหนดแบบสัญญา จึงเห็นสมควรกำหนดอัตราค่าเช่าที่ดินเพื่อที่อยู่ อาศัยในที่ดิน ส.ป.ก.ในอัตราเดียวกัน โดยที่ดินที่จัดซื้อมา คิดอัตราค่าเช่า ๓ % ของราคาที่ดินที่จัดซื้อมา ส่วนที่ดิน หมู่บ้านตัวอย่างคลอง ๙ เป็นที่ดินที่กรมธนารักษ์ให้นำมาดำเนินการปฏิรูปที่ดิน ทำให้ไม่มีราคาจัดซื้อ จึงขอ เทียบเคียงราคาจัดซื้อที่ดินแปลงข้างเคียง ซึ่งราคาจัดซื้อไร่ละ ๒,๓๐๐ บาท คิดเป็นค่าเช่าที่อยู่อาศัยไร่ละ ๖๙ บาท เพื่อกomiteกรรมการให้ความเห็นชอบอัตราค่าเช่าที่ดินฯ ดังกล่าว จะจัดทำสัญญาเช่าที่ดินต่อไป (มติ เห็นชอบในอัตราค่าเช่าที่ดินเพื่อที่อยู่อาศัยในเขตปฏิรูปที่ดินตามที่ ส.ป.ก.ปทุมธานี เสนอ)

๒.๒.๑๐ ครั้งที่...

๒.๒.๑๐ ครั้งที่ ๑/๒๕๔๒ เมื่อวันที่ ๒๐ เมษายน ๒๕๔๒ เรื่องที่ ๔.๒ มีมติอนุมัติให้รับมรดกสิทธิรายนายปลต ทรัพย์บุญโต (ผู้ตาย) ให้กับนางโฉม ทรัพย์บุญโต (ทายาท) กลุ่ม/แปลงที่ ๑๕๖/๖๔ เนื้อที่ ๙-๐-๘๕ ไร่ และกลุ่ม/แปลงที่ ๑๔๗/๒๖ เนื้อที่ ๐-๒-๐๐ ไร่

๒.๒.๑๑ ครั้งที่ ๑/๒๕๔๗ เมื่อวันที่ ๒๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๔๗ เรื่องที่ ๔.๕ ระบุว่าที่ดินกลุ่ม ๑๔๗ เนื้อที่ประมาณ ๑๘๐ ไร่ มีราษฎรทั้งที่เป็นและไม่เป็นเกษตรกรอยู่อาศัยประมาณ ๒๘๑ ครอบครัว โดยไม่ได้ทำสัญญากับ ส.ป.ก. ทราบเพียงเป็นการจัดตามนโยบายของรัฐบาล เมื่อปี ๒๐ - ๒๒ แต่ไม่พบหลักฐานยืนยันว่ามีการจัดตามระเบียบแต่อย่างใด รวมทั้งมีราษฎรบางส่วนบุกรุกเข้าไปอยู่อาศัยในภายหลังอีกด้วย จึงไม่สามารถรับรองสิทธิการอยู่อาศัยโดยการทำสัญญาเช่าให้ได้ เป็นเหตุให้ราษฎรเดือดร้อนเนื่องจากไม่สามารถขอรับบริการ เรื่องต่าง ๆ จากทางราชการได้ สมควรนำหลักเกณฑ์การจัดที่ดินชุมชนในเขตปฏิรูปที่ดินมาปรับใช้กับพื้นที่ดังกล่าว (มติเห็นชอบให้นำหลักเกณฑ์วิธีการจัดที่ดินชุมชนตามมติ คปก. ครั้งที่ ๘/๒๕๔๔ มาปรับใช้ในพื้นที่หมู่ที่ ๓ ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอนองเสือ จังหวัดปทุมธานี โดยการจัดให้เช่าและกำหนดให้พื้นที่หมู่ที่ ๓ ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอนองเสือ จังหวัดปทุมธานี เป็นพื้นที่ประกอบกิจการสนับสนุนการปฏิรูปที่ดินตามประกาศกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ข้อ ๑.๕ ได้)

๒.๒.๑๒ ครั้งที่ ๒/๒๕๔๗ เมื่อวันที่ ๒๗ กรกฎาคม ๒๕๔๗ เรื่องที่ ๔ เห็นชอบให้องค์การบริหารส่วนตำบลบึงชำอ้อ ใช้ที่ดินกลุ่มที่ ๑๔๗ แปลงที่ ๒๒ เนื้อที่ประมาณ ๑๑ ไร่ ก่อสร้างสนามกีฬาประจำตำบล (ซึ่งปัจจุบันไม่มีสนามกีฬา และ อบจ.ปทุมธานี ขอให้ทำตลาดซื้อขายสินค้าเกษตร)

๓. ส.ป.ก.ปทุมธานี ได้ตรวจค้นเอกสารในห้องเก็บของสำนักงานแล้ว พบเอกสารเพิ่มเติมภายหลังในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๑ ได้แก่

- ๓.๑ รายงานการประชุมคณะกรรมการคัดเลือกเกษตรกรอำเภอนองเสือตามข้อ ๑
- ๓.๒ รายงานการประชุม คปจ.ปทุมธานี ตามข้อ ๒ (ยกเว้นครั้งที่ ๒/๒๕๓๙ ครั้งที่ ๑/๒๕๔๑ และครั้งที่ ๑/๒๕๔๗)
- ๓.๓ บัญชีรวมรายชื่อผู้ได้รับการจัดที่ดินหมู่บ้านตัวอย่างคลอง ๙ จาก ส.ป.ก. ฉบับลงวันที่ ๑๔ มีนาคม ๒๕๓๙

๔. การดำเนินการของ ส.ป.ก.ปทุมธานี (ปัจจุบัน)

๔.๑ เดิม เนื่องจากในระบบข้อมูลการจัดที่ดินของ ส.ป.ก. และของสารบบเก็บเรื่องราวการจัดที่ดิน ไม่ปรากฏข้อมูลการจัดที่ดิน เช่น การสอบสวนสิทธิ และมติ คปจ. ที่อนุมัติจัดที่ดิน เป็นต้น มีเพียงบัญชีรายชื่อราษฎรผู้ถือครองเดิมและทายาท (กรณีโอนและรับมรดก) และรายงานการประชุม คปจ.ปทุมธานีครั้งที่ ๑/๒๕๔๗ เมื่อวันที่ ๒๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๔๗ เรื่องที่ ๔.๕ ระบุว่า มีผู้ที่เข้าไปครอบครองภายหลังซึ่งอยู่มาแล้วประมาณ ๒๐ ปี จนกลายเป็นที่อยู่ถาวร และเป็นครอบครัวขยายขึ้นเรื่อย ๆ ดังนั้น เพื่อแก้ไขปัญหาให้ราษฎรในหมู่บ้านดังกล่าวมีสิทธิการอยู่อาศัยโดยถูกต้องตามกฎหมาย ประกอบกับ ส.ป.ก.ปทุมธานี พิจารณาแล้วเห็นว่าไม่สามารถจัดที่ดินให้กับราษฎรในหมู่บ้านตัวอย่างได้ทั้งหมด เนื่องจากราษฎรในหมู่บ้านมีทั้งราษฎรที่มีคุณสมบัติเป็นเกษตรกรและไม่เป็นเกษตรกร จึงได้ดำเนินการตามลำดับ ดังนี้

๔.๑.๑ มีหนังสือ ที่ ปท ๐๐๑๑/๖๓๕ ลงวันที่ ๑๔ มิถุนายน ๒๕๖๐ หรือ ส.ป.ก. ส่วนกลาง ว่า ส.ป.ก.ปทุมธานี สามารถดำเนินการจัดทำสัญญาเช่าที่ดินเพื่อที่อยู่อาศัยให้กับราษฎร โดยถือปฏิบัติตามคำสั่ง ส.ป.ก.ที่ ๑๘๘/๒๕๔๐ ได้หรือไม่ อัตราค่าเช่าใด และสามารถนำหลักเกณฑ์การจัดที่ดินชุมชนตามมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) มาปรับใช้กับกรณีนี้ได้หรือไม่ อย่างไร หากดำเนินการ

ตามแนวทาง...

ตามแนวทางดังกล่าวไม่ได้ จะให้ดำเนินการอย่างไร ซึ่ง ส.ป.ก. มีหนังสือด่วนที่สุด ที่ กษ ๑๒๐๔/๖๖๙๒ ลงวันที่ ๒๐ กรกฎาคม ๒๕๖๐ แจ้งว่า ที่ราชพัสดุโฉนดเลขที่ ๘๓๖ เป็นที่ดินที่กระทรวงการคลัง อนุญาตให้ ส.ป.ก.ใช้ในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมโดยมีเงื่อนไขว่าจะนำไปใช้ประโยชน์อย่างอื่นมิได้ หากเลิกใช้เพื่อการปฏิรูปที่ดิน ต้องส่งคืนกรมธนารักษ์ ทั้งนี้ การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หมายถึง การจัดที่ดินให้เกษตรกรทำเกษตรกรรม และจัดที่อยู่อาศัยให้กับเกษตรกรด้วย แต่กรณีหมู่บ้านตัวอย่างคลอง ๙ ปรากฏข้อเท็จจริงว่ามีการตั้งบ้านเรือนอยู่อาศัยในลักษณะชุมชนและมีผู้ที่มีได้ประกอบอาชีพเกษตรกรรม (ตามแบบสอบถามจะเป็นอาชีพรับจ้างทั่วไป เป็นส่วนใหญ่) การจัดที่ดินชุมชนจึงอยู่นอกเหนือวัตถุประสงค์ของการอนุญาตใช้ที่ดินแปลงดังกล่าว แล้วให้ ส.ป.ก.ปทุมธานี ประสานกับธนารักษ์พื้นที่ปทุมธานี ทราบข้อเท็จจริงที่ไม่สามารถจัดที่ดินหมู่บ้านตัวอย่างคลอง ๙ ได้ แล้วหาทางแก้ไขปัญหาร่วมกันต่อไป พร้อมนี้ได้ให้ ส.ป.ก.ปทุมธานี ตรวจสอบข้อเท็จจริงโดยละเอียดเป็นรายแปลง

๔.๑.๒ ส.ป.ก.ปทุมธานี ดำเนินการตามที่ ส.ป.ก.สั่งการแล้ว จึงมีหนังสือ ที่ ปท ๐๐๑๑/๑๔๕๕๖ ลงวันที่ ๒๙ สิงหาคม ๒๕๖๐ แจ้งให้ ส.ป.ก. ทราบว่า เมื่อที่ดินดังกล่าวไม่สามารถจัดที่ดินตามกฎหมายปฏิรูปที่ดินได้ ก็สมควรส่งคืนกรมธนารักษ์ ตามเงื่อนไขที่กระทรวงการคลังได้กำหนดไว้ พร้อมจัดส่งรายละเอียดผลการตรวจสอบให้ ส.ป.ก. ประสานกับธนารักษ์ส่วนกลาง ส่งคืนพื้นที่ดังกล่าวให้กรมธนารักษ์ เพื่อนำไปดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ เนื่องจากกรมธนารักษ์ มีอำนาจหน้าที่ในการจัดที่อยู่อาศัยให้กับบุคคลทั่วไป ไม่จำเป็นว่าเป็นเกษตรกรหรือไม่ ต่อมา ส.ป.ก. มีหนังสือ ด่วนที่สุด ที่ กษ ๑๒๐๔/๘๒๘๒ ลงวันที่ ๑๙ กันยายน ๒๕๖๐ แจ้งว่า ได้หารือเรื่องการจัดที่ดินหมู่บ้านตัวอย่างคลอง ๙ เป็นที่อยู่อาศัยกับกรมธนารักษ์ ตามเอกสารหลักฐานและข้อเท็จจริงที่ ส.ป.ก.ปทุมธานี ส่งให้แล้ว เห็นว่า การจัดที่อยู่อาศัยให้กับราษฎรหมู่บ้าน ตัวอย่างคลอง ๙ เป็นกรณีที่ ส.ป.ก. ไม่สามารถใช้ประโยชน์ที่ดินตามวัตถุประสงค์ของการอนุญาตให้ใช้ ที่ราชพัสดุของกระทรวงการคลังได้ และอยู่นอกเหนืออำนาจตามกฎหมายปฏิรูปที่ดิน เห็นควรคืนที่ดินในส่วนที่ไม่สามารถใช้ประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าวให้กับกรมธนารักษ์ เพื่อนำไปดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ต่อไป ซึ่งกรมธนารักษ์ไม่ขัดข้องที่จะรับคืนแต่อย่างใด จึงขอให้ ส.ป.ก.ปทุมธานี ร่วมกับธนารักษ์พื้นที่ปทุมธานี ร่วมกันตรวจสอบสถานะของที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง ให้ชัดเจน พร้อมกับแผนที่โดยสังเขป พร้อมรายชื่อผู้ครอบครองทำประโยชน์ในที่ดิน เพื่อจะได้ส่งให้กรมธนารักษ์จัดที่อยู่อาศัยและเรียกเก็บค่าเช่าตามอัตราที่กรมธนารักษ์กำหนดต่อไป พร้อมกับให้ ส.ป.ก.ปทุมธานี รวบรวมและตรวจสอบอีกว่า ที่ราชพัสดุที่กระทรวงการคลังอนุญาตให้ ส.ป.ก. ใช้เพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม มีรวมทั้งสิ้น ๒๗ แปลง (รวมโฉนดเลขที่ ๘๓๖) มีแปลงใดบ้างใช้หรือไม่ใช้ ตามวัตถุประสงค์ของการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โดยแปลงที่ดำเนินการตามวัตถุประสงค์ของกฎหมายปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมแล้ว กระทรวงการคลังจะโอนกรรมสิทธิ์ให้ ส.ป.ก. ส่วนแปลงที่ไม่ได้ใช้ตามวัตถุประสงค์ของกฎหมายปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมให้ส่งคืนกระทรวงการคลังต่อไป

๔.๑.๓ ส.ป.ก.ปทุมธานี ตรวจสอบแล้ว มีเพียงโฉนดที่ดินเลขที่ ๘๓๖ บางส่วนเนื้อที่ ประมาณ ๑๔๕ ไร่ เป็นแปลงที่เป็นที่อยู่อาศัยแปลงละ ๑-๒ งาน ที่มีลักษณะชุมชนหมู่บ้านที่ไม่สามารถดำเนินการตามวัตถุประสงค์ของกฎหมายปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมได้ จึงขอส่งคืนกระทรวงการคลังต่อไป ส่วนที่ดินแปลงอื่น จัดที่ดินทำกินให้กับเกษตรกรเรียบร้อยแล้ว ขอให้กระทรวงการคลังโอนกรรมสิทธิ์ให้ ส.ป.ก. ต่อไป รายละเอียดตามหนังสือ ส.ป.ก.ปทุมธานี ที่ ปท ๐๐๑๑/๔๗ ลงวันที่ ๔ มกราคม ๒๕๖๑ หนังสือ ส.ป.ก.ที่ กษ ๑๒๐๔/๔๑๑ ลงวันที่ ๑๗ มกราคม ๒๕๖๑ และหนังสือ ส.ป.ก.ปทุมธานี ที่ ปท ๐๐๑๑/๒๗๑ ลงวันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑ และได้ร่วมกับธนารักษ์พื้นที่ปทุมธานี ออกประชาสัมพันธ์ให้ราษฎรหมู่บ้านตัวอย่างคลอง ๙ ทราบ

๔.๑.๔ เมื่อวันที่...

๔.๑.๔ เมื่อวันที่ ๓ พฤษภาคม ๒๕๖๑ ราษฎรหมู่บ้านตัวอย่างคลอง ๙ จำนวน ๒๗๖ คน มีหนังสือถึงนายกองค์การบริหารส่วนตำบล (นายกชาญ พวงเพชร) แจ้งว่าไม่ยอมรับที่ ส.ป.ก.จะส่งคืนพื้นที่คืน กรมธนารักษ์ และเมื่อวันที่ ๑๖ พฤษภาคม ๒๕๖๑ ส.ป.ก.ปทุมธานี มีการหารือแนวทางแก้ไขปัญหาร่วมกัน ระหว่างรองผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี (นายผล ดำธรรม) นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัด รองนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัด สจ.สมบัติ บางป่อ ตัวแทนราษฎรหมู่บ้านตัวอย่างคลอง ๙ นางสาวยุพรศ เพิ่มพูน ปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี และเจ้าหน้าที่ของสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ปทุมธานี ซึ่งได้บทสรุปว่าให้ ส.ป.ก.ปทุมธานี ดำเนินการจัดที่ดินดังกล่าวให้กับราษฎร โดยไม่ต้องส่งคืนธนารักษ์ โดยทุกฝ่ายจะร่วมกันแก้ไขปัญหในพื้นที่ เพื่อให้สามารถจัดที่ดินตามกฎหมายปฏิรูปที่ดินได้ ส.ป.ก.ปทุมธานี จึงมีหนังสือด่วนที่สุด ที่ ปท ๐๐๑๑/๘๐๗ ลงวันที่ ๑๘ พฤษภาคม ๒๕๖๑ และหนังสือด่วนที่สุด ที่ ปท ๐๐๑๑/๘๐๘ ลงวันที่ ๑๘ พฤษภาคม ๒๕๖๑ แจ้ง ส.ป.ก.ส่วนกลาง และธนารักษ์พื้นที่ปทุมธานี ขอลอนเรื่องการส่งคืนพื้นที่บางส่วนเนื้อที่ประมาณ ๑๔๕ ไร่ ไว้ก่อน เพื่อหาแนวทางแก้ไขปัญหาดังกล่าวตามแนวทางที่ได้หารือร่วมกัน

๔.๑.๕ ส.ป.ก. มีหนังสือด่วนที่สุด ที่ กษ ๑๒๐๔/๕๒๒๘ ลงวันที่ ๗ มิถุนายน ๒๕๖๑ และ ด่วน ที่ กษ ๑๒๐๔/๕๒๒๒ ลงวันที่ ๑๑ กรกฎาคม ๒๕๖๑ แจ้งให้ ส.ป.ก.ปทุมธานี ทราบว่า การจัดที่ดิน ในหมู่บ้านตัวอย่างคลอง ๙ เป็นเรื่องสะสมมาตั้งแต่ปี ๒๕๒๐ ซึ่งเป็นปัญหาการจัดที่ดินนอกเหนือ วัตถุประสงค์ของกฎหมายปฏิรูปที่ดินมาตั้งแต่ต้น ส.ป.ก. ไม่มีอำนาจจัดที่ดินดังกล่าวให้อยู่อาศัยให้แก่ผู้ใดได้ จึงขอให้ ส.ป.ก.ปทุมธานี ตรวจสอบ ชี้แจงข้อกฎหมาย ข้อเท็จจริง แนวทางในการแก้ไขปัญหาดังกล่าวที่ดินให้กับ ราษฎรหมู่บ้านตัวอย่างคลอง ๙ ภายใต้กฎหมายปฏิรูปที่ดินให้ ส.ป.ก.ทราบ พร้อมยืนยันข้อมูลให้ ส.ป.ก. พิจารณา และแจ้งกรมธนารักษ์ ดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป ประกอบกับสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ปทุมธานี มีหนังสือ ด่วนที่สุด ที่ กค ๐๓๑๑.๒๘/๑๗๔๙ ลงวันที่ ๑๓ กรกฎาคม ๒๕๖๑ ขอให้ ส.ป.ก.ปทุมธานี ตรวจสอบและยืนยันข้อมูลการส่งคืนพื้นที่คืนกรมธนารักษ์ ต่อมา ส.ป.ก.ปทุมธานี จึงได้หนังสือ ที่ ปท ๐๐๑๑/๑๕๘๔ ลงวันที่ ๓ ตุลาคม ๒๕๖๑ หนังสือ ที่ ปท ๐๐๑๑/๑๕๘๔ ลงวันที่ ๓ ตุลาคม ๒๕๖๑ หนังสือ ที่ ปท ๐๐๑๑/๑๘๗๔๒ ลงวันที่ ๒๕ ตุลาคม ๒๕๖๑ และหนังสือ ที่ ปท ๐๐๑๑/๑๖๙๘ ลงวันที่ ๒๕ ตุลาคม ๒๕๖๑ แจ้งให้ ส.ป.ก. และสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ ทราบว่าที่ ส.ป.ก.ปทุมธานี มีหนังสือขอผลการส่งคืนไว้ก่อน เพื่อหาแนวทางแก้ไขปัญหให้กับราษฎรหมู่บ้านตัวอย่างคลอง ๙ เนื่องจากมีข้อเรียกร้องจากราษฎรว่าเป็น ผู้ยากจนไม่สามารถชำระค่าเช่าตามกฎหมายของกรมธนารักษ์ได้ จึงได้หาแนวทางที่จะจัดที่ดินให้ถูกต้องตาม เงื่อนไขที่ได้รับอนุญาตจากกระทรวงการคลัง และกฎหมาย ส.ป.ก. คือ จัดที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในพื้นที่ ๒ งาน ให้กับราษฎรในหมู่บ้านตัวอย่างต่อไป ต่อมา ส.ป.ก.ปทุมธานี ได้ตรวจพบเอกสารหลักฐานเพิ่มเติมว่าในพื้นที่ที่จะ ส่งคืนกรมธนารักษ์ ประมาณ ๑๔๕ ไร่ นั้น มีการจัดที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัยให้กับเกษตรกรไปแล้ว แต่ยังไม่มีการ ทำสัญญา ประกอบกับ ส.ป.ก. ได้พิจารณาแล้วเห็นว่า การจัดที่ดินดังกล่าวอยู่นอกเหนือวัตถุประสงค์ที่ กระทรวงการคลังอนุญาตให้ ส.ป.ก. ใช้ที่ดิน ส.ป.ก.ปทุมธานี จึงได้ประสานชี้แจงทำความเข้าใจกับตัวแทน ราษฎรหมู่บ้านตัวอย่างคลอง ๙ เรื่อยมา ซึ่งปัจจุบันราษฎรได้เห็นชอบแล้ว ที่จะให้ ส.ป.ก.ปทุมธานี ส่งคืน พื้นที่ดังกล่าว ให้กรมธนารักษ์ เพื่อดำเนินการจัดที่อยู่อาศัยให้กับราษฎรที่ถือครองทำประโยชน์ในปัจจุบันตาม อำนาจหน้าที่ต่อไปตามที่ ส.ป.ก.ปทุมธานี ได้จัดส่งบัญชีรายชื่อให้สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ปทุมธานีไปแล้ว พร้อม พิจารณาลดค่าเช่าให้กับราษฎรในหมู่บ้านดังกล่าวในอัตราตารางวาละ ๑ บาทต่อปี ขณะนี้อยู่ระหว่าง ส.ป.ก.ส่วนกลาง โดยสำนักกฎหมาย ดำเนินการเรื่องส่งคืนที่ราชพัสดุดังกล่าว เนื้อที่ประมาณ ๑๔๕ ไร่ คืนกรมธนารักษ์ เพื่อดำเนินการจัดที่ดินเพื่อที่อยู่อาศัยให้กับราษฎรที่ถือครองทำประโยชน์ในปัจจุบันต่อไปตาม กฎหมายของกรมธนารักษ์

ประเด็นที่...

ประเด็นที่เสนอที่ประชุม

เพื่อโปรดทราบการส่งคืนที่ราชพัสดุ โฉนดที่ดินเลขที่ ๘๓๖ บางส่วนเนื้อที่ประมาณ ๑๔๕ ไร่ ที่เป็นที่ตั้งของหมู่บ้านตัวอย่างคลอง ๙ อำเภอหนองเสือ คำนวณกรมธนารักษ์ เพื่อให้กรมธนารักษ์จัดที่อยู่อาศัยให้กับราษฎรที่ถือครองทำประโยชน์ในปัจจุบันต่อไปตามกฎหมายของกรมธนารักษ์

มติที่ประชุม รับทราบและให้ดำเนินการส่งคืนที่ราชพัสดุ โฉนดที่ดินเลขที่ ๘๓๖ บางส่วนเนื้อที่ประมาณ ๑๔๕ ไร่ ที่เป็นที่ตั้งของหมู่บ้านตัวอย่างคลอง ๙ อำเภอหนองเสือ คำนวณกรมธนารักษ์

เรื่องที่ ๔.๑ พิจารณาคำขอโอนสิทธิและคำขอรับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก.

เรื่องเดิม

ด้วยสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี (ส.ป.ก.ปทุมธานี) ได้รับคำขอโอนสิทธิ และคำขอรับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดินในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการโอนและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดินในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๓๕ และ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๖ ดังนี้

๑. คำขอโอนสิทธิการเช่า จำนวน ๒ ราย ผู้รับโอนสิทธิ จำนวน ๒ ราย
๒. คำขอโอนสิทธิการเช่าซื้อ ๓ ราย ผู้รับโอนสิทธิ จำนวน ๓ ราย
๓. คำขอรับมรดกสิทธิการเช่า เจ้ามรดก ๑๐ ราย ผู้รับมรดกจำนวน ๒๐ ราย
๔. คำขอรับมรดกสิทธิการเช่าซื้อ เจ้ามรดก ๘ ราย ผู้รับมรดกจำนวน ๑๓ ราย (เกษตรกรบางรายมีที่ดินที่เป็นทั้งการเช่าและเช่าซื้อ)

ส.ป.ก.ปทุมธานี ได้รับคำขอโอนสิทธิ และคำขอรับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. และดำเนินการสอบสวนคุณสมบัติผู้ยื่นคำขอตามระเบียบ โดยผู้ปกครองท้องที่ให้คำรับรองคุณสมบัติเกษตรกรทุกราย ซึ่งเป็นไปตามหลักเกณฑ์ เงื่อนไข ของระเบียบฯ ที่กำหนดไว้

ข้อกฎหมาย

ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการโอนและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดินในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.๒๕๓๕ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๓๖

ฯลฯ

ข้อ ๔ ในระเบียบนี้

- “ที่ดิน” หมายความว่า ความรวมถึงอสังหาริมทรัพย์ที่อยู่ในที่ดินนั้นด้วย
- “เกษตรกร” หมายความว่า เกษตรกรซึ่งเป็นผู้ได้รับสิทธิจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โดยได้ทำสัญญาเช่าหรือเช่าซื้อที่ดินกับ ส.ป.ก.
- “สิทธิการเช่า” หมายความว่า สิทธิตามสัญญาเช่าที่เกษตรกรทำไว้กับ ส.ป.ก.
- “สิทธิการเช่าซื้อ” หมายความว่า สิทธิตามสัญญาเช่าซื้อที่เกษตรกรทำไว้กับ ส.ป.ก.
- “ผู้โอน” หมายความว่า เกษตรกรผู้ประสงค์จะโอนสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ
- “ผู้รับโอน” หมายความว่า ทายาทผู้ประสงค์จะรับโอนสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ
- “ผู้รับมรดก” หมายความว่า ทายาทผู้ประสงค์จะรับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ
- “คู่สมรส” หมายความว่า ความรวมถึง ชายและหญิงที่อยู่กินด้วยกันฉันสามีภรรยา โดยมีได้จดทะเบียนสมรสในขณะยื่นคำขอโอนสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ หรือขณะเจ้ามรดกถึงแก่ความตายด้วย
- “ทายาท” หมายความว่า สามีหรือภรรยาหรือบุตรหรือเครือญาติของเกษตรกร
- “บุตร” หมายความว่า ความรวมถึง บุตรที่เกิดจากบิดามารดาไม่ได้จดทะเบียนสมรสกัน แต่บิดารับรองแล้วและบุตรบุญธรรมของเกษตรกรด้วย
- “เครือญาติ” หมายความว่า บุคคลดังต่อไปนี้

(๑) บิดา...

- (๑) บิดาหรือมารดาของเกษตรกร
- (๒) พี่น้องร่วมบิดามารดาเดียวกันของเกษตรกร
- (๓) พี่น้องร่วมบิดาหรือร่วมมารดาเดียวกันของเกษตรกร
- (๔) หลานของเกษตรกร

ฯลฯ

ข้อ ๖ ผู้รับโอนและผู้รับมรดกตามระเบียบนี้จะต้องมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามดังต่อไปนี้

- (๑) ผู้นั้นรวมทั้งบุคคลในครอบครัวเดียวกันไม่มีที่ดินทำกินเป็นของตนเองเพียงพอแก่การครองชีพอยู่ก่อนแล้ว
- (๒) เป็นผู้มีความสมบัติและอยู่ในเงื่อนไขที่จะได้รับคัดเลือกให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินตามระเบียบที่คณะกรรมการกำหนดไว้ ยกเว้นในกรณีผู้ยังไม่บรรลุนิติภาวะ หากเข้าเงื่อนไขตามข้อ ๘ และข้อ ๑๕ ก็ให้สามารถรับโอนหรือรับมรดกสิทธิในที่ดินได้

หมวด ๑

การโอนสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ

ข้อ ๗ เมื่อมีเหตุอันสมควร เกษตรกรจะโอนสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อให้แก่คู่สมรส หรือบุตร หรือเครือญาติได้ และจะต้องโอนให้แก่บุคคลเพียงรายเดียวเท่านั้น เว้นแต่ที่ดินจะมีเนื้อที่ที่สามารถแบ่งแยกได้และเพียงพอแก่การครองชีพซึ่งจะต้องไม่น้อยกว่าเนื้อที่ถือครองขั้นต่ำที่ คปจ.กำหนดไว้ และการแบ่งแยกไม่เป็นอุปสรรคแก่การประกอบเกษตรกรรม ก็ให้โอนให้แก่บุคคลดังกล่าวตามความประสงค์ของเกษตรกรได้

ในกรณีโอนให้แก่บุตรหรือเครือญาติ ผู้โอนจะต้องได้รับความยินยอมจากคู่สมรสก่อน

ข้อ ๘ เมื่อผู้โอนมายื่นคำร้องต่อ ส.ป.ก. จังหวัด ให้เจ้าหน้าที่บันทึกถ้อยคำและเหตุผลความจำเป็นของผู้โอนและสอบสวนคุณสมบัติของผู้รับโอนพร้อมข้อเท็จจริงต่าง ๆ ที่เกี่ยวกับหลักเกณฑ์ที่กำหนดในข้อ ๗ หรือข้อ ๘ แล้วแต่กรณีเพื่อเสนอ คปจ. พิจารณา

เมื่อ คปจ. พิจารณาแล้วเห็นว่าเป็นกรณีที่สามารถโอนได้ตามข้อ ๗ หรือข้อ ๘ ให้ปฏิรูปที่ดิน จังหวัดมีหนังสือแจ้งให้ผู้โอนและผู้รับโอนมารับทราบ พร้อมทั้งจัดทำสัญญาเช่าหรือเช่าซื้อ ให้กับผู้รับโอนตามแบบที่ ส.ป.ก.กำหนดต่อไป

ข้อ ๑๐ ผู้รับโอนจะต้องรับไปทั้งสิทธิและหน้าที่ของผู้โอน

ฯลฯ

หมวด ๒

การตกทอดทางมรดกของสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ

ข้อ ๑๑ เมื่อเกษตรกรถึงแก่กรรมให้สิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อตกทอดแก่คู่สมรสเป็นอันดับแรก

ข้อ ๑๒ ในกรณีที่ไม่มีบุคคลตามข้อ ๑๑ หรือบุคคลตามข้อ ๑๑ ไม่ขอรับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ หรือไม่มีคุณสมบัติที่จะได้รับมรดกสิทธิตามระเบียบนี้ ให้สิทธินั้นตกทอดแก่บุตร

หากมีบุตรหลายคนให้แยกพิจารณา ดังนี้

(๑) ถ้าตกลง...

(๑) ถ้าตกลงกันได้ว่าจะให้บุตรคนใดเพียงคนเดียวเป็นผู้ได้รับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ ก็ให้เป็นไปตามข้อตกลง

(๒) ถ้าตกลงกันไม่ได้ และที่ดินสามารถแบ่งแยกได้โดยเพียงพอแก่การครองชีพ ซึ่งจะต้องไม่น้อยกว่าเนื้อที่ถือครองขั้นต่ำที่ คปจ.กำหนดไว้ ก็ให้จัดแก่บุตรเหล่านั้นตามส่วน

(๓) ถ้าตกลงกันไม่ได้และที่ดินไม่สามารถแบ่งแยกให้เพียงพอแก่การครองชีพตาม (๒) ได้ ครอบจำนวนบุตร ให้ คปจ.พิจารณาคัดเลือกผู้ที่เหมาะสมจากบุตรเหล่านั้นเป็นผู้ได้รับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อตามจำนวนแปลงที่ดินที่อาจแบ่งแยกได้

ในกรณีที่บุตรคนใดตายก่อนผู้เช่าหรือผู้เช่าซื้อ ให้ผู้สืบสันดานโดยชอบด้วยกฎหมายของบุตรคนนั้นที่ประกอบเกษตรกรรมร่วมกับเกษตรกรนั้นมาแล้วไม่น้อยกว่าหกเดือนมีสิทธิตามวรรคหนึ่ง และวรรคสอง แทนที่ในฐานะบุตร

ข้อ ๑๓ ในกรณีไม่มีบุคคลตามข้อ ๑๑ หรือข้อ ๑๒ หรือบุคคลดังกล่าวไม่ขอรับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ หรือไม่มีคุณสมบัติจะได้รับมรดกสิทธิตามระเบียบนี้ ให้สิทธินั้นตกทอดแก่เครือญาติได้ ถ้ามีเครือญาติดังกล่าวหลายคนให้นำความในข้อ ๑๒ วรรคสองและวรรคสาม มาใช้บังคับโดยอนุโลม

ข้อ ๑๖ เมื่อทราบว่าการเกษตรกรรมให้ทายาทหรือผู้มีส่วนได้เสียแจ้งให้ปฏิรูปที่ดิน จังหวัดดำเนินการสอบสวนหาผู้ที่จะมีสิทธิได้รับมรดกสิทธิตามระเบียบนี้โดยเร็วเพื่อนำเสนอ คปจ. ต่อไป

ให้ คปจ. เป็นผู้พิจารณาว่าบุคคลใดเป็นผู้จะได้รับมรดกสิทธิตามระเบียบนี้ เมื่อ คปจ. มีมติเป็นประการใด ให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัดมีหนังสือแจ้งให้ผู้มีสิทธิได้รับมรดกสิทธิตาม ผลการพิจารณาของ คปจ. มารับทราบพร้อมทั้งจัดทำสัญญาเช่าหรือเช่าซื้อให้กับผู้รับมรดก ตามแบบที่ ส.ป.ก. กำหนดโดยเร็วต่อไป

ถ้ามีเหตุอันควร คปจ. อาจกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข เพื่อให้ผู้รับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ มีหน้าที่ให้สิทธิประโยชน์บางประการแก่ทายาทผู้ที่ตกลงไม่ขอรับสิทธิ หรือเป็นทายาทที่เป็นผู้เยาว์ หรือผู้ทุพพลภาพหรือโรคจิตหรือจิตฟั่นเฟือนไม่สมประกอบ ก็ได้ตามความเหมาะสมแก่กรณี

ข้อ ๑๗ ผู้รับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อจะต้องรับไปทั้งสิทธิและหน้าที่ของเกษตรกรผู้ถึงแก่กรรม

มติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปจ.) ครั้งที่ ๒/๒๕๔๐ เมื่อวันที่ ๑๗ มีนาคม

๒๕๔๐

การรับบุตรบุญธรรม ต้องเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนดไว้ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา ๑๕๔๘/๑๙ ที่กำหนดว่า บุคคลที่อายุไม่ต่ำกว่ายี่สิบห้าปีจะรับบุคคลอื่นเป็นบุตรบุญธรรมก็ได้ แต่ผู้นั้นต้องอายุแก่กว่าผู้ที่จะเป็นบุตรบุญธรรมอย่างน้อยสิบห้าปี และบุตรบุญธรรมผู้ที่จะขอรับโอนหรือรับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ ต้องจดทะเบียนถูกต้องตามกฎหมายแล้วไม่น้อยกว่าสิบปี และต้องเป็นผู้ร่วมทำประโยชน์ในที่ดินที่จะรับโอนหรือมรดกสิทธิมาแล้วไม่น้อยกว่าสิบปี

การดำเนินการ

ส.ป.ก.ปทุมธานี ได้รับคำขอโอนสิทธิ และคำขอรับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. และสอบสวนคุณสมบัติผู้ยื่นคำขอ โดยผู้ปกครองท้องที่ให้คำรับรองคุณสมบัติเกษตรกรทุกราย ซึ่งเป็นไปตามหลักเกณฑ์ เงื่อนไข ของระเบียบฯ ที่กำหนดไว้ ตามบัญชีแนบท้าย

ความเห็น...

ความเห็นของ ส.ป.ก.ปทุมธานี

เกษตรกรผู้ขอรับโอนสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. และเกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อได้ยื่นคำร้องขอตามหลักเกณฑ์ เงื่อนไข ของระเบียบฯ ที่กำหนดไว้ และมีคุณสมบัติครบถ้วน ซึ่งผู้ปกครองท้องที่รับรองคุณสมบัติเป็นเกษตรกร สมควรได้รับการจัดที่ดินจากการปฏิรูปที่ดิน เห็นควรอนุมัติ ให้เกษตรกรผู้ยื่นคำขอรับโอนสิทธิและรับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อได้ ตามบัญชีแนบท้าย

ประเด็นที่นำเสนอ

๑. พิจารณานุญาตให้เกษตรกร จำนวน ๕ ราย โอนสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. ให้แก่ผู้รับโอน จำนวน ๕ ราย รายละเอียดปรากฏตามบัญชีแนบ (๑)

๒. พิจารณานุญาตให้เกษตรกรซึ่งเป็นทายาท จำนวน ๓๓ ราย รับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. ต่อจากเจ้ามรดก จำนวน ๑๘ ราย ได้ตามคำขอ รายละเอียดปรากฏในบัญชีแนบ (๒)

มติที่ประชุม เห็นชอบตามที่ฝ่ายเลขานุการฯ เสนอ และให้ฝ่ายเลขานุการฯ ดำเนินการตามข้อเสนอแนะของคณะกรรมการดังนี้

๑. ให้ใส่ชื่อผู้ปกครองท้องที่ที่รับรองคุณสมบัติด้วย
๒. ให้อำเภอตรวจสอบคุณสมบัติของผู้รับโอนและผู้รับมรดกด้วย
๓. ให้ใส่อาชีพของผู้รับโอนและผู้รับมรดกสิทธิด้วย

บัญชีแสดงรายละเอียดการโอนสิทธิสัญญาเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในเขตปฏิรูปที่ดิน

ส.ป.ก. ๔-๘๖

โครงการ ปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัด ปทุมธานี

การประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ครั้งที่...๑/๒๕๖๒... จังหวัดปทุมธานี วันศุกร์ที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๒ ณ ห้องประชุม ส.ป.ก. ปทุมธานี

ลำดับที่	ผู้โอนสิทธิ	ผู้รับโอนสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติ คปจ. พร้อมเหตุผล
๒	นางสาวอาด แว่นแก้ว (ผู้เป็น ป้า) เกิดเมื่อ พ.ศ.๒๕๔๕ อายุ ๗๖ ปี บ้านเลขที่ ๖๔ หมู่ที่ ๒ ตำบลศาลาศร อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี	นายสมพงษ์ เสวกพันธ์ (ผู้เป็น หลาน) เกิดเมื่อ ๑๗ มิ.ย. ๒๕๐๙ อายุ ๕๒ ปี บ้านเลขที่ ๑๒/๒ หมู่ที่ ๒ ตำบลศาลาศร อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี	นางสาวอาด แว่นแก้ว (ผู้โอนสิทธิ) ๑) ผู้โอนเป็นเกษตรกรที่ได้รับการคัดเลือก ให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินตาม สัญญาเช่าเลขที่ ๐๐๒๐๙/๒๕๓๗ ลงวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๓๗ กลุ่มที่ ๙๘ แปลงที่ ๑๙ เนื้อที่ประมาณ ๑๙-๑-๓๓ ไร่ ที่ดินตั้งอยู่ หมู่ที่ ๒ ตำบล ศาลาศร ๒) ผู้โอนขอโอนสิทธิที่ดินแปลงดังกล่าวให้ผู้รับโอน ซึ่งเป็น หลาน ของผู้โอนเพราะผู้รับโอนเป็นผู้เช่า ทำประโยชน์อยู่ในปัจจุบัน ๓) ผู้โอนขอยกเลิกหนังสือกำหนดลำดับทายาท ฉบับลงวันที่ ๑๖ มีนาคม ๒๕๕๙	เห็นควรอนุญาต	อนุญาต

บัญชีแสดงรายละเอียดการโอนสิทธิสัญญาเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในเขตปฎิรูปที่ดิน
โครงการ ปฎิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัด ปทุมธานี
ครั้งที่...๑/๒๕๖๒... จังหวัดปทุมธานี วันศุกร์ที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๒ ณ ห้องประชุม ส.ป.ก. ปทุมธานี

ลำดับที่	ผู้โอนสิทธิ	ผู้รับโอนสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติ คปจ. พร้อมเหตุผล
๑	นางสนิท เหมอินแมน (ผู้เป็น มารดา) เกิดเมื่อ พ.ศ.๒๕๔๗ อายุ ๗๔ ปี บ้านเลขที่ ๕๑/๑๗ หมู่ที่ ๓ ตำบลบางหญ้าแพรก อำเภอเมืองสมุทรสาคร จังหวัดสมุทรสาคร คู่สมรสชื่อ นายเต็ม เหมอินแมน (เสียชีวิต และทายาทอื่น ให้ความยินยอม ในการโอนครั้งนี้ด้วย นางสาวลัดดา เหมอินแมน (บุตร)	นายสนอง เหมอินแมน (ผู้เป็น บุตร) เกิดเมื่อ ๒ ก.ย. ๒๕๐๙ อายุ ๕๒ ปี บ้านเลขที่ ๕๑/๑๗ หมู่ที่ ๓ ตำบลบางหญ้าแพรก อำเภอเมืองสมุทรสาคร จังหวัดสมุทรสาคร ขอรับโอน กลุ่ม ๑๕๒ แปลง ๓๑๖ เนื้อที่ประมาณ ๖-๐-๐๐ ไร่	นางสนิท เหมอินแมน (ผู้โอนสิทธิ) ๑) ผู้โอนเป็นเกษตรกรได้รับการคัดเลือก ให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฎิรูปที่ดินตาม สัญญาเช่าเลขที่ ๐๐๐๐๘/๒๕๕๗ ลงวันที่ ๒ มิถุนายน ๒๕๕๗ กลุ่มที่ ๑๕๒ แปลงที่ ๓๑๖ เนื้อที่ประมาณ ๖-๐-๐๐ ไร่ ที่ดินตั้งอยู่ หมู่ที่ ๗ ตำบล บึงข้าย ๒) ผู้โอนขอโอนสิทธิในที่ดินแปลงดังกล่าว ให้ผู้รับโอนซึ่งเป็น บุตร ของผู้โอน เพราะผู้รับโอนเป็นผู้เข้าทำประโยชน์อยู่ใน ปัจจุบัน		อน.ส.๑๙

ตารางบัญชีรายชื่อเกษตรกรผู้ซื้อโอนสิทธิสิทธิและรับโอนสิทธิการเช่าซื้อที่ดินเพื่อเกษตรกรรม คง.ปทุมธานี ครั้งที่ ๑/๒๕๖๒ วันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๒

ลำดับที่	ผู้โอนสิทธิ	กลุ่ม/แปลง	ประเภทสัญญา	ผู้รับโอนสิทธิ	ความเกี่ยวพันกับผู้โอนสิทธิ	เนื้อที่ (ไร่)	ตำบล	อำเภอ	ความเห็น สป.ก.	มติ คปภ.
อำเภอคลองหลวง										
๑	นางรัตนา เลิศสวัสดิ์	๙๐/๓๔	เช่าซื้อ	นางเลิศจัย เนียมเย็น	น้องสาว	๐-๐-๕๔	คลองห้า	คลองหลวง	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบการโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๗	อนุญาต
		๖/๑๗	เช่าซื้อ	นางเลิศจัย เนียมเย็น	น้องสาว	๒-๐-๐๐	คลองห้า	คลองหลวง	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบการโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๗	อนุญาต
		๖/๑๗	เช่าซื้อ	ผู้โอนขอคงสิทธิ		๖-๒-๗๓	คลองห้า	คลองหลวง		อนุญาต
๒	นายประสิทธิ์ วงศ์ษา	๗๑/๖๐	เช่าซื้อ	นางสาวกานกรรณ สงวนพงษ์	หลาน	๘-๐-๙๙	คลองเจ็ด	คลองหลวง	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบการโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๗	อนุญาต
		๗๑/๑	เช่าซื้อ	ผู้โอนขอคงสิทธิ		๑๙-๒-๒๘	คลองเจ็ด	คลองหลวง		อนุญาต
อำเภอหนองเสือ										
๓	นายโสภณ แก้วกระจ่าง	๕๒/๒	เช่าซื้อ	นายสรพงษ์ แก้วกระจ่าง	บุตร	๕-๐-๐๐	ปิงกาสาม	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบการโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๗	อนุญาต
				ผู้โอนขอคงสิทธิ		๕-๒-๒๐	ปิงกาสาม	หนองเสือ		อนุญาต

บัญชีแสดงรายละเอียดการโอนสิทธิสัญญาเช่าซื้อที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการ ปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอคลองหลวง จังหวัด ปทุมธานี

การประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ครั้งที่...๑/๒๕๖๒... จังหวัดปทุมธานี วันที่... ๒๕ มกราคม ๒๕๖๒ ณ ห้องประชุม ส.ป.ก. ปทุมธานี

ลำดับที่	ผู้โอนสิทธิ	ผู้รับโอนสิทธิ	ชื่อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติ คปจ. พร้อมเหตุผล
๑	นางวัฒนา เลิศสวัสดิ์ (ผู้เป็น พี่สาวร่วมบิดามารดา) เกิดเมื่อ ๑ ก.ย. ๒๕๔๘ อายุ ๖๓ ปี บ้านเลขที่ ๒๖/๘ หมู่ที่ ๗ ตำบลคลองสอง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี	นางมลวิทย์ เนียมอ้ม (ผู้เป็น น้องสาวร่วมบิดามารดา) เกิดเมื่อ ๒๕ ก.ย. ๒๕๐๗ อายุ ๕๔ ปี บ้านเลขที่ ๕๑/๑ หมู่ที่ ๑๖ ตำบลคลองห้า อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี	นางรัตนา เลิศสวัสดิ์ (ผู้โอนสิทธิ) ๑) ผู้โอนเป็นเกษตรกรได้รับการคัดเลือก ให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินตาม สัญญาเช่าซื้อเลขที่ ๐๐๐๖๗/๒๕๓๔ ลงวันที่ ๕ มิถุนายน ๒๕๔๖ กลุ่ม ๙๐ แปลง ๓๔ เนื้อที่ประมาณ ๐-๐-๕๕ ไร่ ที่ดินตั้งอยู่ หมู่ที่ ๑๖ ตำบล คลองห้า ๒) ผู้โอนขอโอนสิทธิในที่ดินแปลงดังกล่าวให้ ผู้รับโอนซึ่งเป็น น้องสาวร่วมบิดามารดา ของผู้โอน เพราะผู้รับโอนเป็นผู้เข้าทำประโยชน์อยู่ในปัจจุบัน ๓) ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ ๑๖ ตำบลคลองห้า ชื่อ นาย อำนาจ สมศรี ได้รับรองคุณสมบัติครบถ้วนแล้ว	เห็นควรอนุญาต	อนุมัติ

บัญชีแสดงรายละเอียดการโอนเงินสิทธิสัญญาเช่าซื้อที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในเขตปฏิรูปที่ดิน

ส.ป.ก. ๔-๘๖

โครงการ ปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอคลองหลวง จังหวัด ปทุมธานี

การประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ครั้งที่...๑/๒๕๖๒... จังหวัดปทุมธานี วันที่...๒๕ มกราคม ๒๕๖๒ ณ ห้องประชุม ส.ป.ก. ปทุมธานี

ลำดับที่	ผู้โอนสิทธิ	ผู้รับโอนสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติ คปอ. พร้อมเหตุผล
๑	นางรัตนา เลิศสวัสดิ์	นางมลิวัลย์ เปี่ยมเย็น	นางรัตนา เลิศสวัสดิ์ (ผู้โอนสิทธิ)	เห็นควรอนุญาต	๑๖ ธ.ค. ๖๓
๒	(ผู้เป็น พี่สาวร่วมบิดามารดา) เกิดเมื่อ ๑ ก.ย. ๒๔๙๘ อายุ ๖๓ ปี บ้านเลขที่ ๒๖/๘ หมู่ที่ ๗ ตำบลคลองหลวง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี	(ผู้เป็น น้องสาวร่วมบิดามารดา) เกิดเมื่อ ๒๕ ก.ย. ๒๕๐๗ อายุ ๕๔ ปี บ้านเลขที่ ๕๑/๑ หมู่ที่ ๑๖ ตำบลคลองหลวง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี	๑) ผู้โอนเป็นเกษตรกรได้รับการคัดเลือกให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินตามสัญญาเช่าซื้อเลขที่ ๐๐๐๖๘/๒๕๓๔ ลงวันที่ ๕ มิถุนายน ๒๕๔๖ กลุ่มที่ ๖ แปลงที่ ๑๗ เนื้อที่ประมาณ ๘-๒-๗๓ ไร่ ที่ดินตั้งอยู่ หมู่ที่ ๑๖ ตำบล คลองห้า ๒) ผู้โอนขอโอนสิทธิในที่ดินแปลงดังกล่าวให้ ผู้รับโอนซึ่งเป็น น้องสาวร่วมบิดามารดา ของผู้โอน เพราะผู้รับโอนเป็นผู้เข้าทำประโยชน์อยู่ในปัจจุบัน ๓) ผู้โอนสิทธิ ขอคงสิทธิ กลุ่มที่ ๖ แปลงที่ ๑๗ เนื้อที่ ๖-๒-๗๓ ไร่ ๔) ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ ๑๕ ตำบลคลองห้า ชื่อ นายยงยุทธ เกาะโพธิ์ ได้รับรองคุณสมบัติครบถ้วนแล้ว		

บัญชีแสดงรายละเอียดการโอนสิทธิสัญญาเช่าซื้อที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในเขตปฏิรูปที่ดิน
โครงการ ปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอคลองหลวง จังหวัด ปทุมธานี
การประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ครั้งที่...๑/๒๕๖๒... จังหวัดปทุมธานี วันที่...๒๕ มกราคม ๒๕๖๒ ณ ห้องประชุม ส.ป.ก. ปทุมธานี

ลำดับที่	ผู้โอนสิทธิ	ผู้รับโอนสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติ ค.ป.จ. พร้อมเหตุผล
๒	นายประสิทธิ์ วงศ์ษา (ผู้เป็น บิดา) เกิดเมื่อ พ.ศ. ๒๔๙๖ อายุ ๖๕ ปี บ้านเลขที่ ๑๖/๓ หมู่ที่ ๕ ตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี	นางสาวกนกวรรณ สงวนพงษ์ (ผู้เป็น หลาน) เกิดเมื่อ ๒๓ พ.ศ. ๒๕๑๘ อายุ ๔๓ ปี บ้านเลขที่ ๑/๗ หมู่ที่ ๑๑ ตำบลบึงข้าวอ้อ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี	นายประสิทธิ์ วงศ์ษา (ผู้โอนสิทธิ) ๑) ผู้โอนเป็นเกษตรกรได้รับการคัดเลือกให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินตาม (๑) สัญญาเช่าซื้อเลขที่ ๐๐๐๑๕/๒๕๒๙ ลงวันที่ ๒๔ เมษายน ๒๕๓๘ กลุ่มที่ ๗๑ แปลงที่ ๖๐ เนื้อที่ประมาณ ๘-๐-๙๙ ไร่ กลุ่มที่ ๗๑ แปลงที่ ๑ เนื้อที่ประมาณ ๑๙-๒-๒๘ ไร่ ที่ดินตั้งอยู่ หมู่ที่ ๕ ตำบล คลองเจ็ด ๒) ผู้โอนขอโอนสิทธิในที่ดินแปลงดังกล่าวให้ ผู้รับโอนซึ่งเป็น หลาน ของผู้โอน เพราะผู้รับโอนเป็นผู้เข้าทำประโยชน์อยู่ในปัจจุบัน ๓) ผู้โอน ขอคงสิทธิ กลุ่มที่ ๗๑ แปลงที่ ๑ เนื้อที่ประมาณ ๑๙-๒-๒๘ ไร่	เห็นควรอนุญาต	อนุ ๒/๓

บัญชีแสดงรายละเอียดการโอนสิทธิสัญญาเช่าซื้อที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในเขตปฎิรูปที่ดิน
โครงการ ปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัด ปทุมธานี

ส.ป.ก. ๔-๘๖

ลำดับที่	ผู้โอนสิทธิ	ผู้รับโอนสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติ คปจ. พร้อมเหตุผล
๓	นายโสภณ แก้วกระจ่าง (ผู้เป็น บิดา) เกิดเมื่อ ๑๙ มี.ค. ๒๕๐๑ อายุ ๖๐ ปี บ้านเลขที่ ๑๘/๔ หมู่ที่ ๑ ตำบลบึงกาสาม อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี	นายสรพงษ์ แก้วกระจ่าง (ผู้เป็น บุตร) เกิดเมื่อ ๓๑ มี.ค. ๒๕๒๓ อายุ ๓๘ ปี บ้านเลขที่ ๓๘ หมู่ที่ ๒ ตำบลบึงกาสาม อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี	นายโสภณ แก้วกระจ่าง (ผู้โอนสิทธิ) ๑) ผู้โอนเป็นเกษตรกรที่ได้รับการคัดเลือก ให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฎิรูปที่ดินตาม สัญญาเช่าซื้อเลขที่ ๐๐๐๙๖/๒๕๓๙ ลงวันที่ ๒๑ มีนาคม ๒๕๓๙ กลุ่ม ๕๒ แปลง ๒ เนื้อที่ประมาณ ๑๐-๒-๒๐ ไร่ ที่ดินตั้งอยู่ หมู่ที่ ๑ ตำบล บึงกาสาม ๒) ผู้โอนขอโอนสิทธิในที่ดินแปลงดังกล่าวให้ผู้รับโอน ซึ่งเป็น บุตร ของผู้โอน เพราะผู้รับโอนเป็นผู้เข้าทำประโยชน์ อยู่ในปัจจุบัน ๓) ผู้โอนขอคงสิทธิไว้ กลุ่มที่ ๕๒ แปลงที่ ๒ เนื้อที่ ๔-๒-๒๐ ไร่ ๔) ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ ๑ ตำบลบึงกาสาม ชื่อ นางสาวสมจิตร ปันแก้ว ได้รับรองคุณสมบัติครบถ้วนแล้ว	เห็นควรอนุญาต	อนุญาต

รับมรดกสิทธิตามสัญญาเช่า

ตารางนี้ใช้รายชื่อเอกสารของผู้ขอรับมรดกสิทธิการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม คปจ.ปทุมธานี ครั้งที่ ๑/๒๕๖๒ วันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๒

ลำดับ ที่	เจ้ามรดกสิทธิ	กลุ่ม/แปลง	ประเภทสัญญา	ผู้รับมรดกสิทธิ	ความเกี่ยวพัน กับเจ้ามรดก	เนื้อที่(ไร่)	ตำบล	อำเภอ	ความเห็น ส.ป.ก.	มติ คปจ
อำเภอคลองหลวง										
๑	นายหล่ง โมกราพันธุ์	๖๓/๑๑	เช่า	๑. นางสาวอัมพันธ์ โมกราพันธุ์	บุตร	๙-๒-๕๓	คลองสี่	คลองหลวง	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๑๒	๐๖๔๖๖๑๕๑
		๖๓/๑๑	เช่า	๒. นางดวงดาว นาคก้อน	บุตร	๙-๓-๕๓	คลองสี่	คลองหลวง	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๑๒	๐๖๔๖๖๑๕๑
		๖๓/๑๑	เช่า	๓. นางปรางจิต ดวงแก้ว	หลาน	๒-๓-๕๒	คลองสี่	คลองหลวง	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๑๓	๐๖๔๖๖๑๕๑
		๖๓/๑๒	เช่า	นางปรางจิต ดวงแก้ว	หลาน	๓-๒-๑๐	คลองสี่	คลองหลวง	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๑๓	๐๖๔๖๖๑๕๑
		๖๓/๑๓	เช่า	๑. นางสาวอัมพันธ์ โมกราพันธุ์	บุตร	๐-๓-๕๒	คลองสี่	คลองหลวง	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๑๒	๐๖๔๖๖๑๕๑
		๖๓/๑๓	เช่า	๒.นางปรางจิต ดวงแก้ว	หลาน	๑-๒-๐๙	คลองสี่	คลองหลวง	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๑๓	๐๖๔๖๖๑๕๑
ผู้รับมรดกทำบันทึกตกลงกันโดยผู้เช่า-ออก แปลงที่ ๑๑, ๑๒ และ ๑๓ ร่วมกัน										
๒	นายบุญชู เอี่ยมพราย	๖๓/๔๙	เช่า	นายสุชาติ เอี่ยมพราย	บุตร	๕-๑-๕๔	คลองสี่	คลองหลวง	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๑๒	๐๖๔๖๖๑๕๑

รับมรดกสิทธิตามสัญญาเช่า

ตารางบัญชีรายชื่อเอกสารผู้ขอรับมรดกสิทธิการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม คง.ปทุมธานี ครั้งที่ ๑/๒๕๖๒ วันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๒

ลำดับ ที่	เจ้ามรดกสิทธิ	กลุ่ม/แปลง	ประเภทสัญญา	ผู้รับมรดกสิทธิ	ความสัมพันธ์ กับเจ้ามรดก	เนื้อที่(ไร่)	ตำบล	อำเภอ	ความเห็น สป.ก.	มติ สปจ
อำเภอหนองเสือ										
๓	นายชัย หอมจิตร	๑๕๖/๖๗		นางวรรณดี หอมจิตร	คู่สมรส	๒๔-๓-๕๘	ปทุมธานี	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๑๑	๑๙๙ ๑ ๑๙๙
๔	นายวันชัย ศรวงค์	๓๕/๒๐		นางสาวจินตนา ศรวงค์	บุตร	๒๕-๑-๖๓	หนองสาหร่าย	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๑๒	๑๙๙ ๑ ๑๙๙
๕	นางชลอ คงปาน	๔๖/๒๒		นายสมพร คงปาน	บุตร	๐-๓-๑๓	นพรัตน์	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๑๒	๑๙๙ ๑ ๑๙๙
		๔๖/๔๖		นายสมพร คงปาน	บุตร	๒๕-๒-๗๕	นพรัตน์	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๑๒	๑๙๙ ๑ ๑๙๙
๖	นายสิงห์ นุ่มนวล	๑๕๖/๔๕		นางทองสุข นุ่มนวล	คู่สมรส	๒๓-๒-๙๐	ปทุมธานี	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๑๑	๑๙๙ ๑ ๑๙๙
		๑๕๖/๕๐		นางทองสุข นุ่มนวล	คู่สมรส	๑-๒-๓๒	ปทุมธานี	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๑๑	๑๙๙ ๑ ๑๙๙
๗	นายบุญเรือน คุ่มทรัพย์	๑๕๓/๒๑		๑. นายบุญมา ปันทอง	บุตร	๔๐-๐-๐๐	ปทุมธานี	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๑๒	๑๙๙ ๑ ๑๙๙
				๒. นางสาวอัญญา คุ่มทรัพย์	บุตร	๔๐-๐-๐๐	ปทุมธานี	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๑๒	๑๙๙ ๑ ๑๙๙
				๓. นางนงนภฎณ รัชต์ทวีสุข	บุตร	๔๐-๐-๐๐	ปทุมธานี	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๑๒	๑๙๙ ๑ ๑๙๙
				๔. นายวินัย คุ่มทรัพย์	บุตร	๔๐-๐-๐๐	ปทุมธานี	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๑๒	๑๙๙ ๑ ๑๙๙

รับสมัครกสิกรตามสัญญาเช่า

ตารางบัญชีรายชื่อเกษตรกรผู้ขอรับสมัครกสิกรเข้าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม คง.บ.ทุ่งมนี ครั้งที่ ๑/๒๕๖๒ วันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๒

ลำดับ ที่	เจ้ามรดกสิทธิ	กลุ่ม/แปลง	ประเภทพินัยญา	ผู้รับสมัครสิทธิ	ความเกี่ยวพัน กับเจ้ามรดก	เนื้อที่(ไร่)	ตำบล	อำเภอ	ความเห็น ส.ป.ก.	มติ คปช
				๕. นายเบ็ญจศักดิ์ คู่หมั้นทรัพย์	บุตร	๙-๓๖๘	บึงบอน	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๑๒	๐๖.๕๖.๙๓
	นายเบญจเรียม คู่หมั้นทรัพย์	๑๕๓/๙		นายเบ็ญจศักดิ์ คู่หมั้นทรัพย์	บุตร	๑-๑-๓๕	บึงบอน	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๑๒	๐๖.๕๖.๙๓
๘	นางวาล ทรัพย์สิน	๑๕๔/๓๖		๑. นางสาววิชัย ทรัพย์สิน	บุตร	๒-๒-๙๕	บึงกาสาม	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๑๒	๐๖.๕๖.๙๓
				๒. นางสาวดวงเดือน ทรัพย์สิน	บุตร	๑-๐-๐๐	บึงกาสาม	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๑๒	๐๖.๕๖.๙๓
	นางวาล ทรัพย์สิน	๑๕๔/๔๑		๑. นางสาววิชัย ทรัพย์สิน	บุตร	๔-๒-๐๐	บึงกาสาม	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๑๒	๐๖.๕๖.๙๓
				๒. นางสาวดวงเดือน ทรัพย์สิน	บุตร	๔-๐-๓๗	บึงกาสาม	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๑๒	๐๖.๕๖.๙๓
				๓. นายวิชัย ทรัพย์สิน	บุตร	๔-๒-๐๐	บึงกาสาม	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๑๒	๐๖.๕๖.๙๓
				๔. นายสำราญ ทรัพย์สิน	บุตร	๔-๒-๐๐	บึงกาสาม	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๑๒	๐๖.๕๖.๙๓
				๕. นางสาวฉิมฤทัย ทรัพย์สิน	บุตร	๔-๒-๐๐	บึงกาสาม	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๑๒	๐๖.๕๖.๙๓
๙	นางสาวชาน เรียงวงษ์	๘๓/๔๓		๑. นางอุบลรัตน์ โลมากร	บุตร	๑๒-๐-๐๐	บึงบา	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๑๒	๐๖.๕๖.๙๓
				๒. นายต้น กองทอง	บุตร	๑๒-๐-๐๔	บึงบา	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๑๒	๐๖.๕๖.๙๓

รับสมัครลูกศิษย์ตามสัญญาเช่า

ตารางบัญชีรายชื่อเอกสารผู้ขอรับสมัครลูกศิษย์การเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม คงจ.ปทุมธานี ครั้งที่ ๑/๒๕๖๒ วันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๒

ลำดับ ที่	เจ้ามรดกลิขธิ	กลุ่ม/แปลง	ประเภทสัญญา	ผู้รับสมัครลิตธิ	ความเกี่ยวพัน กับเจ้ามรดก	เนื้อที่(ไร่)	ตำบล	อำเภอ	ความเห็น ส.ป.ก.	มติ คงจ
	นางสาวชวณ เรืองวงษ์	๘๓/๘๕	เช่า	๑. นางอุบลรัตน์ โสมาธร	บุตร	๐-๒-๔๙	บึงบา	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกลิขธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๑๒	๐๙๙ ๙๙
			เช่า	๒. นายต้น กองทอง	บุตร	๐-๒-๔๙	บึงบา	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกลิขธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๑๒	๐๙๙ ๙๙
๑๐	นายสำเนา เพ็ชรสมร	๓๕/๑๓	เช่า	นายนิวัติ เพ็ชรสมร	บุตร	๐-๑-๙๐	บึงกาสน	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกลิขธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๑๒	๐๙๙ ๙๙

ส.ป.ก. ๔-๘๗

บัญชีแสดงรายละเอียดการจดทะเบียนสิทธิทางมรดกสิทธิอู่ข้าวอู่น้ำที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการ ปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอ คลองหลวง จังหวัด ปทุมธานี

การประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ครั้งที่...๑/๒๕๖๒... จังหวัดปทุมธานี วันศุกร์ที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๑ ณ ห้องประชุม ส.ป.ก. ปทุมธานี

ลำดับที่	เจ้ามรดก	ผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ชื่อเท็จจริง โดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติ คปอ.พร้อมเหตุผล
๑	นายหลง โหมกรานต์ (ผู้เป็น บิดา)	๑. นางสาวอำพัน โหมกรานต์ (ผู้เป็น บุตร)	นายหลง โหมกรานต์ (เจ้ามรดก)	เห็นควรอนุญาต	๐๖.๑๖.๑๙
๑.๑	เสียชีวิตเมื่ออายุ ๗๕ ปี	เกิดเมื่อ ๒๑ ส.ค. ๒๕๐๙ อายุ ๕๒ ปี	๑. เป็นเกษตรกรที่ได้รับการคัดเลือกให้เข้าทำประโยชน์ในโครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน		
แปลง ๑	บ้านเลขที่ ๓๘ หมู่ที่ ๑๒ ตำบลคลองสี่	บ้านเลขที่ ๓๘ หมู่ที่ ๑๒ ตำบลคลองสี่	สัญญาเช่า เลขที่ ๐๐๑๔๑/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๓๔		
	อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี	อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี	กลุ่ม ๖๓ แปลง ๑๑		
	ทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดกตามลำดับดังนี้	ขอรับมรดก กลุ่ม ๖๓ แปลง ๑๑ เนื้อที่ประมาณ ๗-๒-๙๓ ไร่	เนื้อที่ตามสัญญา ๑๘-๒-๒๘ ไร่		
	๑. นางบุญธรรม โหมกรานต์ (ภรรยา-เสียชีวิต)	๒. นางดวงดาว นาคก้อน (ผู้เป็น บุตร)	๒. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อ ๑๔ พ.ย. ๒๕๕๓ ตามใบมรณบัตรเลขที่ ๐๒-๑๓๙๖๓๐๔๕ ลงวันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๓		
	๓. น.ส.ร่ำเพย โหมกรานต์ (บุตร-เสียชีวิต)	เกิดเมื่อ ๗ ธ.ค. ๒๕๑๖ อายุ ๔๔ ปี	๓. ผู้รับมรดกทำบันทึกตกลงกัน โดยใช้ทางเข้า - ออก แปลงที่ ๑๑, ๑๒ และ ๑๓ ร่วมกัน		
	๔. น.ส.อำพัน โหมกรานต์ (บุตร-รับมรดก)	บ้านเลขที่ ๓๘ หมู่ที่ ๑๒			
	๕. นางดวงดาว นาคก้อน (บุตร-รับมรดก)	ตำบลคลองสี่	๔. กำหนด หมู่ที่ ๑๒ ตำบลคลองสี่ ชื่อ นายอติเรก อุทยานิน ได้รับรองคุณสมบัติครบถ้วนแล้ว		
	๖. นางปรางจิต ดวงแก้ว (หลาน-รับมรดก)				
	๗. น.ส.ฉันทน์ พุ่มสวัสดิ์ (หลาน)	อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี			

ส.ป.ก. ๔-๘๘๗

บัญชีแสดงรายละเอียดการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้า/เช่าซื้อที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในเขตปฏิรูปที่ดิน
โครงการ ปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอ คลองหลวง จังหวัด ปทุมธานี

ลำดับที่	เจ้ามรดก	ผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ชื่อที่จริง โดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติ คปจ.พร้อมเหตุผล
๑	นายหลง โมกราบนต์ (ผู้เป็น บิดา)	๓. นางปรางซิด ดวงแก้ว (ผู้เป็น หลาน)	นายหลง โมกราบนต์ (เจ้ามรดก)	เห็นควรอนุญาต	๒๗ ธ.ค. ๖๕
๑.๒	เสียชีวิตเมื่ออายุ ๗๕ ปี	เกิดเมื่อ ๒ ก.ค. ๒๔๓๒ อายุ ๒๙ ปี	๑. เป็นเกษตรกรได้รับการคัดเลือกให้เข้า ทำประโยชน์ในโครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน สัญญาเช่า เลขที่ ๐๐๑๔๑/๒๕๓๔		
แปลง ๑	บ้านเลขที่ ๓๘ หมู่ที่ ๑๒ ตำบลคลองสี่ อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี	บ้านเลขที่ ๑๑๔ หมู่ที่ ๑๒ ตำบลคลองสาม อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี	ลงวันที่ ๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๓๔ กลุ่ม ๖๓ แปลง ๑๑		
ทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดกตามลำดับดังนี้					
๑. นายบุญธรรม โมกราบนต์ (ภรรยา-เสียชีวิต)					
๒. นายบุญรอด โโมกราบนต์ (บุตร-เสียชีวิต)					
๓. น.ส.ร่ำเพย โโมกราบนต์ (บุตร-เสียชีวิต)					
๔. น.ส.อัมพัน โโมกราบนต์ (บุตร-รับมรดก)					
๕. นางดวงดาว นาคก้อน (บุตร-รับมรดก)					
๖. นางปรางซิด ดวงแก้ว (หลาน-รับมรดก)					
๗. น.ส.ฉันทนี พุ่มสวัสดิ์ (หลาน)					
๔. กำนัน หมู่ที่ ๑๒ ตำบลคลองสี่ ชื่อ นายอดิเรก อุทัยานิน ได้รับรองคุณสมบัติครบถ้วนแล้ว					

ส.ป.ก. ๔-๘๗

บัญชีแสดงรายละเอียดการทอดทวงมรดกสิทธิการเช่า/เช่าซื้อที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการ ปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอ คลองหลวง จังหวัด ปทุมธานี

การประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ครั้งที่...๑/๒๕๖๒... จังหวัด ปทุมธานี					ณ ห้องประชุม ส.ป.ก. ปทุมธานี	
ลำดับที่	เจ้ามรดก	ผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริง โดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติ คปจ.พร้อมเหตุผล	
๑	นายหลง โมกกรานต์ (ผู้เป็น บิดา)	นางปรางชิด ดวงแก้ว (ผู้เป็น หลาน)	นายหลง โมกกรานต์ (เจ้ามรดก)	เห็นควรอนุญาต	๑๖,๕๖๙	
แปลง ๒	เสียชีวิตเมื่ออายุ ๗๕ ปี	เกิดเมื่อ ๒ ก.ค. ๒๕๓๒ อายุ ๒๙ ปี	๑. เป็นเกษตรกรได้รับการคัดเลือกให้เข้าทำประโยชน์ในโครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน	๑. กำนัน หมู่ที่ ๑๒ ตำบลคลองสี่ ชื่อ นายอติเรก อุทยานิน ได้รับรองคุณสมบัติครบถ้วนแล้ว		
	บ้านเลขที่ ๓๘ หมู่ที่ ๑๒	บ้านเลขที่ ๑๑๔ หมู่ที่ ๑๒	สัญญาเช่า เลขที่ ๐๐๑๔๑/๒๕๓๔			
	ตำบลคลองสี่	ตำบลคลองสาม	ลงวันที่ ๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๓๔			
	อำเภอคลองหลวง	อำเภอคลองหลวง	กลุ่ม ๖๓ แปลง ๑๒			
	จังหวัดปทุมธานี	จังหวัดปทุมธานี	เมื่อที่ตามสัญญา ๓-๒-๑๐ ไร่			
	ทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดกตามลำดับดังนี้	ขอรับมรดก กลุ่ม ๖๓ แปลง ๑๒ เนื้อที่ประมาณ ๓-๒-๑๐ ไร่	ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๑๒ ตำบล คลองสี่			
	๑. นายบุญธรรม โมกกรานต์ (ภรรยา-เสียชีวิต)		๒. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อ ๑๔ พ.ย. ๒๕๕๓			
	๒. นายบุญรอด โมกกรานต์ (บุตร-เสียชีวิต)		ตามใบมรณบัตรเลขที่ ๐๒-๑๓๔๖๓๐๔๕			
	๓. น.ส.ร่ำเพย โมกกรานต์ (บุตร-เสียชีวิต)		ลงวันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๓			
	๔. น.ส.อำพัน โมกกรานต์ (บุตร-รับมรดก)		๓. ผู้รับมรดกทำบันทึกตกลงกัน โดยใช้ทาง			
	๕. นางดวงดาว นาคก้อน (บุตร-รับมรดก)		เข้า - ออก แปลงที่ ๑๑, ๑๒ และ ๑๓ ร่วมกัน			
	๖. นางปรางชิด ดวงแก้ว (หลาน-รับมรดก)					
	๗. น.ส.ฉันทณี พุ่มสวัสดิ์ (หลาน)					

บัญชีแสดงรายละเอียดการติดต่อทางบรรณกิจหรือการเช่า/เช่าซื้อที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในเขตปฎิรูปที่ดิน ส.ป.ก. ๔-๘๗

โครงการ ปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอ คลองหลวง จังหวัด ปทุมธานี

การประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ครั้งที่...๑/๒๕๖๒... จังหวัดปทุมธานี วันศุกร์ที่ ๒๔ มกราคม ๒๕๖๑ ณ ห้องประชุม ส.ป.ก. ปทุมธานี

ลำดับที่	เจ้ามรดก	ผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริง โดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติ คปจ.พร้อมเหตุผล
๑ แปลง ๓	นายหลง โมกกรานต์ (ผู้เป็น บิดา) เสียชีวิตเมื่ออายุ ๗๕ ปี บ้านเลขที่ ๓๘ หมู่ที่ ๑๒ ตำบลคลองสี่ อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดกตามลำดับ ดังนี้	๑. นางสาวอัมพันธ์ โมกกรานต์ (ผู้เป็น บุตร) เกิดเมื่อ ๒๑ ส.ค. ๒๕๐๙ อายุ ๕๒ ปี บ้านเลขที่ ๓๘ หมู่ที่ ๑๒ ตำบลคลองสี่ อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ขอรับมรดก กลุ่ม ๖๓ แปลง ๑๓ เนื้อที่ประมาณ ๐-๑-๓๒ ไร่	นายหลง โมกกรานต์ (เจ้ามรดก) ๑. เป็นเกษตรกรที่ได้รับการคัดเลือกให้เข้า ทำประโยชน์ในโครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน สัญญาเช่า เลขที่ ๐๐๑๔๑/๒๕๓๔ ลงวันที่ ๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๓๔ กลุ่ม ๖๓ แปลง ๑๓ เนื้อที่ตามสัญญา ๑-๓-๔๑ ไร่ ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๑๒ ตำบล คลองสี่ ๒. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อ ๑๔ พ.ย. ๒๕๕๓ ตามใบมรณบัตรเลขที่ ๐๒-๑๓๙๖๓๐๔๕ ลงวันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๓ ๓. ผู้รับมรดกทำบันทึกตกลงกัน โดยใช้ทาง เข้า - ออก แปลงที่ ๑๑ , ๑๒ และ ๑๓ ร่วมกัน		
	๑. นางบุษอรรม โมกกรานต์ (ภรรยา-เสียชีวิต) ๒. นายบุญรอด โมกกรานต์ (บุตร-เสียชีวิต) ๓. น.ส.ร่ำเพย โมกกรานต์ (บุตร-เสียชีวิต) ๔. น.ส.อัมพันธ์ โมกกรานต์ (บุตร-รับมรดก) ๕. นางดวงดาว นาคก้อน (บุตร-รับมรดก) ๖. นางปรางชิด ดวงแก้ว (หลาน-รับมรดก) ๗. น.ส.ฉันทนิ พุ่มสวัสดิ์ (หลาน)	๒. นางปรางชิด ดวงแก้ว (ผู้เป็น หลาน) เกิดเมื่อ ๒ ก.ค. ๒๕๓๒ อายุ ๒๙ ปี บ้านเลขที่ ๑๑๔ หมู่ที่ ๑๒ ตำบลคลองสาม อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ขอรับมรดก กลุ่ม ๖๓ แปลง ๑๓ เนื้อที่ประมาณ ๑-๒-๐๙ ไร่	๔. กำนัน หมู่ที่ ๑๒ ตำบลคลองสี่ ชื่อ นายอติเรก อุทยานิน ได้รับรองคุณสมบัติครบถ้วนแล้ว		

บัญชีแสดงรายละเอียดการทอดทวงมรดกสิทธิการแบ่งที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในเขตปฏิรูปที่ดิน
โครงการ ปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอ คลองหลวง จังหวัด ปทุมธานี

ส.ป.ก. ๔๘๘

การประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ครั้งที่...๑/๒๕๖๒... จังหวัดปทุมธานี วันศุกร์ที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๒ ณ ห้องประชุม ส.ป.ก. ปทุมธานี

ลำดับที่	เจ้ามรดก	ผู้รับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริง โดยสรุป	เห็นควรอนุญาต	อนุญา
๒	นายบุญชู เปี่ยมพราย (ผู้เป็น บิดา) เสียชีวิตเมื่ออายุ ๗๘ ปี บ้านเลขที่ ๒๘/๓ หมู่ที่ ๑๒ ตำบลคลองสี่ อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดกตามลำดับ ดังนี้ ๑. นางประเสริฐ เปี่ยมพราย (ภรรยา-เสียชีวิต) ๒. น.ส.อัญชิสา กงเทพวรวัทศิริ (บุตร) ๓. นายปรีชา เปี่ยมพราย (บุตร) ๔. นายสุชาติ เปี่ยมพราย (บุตร-รับมรดก) ๕. นายสายชล เปี่ยมพราย (บุตร-เสียชีวิต)	นายสุชาติ เปี่ยมพราย (ผู้เป็น บุตร) เกิดเมื่อ ๓ พ.ย. ๒๕๑๓ อายุ ๔๘ ปี บ้านเลขที่ ๒๘/๓ หมู่ที่ ๑๒ ตำบลคลองสี่ อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ผู้ขอรับมรดกสิทธิเป็น บุตร ของเจ้ามรดก ขอรับมรดก กลุ่ม ๖๓ แปลง ๘๙ เนื้อที่ประมาณ ๕-๑-๕๕ ไร่	นายบุญชู เปี่ยมพราย (เจ้ามรดก) ๑. เป็นเกษตรกรได้รับการคัดเลือกให้เข้า ทำประโยชน์ในโครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน สัญญาเช่า เลขที่ ๐๐๐๗/๒๕๔๖ ลงวันที่ ๒๘ มกราคม ๒๕๔๖ กลุ่ม ๖๓ แปลง ๘๙ เนื้อที่ตามสัญญา ๕-๑-๕๕ ไร่ ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๑๒ ตำบล คลองสี่ ๒. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อ ๘ ก.ค. ๒๕๖๐ ตามใบมรณบัตรเลขที่ ๐๓-๑๒๗๗๘๓๗๕ ลงวันที่ ๘ กรกฎาคม ๒๕๖๐ ๓. กำนัน หมู่ที่ ๑๒ ตำบลคลองสี่ ชื่อ นายอติแรก อุทัยนิน ได้รับรองคุณสมบัติครบถ้วนแล้ว		

บัญชีแสดงรายละเอียดการทอดทวงมรดกสิทธิการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในเขตปฏิรูปที่ดิน
โครงการ ปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัด ปทุมธานี

ส.ป.ก. ๔-๘๗

การประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ครั้งที่...๑/๒๕๖๒... จังหวัดปทุมธานี วันศุกร์ที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๒ ณ ห้องประชุม ส.ป.ก. ปทุมธานี

ลำดับที่	เจ้ามรดก	ผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริง โดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติ ค.บจ.พร้อมเหตุผล
๓	นายช้อย หอมจิตร (ผู้เป็นสามี) เสียชีวิตเมื่ออายุ ๗๐ ปี บ้านเลขที่ ๑๐๘ หมู่ที่ ๖ ตำบลโป่งบา อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดกตามลำดับ ดังนี้ ๑. นางสาวรณดี หอมจิตร (ภรรยา-รับมรดก) ๒. นายธณัฐพล หอมจิตร (บุตร) ๓. นางสาวพรรณิ หอมจิตร (บุตร) ๔. นางสาวเพ็ญพร หอมจิตร (บุตร)	นางวรรณดี หอมจิตร (ผู้เป็นคู่สมรส) เกิดเมื่อ ๓ พ.ย. ๒๕๐๑ อายุ ๖๐ ปี บ้านเลขที่ ๖ หมู่ที่ ๓ ตำบลโป่งบา อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ขอรับมรดก กลุ่ม ๑๕๖ แปลง ๖๗ เนื้อที่ประมาณ ๒๔-๓-๕๘ ไร่	นายช้อย หอมจิตร (เจ้ามรดก) ๑. เป็นเกษตรกรที่ได้รับการคัดเลือกให้เข้า ทำประโยชน์ในโครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน ตามสัญญาเช่าเลขที่ ๐๐๙๔๑/๒๕๓๐ ลงวันที่ ๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๓๐ กลุ่ม ๑๕๖ แปลง ๖๗ เนื้อที่ประมาณ ๒๔-๓-๕๘ ไร่ ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๓ ตำบลโป่งบา ๒. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อ ๗ ส.ค. ๒๕๖๐ ตามใบมรณบัตรเลขที่ ๐๔-๑๓๙๔๑๕๑๓ ลงวันที่ ๗ สิงหาคม ๒๕๖๐ ๓. ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ ๓ ตำบลโป่งบาฯ ชื่อ นายประนต หองสว่าง ได้รับรองคุณสมบัติ ครบถ้วนแล้ว		

ส.ป.ก. ๔-๘๗

บัญชีแสดงรายละเอียดการขอตรวจทางมรดกสิทธิการเช่า/เช่าซื้อที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในเขตปฎิรูปที่ดิน
โครงการ ปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัด ปทุมธานี

ลำดับที่	เจ้ามรดก	ผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริง โดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติ คบจ.พร้อมเหตุผล
๔	นายวันชัย ศรวงศ์ (ผู้เป็น บิดา) เสียชีวิตเมื่ออายุ ๗๔ ปี บ้านเลขที่ ๓๑/๒ หมู่ที่ ๖ ตำบลหนองสามวัง อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดกตามลำดับ ดังนี้ ๑. นางลำไยง ศรวงศ์ (คู่สมรส-เสียชีวิต) ๒. นางสาววิญจิตร ศรวงศ์ (บุตร-สละสิทธิ) ๓. นางสาวจินตนา ศรวงศ์ (บุตร) ๔. นายศักดิ์ชัย ศรวงศ์ (บุตร-เสียชีวิต)	นางสาวจินตนา ศรวงศ์ (ผู้เป็น บุตร) เกิดเมื่อ ๑๔ มิ.ย. ๒๕๑๖ อายุ ๔๕ ปี บ้านเลขที่ ๓๑/๔ หมู่ที่ ๖ ตำบลหนองสามวัง อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ขอรับมรดก กลุ่ม ๓๘ แปลง ๒๐ เนื้อที่ประมาณ ๒๕-๑-๖๓ ไร่	นายวันชัย ศรวงศ์ (เจ้ามรดก) ๑. เป็นเกษตรกรที่ได้รับการคัดเลือกให้เข้า ทำประโยชน์ในโครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน ตามสัญญาเช่าเลขที่ ๐๐๓๒/๒๕๔๗ ลงวันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๔๗ กลุ่ม ๓๘ แปลง ๒๐ เนื้อที่ประมาณ ๒๕-๑-๖๓ ไร่ ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๖ ตำบลหนองสามวัง ๒. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อ ๓๑ พ.ค. ๒๕๖๐ ตามใบมรณบัตรเลขที่ ๐๑-๑๓๐๔๗๖๗๗ ลงวันที่ ๑ มิถุนายน ๒๕๖๐ ๓. ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ ๖ ตำบลหนองสามวัง ชื่อ นายเอกชัย บุญเกลี้ยง ได้รับรองคุณสมบัติ ครบถ้วนแล้ว		๒๖ มิ.ย. ๖๓

บัญชีแสดงรายละเอียดการขอออกทางมรดกสิทธิการเช่า/เช่าซื้อที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในเขตปฎิรูปที่ดิน

โครงการ ปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัด ปทุมธานี

การประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ครั้งที่...๑/๒๕๖๒... จังหวัดปทุมธานี วันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๒ ณ ห้องประชุม ส.ป.ก. ปทุมธานี

ลำดับที่	เจ้ามรดก	ผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริง โดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติ คง.พร้อมเหตุผล
๕	นางชลอ คงปาน (ผู้เป็น มารดา) เสียชีวิตเมื่ออายุ ๗๔ ปี บ้านเลขที่ ๔๗/๑ หมู่ที่ ๑ ตำบลพรรัตน์ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดกตามลำดับ ดังนี้ ๑. นายทองใบ คงปาน (คู่สมรส-เสียชีวิต) ๒. นางสาวปราณี คงปาน (บุตร-สละสิทธิ) ๓. นางระบิยา ลักขณัฐ (บุตร-สละสิทธิ) ๔. นางสมพร คงปาน (บุตร-รับมรดก)	นายสมพร คงปาน (ผู้เป็น บุตร) เกิดเมื่อ ๔ ก.ค. ๒๕๑๕ อายุ ๖๐ ปี บ้านเลขที่ ๔๗/๑ หมู่ที่ ๑ ตำบลพรรัตน์ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ขอรับมรดกสิทธิเดิมแปลง กลุ่ม ๔๖ แปลง ๒๒ เนื้อที่ประมาณ ๐-๓๑๓ ไร่ กลุ่ม ๔๖ แปลง ๔๖ เนื้อที่ประมาณ ๒๔-๒-๗๕ ไร่	นางชลอ คงปาน (เจ้ามรดก) ๑. เป็นเกษตรกรที่ได้รับการคัดเลือกให้เข้า ทำประโยชน์ในโครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน ตามสัญญาเช่าเลขที่ ๐๐๐๔๔/๒๕๕๐ ลงวันที่ ๗ กันยายน ๒๕๕๐ กลุ่ม ๔๖ แปลง ๒๒ เนื้อที่ประมาณ ๐-๓๑๓ ไร่ กลุ่ม ๔๖ แปลง ๔๖ เนื้อที่ประมาณ ๒๔-๒-๗๕ ไร่ ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๑ ตำบลพรรัตน์ ๒. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อ ๒๕ ม.ค. ๒๕๖๑ ตามใบมรณบัตรเลขที่ ๐๔-๑๓๙๙๒๔๔๐ ลงวันที่ ๒๔ มกราคม ๒๕๖๑		๑๖๕๖๙๑

บัญชีแสดงรายละเอียดการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่า/เช่าซื้อที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในเขตปฏิรูปที่ดิน ส.ป.ก. ๔-๘๗

โครงการ ปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี

การประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ครั้งที่...๑/๒๕๖๒... จังหวัดปทุมธานี วันศุกร์ที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๒ ณ ห้องประชุม ส.ป.ก. ปทุมธานี

ลำดับที่	เจ้ามรดก	ผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริง โดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติ คปจ.พร้อมเหตุผล
๖	นายสิงห์ นุ่มนวล (ผู้เป็น สามี) เสียชีวิตเมื่ออายุ ๗๑ ปี บ้านเลขที่ ๑๗/๑ หมู่ที่ ๓ ตำบลบึงกาสาม อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดกตามลำดับดังนี้	นางทองสุข นุ่มนวล (ผู้เป็น คู่สมรส) เกิดเมื่อ ๑ มิ.ย. ๒๕๔๐ อายุ ๘๑ ปี บ้านเลขที่ ๑๗/๑ หมู่ที่ ๓ ตำบลบึงกาสาม อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ผู้ขอรับมรดกสิทธิเป็น คู่สมรส ของเจ้ามรดก ขอรับมรดกสิทธิเพิ่มเติมลง กลุ่ม ๑๕๖ แปลง ๔๕ เนื้อที่ประมาณ ๒๓-๒-๙๐ ไร่ กลุ่ม ๑๕๖ แปลง ๕๐ เนื้อที่ประมาณ ๑-๒-๓๒ ไร่	นายสิงห์ นุ่มนวล (เจ้ามรดก) ๑. เป็นเกษตรกรที่ได้รับการคัดเลือกให้เช่า ทำประโยชน์ในโครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน ตามสัญญาเช่าเลขที่ ๐๐๘๖๙/๒๕๓๐ ลงวันที่ ๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๓๐ กลุ่ม ๑๕๖ แปลง ๔๕ เนื้อที่ประมาณ ๒๓-๒-๙๐ ไร่ กลุ่ม ๑๕๖ แปลง ๕๐ เนื้อที่ประมาณ ๑-๒-๓๒ ไร่ ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๓ ตำบลบึงกาสาม ๒. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อ ๖ ม.ค. ๒๕๕๘ ตามใบมรณบัตรเลขที่ ๐๑-๑๓๐๔๓๒๔๒ ลงวันที่ ๖ มกราคม ๒๕๕๘ ๓. ผู้หย่าร้าง หมู่ที่ ๓ ตำบลบึงกาสาม ชื่อ นายประนต ทองสว่าง ได้รับรองคุณสมบัติ ครบถ้วนแล้ว		ผ่าน ๑๓

บัญชีแสดงรายละเอียดการขอตรวจทางมรดกสิทธิการเช่า/เช่าซื้อที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในเขตปฎิรูปที่ดิน

โครงการ ปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัด ปทุมธานี

การประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ครั้งที่...๑/๒๕๖๒... จังหวัดปทุมธานี วันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๒ ณ ห้องประชุม ส.ป.ก. ปทุมธานี

ลำดับที่	เจ้ามรดก	ผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ชื่อเท็จจริง โดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติ ค.ป.จ.พร้อมเหตุผล
๗	นายบุญเรือน คู่หมั้น (ผู้เป็น บิดา)	๑. นางบุญมา ปั่นทอง (ผู้เป็น บุตร)	นายบุญเรือน คู่หมั้น (เจ้ามรดก)	เห็นควรอนุญาต	๑๖.๖.๖๓
๗.๑	เสียชีวิตเมื่ออายุ ๘๓ ปี	เกิดเมื่อ พ.ศ. ๒๕๔๔ อายุ ๖๗ ปี	๑. เป็นเกษตรกรได้รับคัดเลือกให้เช่าทำประโยชน์ในโครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน ตามสัญญาเช่าเลขที่ ๐๐๔๐๒/๒๕๓๐ ลงวันที่ ๒๘ มกราคม ๒๕๓๐		
๑	บ้านเลขที่ ๕๒/๒ หมู่ที่ ๒ ตำบลบึงบอน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี	บ้านเลขที่ ๖๗ หมู่ที่ ๒ ตำบลบึงบอน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี	กลุ่ม ๑๕๓ แปลง ๒๑ เมื่อที่ประมาณ ๒๓-๓-๒๕		
	ทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดกตามลำดับดังนี้	ขอรับมรดก กลุ่ม ๑๕๓ แปลง ๒๑ เมื่อที่ประมาณ ๕-๐-๐๐ ไร่	ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๒ ตำบลบึงบอน		
	๑. นางเต็ม คู่หมั้น (ภรรยา-เสียชีวิต)	๒. นางสาว คู่หมั้น (ผู้เป็น บุตร)	๒. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อ ๑๑ พ.ศ. ๒๕๕๔ ตามใบมรณบัตรเลขที่ ๐๒-๖๖๐๔๓๑๑ ลงวันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๕๔		
	๒. นางบุญมา ปั่นทอง (บุตร-รับมรดก)		๓. ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ ๓ ตำบลบึงกาสาม ชื่อ นายประนต ทองสว่าง ได้รับรองคุณสมบัติครบถ้วนแล้ว		
	๓. นายเจริญ คู่หมั้น (บุตร-สละสิทธิ)				
	๔. นางสาว คู่หมั้น (บุตร-รับมรดก)	เกิดเมื่อ ๒๘ พ.ย. ๒๕๐๒ อายุ ๕๘ ปี			
	๕. นางนภาพถน รัชมีวิเศษ (บุตร-รับมรดก)	บ้านเลขที่ ๑๐ หมู่ที่ ๕			
	๖. นายวินัย คู่หมั้น (บุตร-รับมรดก)	ตำบลมหาชัย			
	๗. นายเกรียงศักดิ์ คู่หมั้น (บุตร-รับมรดก)	อำเภอไทรงาม			
		จังหวัดกำแพงเพชร			
		ขอรับมรดก กลุ่ม ๑๕๓ แปลง ๒๑			
		เมื่อที่ประมาณ ๕-๐-๐๐ ไร่			

ส.ป.ก. ๔-๘๗

บัญชีแสดงรายละเอียดการขอต่อทางมรดกสิทธิการเข้า/เข้าซื้อที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการ ปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอ หมอกลง จังหวัด ปทุมธานี

ลำดับที่	เจ้ามรดก	ผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริง โดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติ ค.บ.จ.พร้อมเหตุผล
๗	นายบุญเรือน คู่หม้าย (ผู้เป็น บิดา)	๓. นางมาภรณ์ รัชมีวิสุข (ผู้เป็น บุตร)	นายบุญเรือน คู่หม้าย (เจ้ามรดก)	เห็นควรอนุญาต	อนุญาติ
๗๒	เสียชีวิตเมื่ออายุ ๘๓ ปี	เกิดเมื่อ ๕ ก.พ. ๒๕๐๕ อายุ ๕๖ ปี	๑. เป็นเกษตรกรได้รับการคัดเลือกให้เข้าทำประโยชน์ในโครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน ตามสัญญาเช่าเลขที่ ๐๐๔๐๒/๒๕๓๐ ลงวันที่ ๒๘ มกราคม ๒๕๓๐		
แปลง ๑	บ้านเลขที่ ๕๒/๒ หมู่ที่ ๒ ตำบลบึงบอน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี	บ้านเลขที่ ๙/๔ หมู่ที่ ๕ ตำบลศาลายา อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม	กลุ่ม ๑๕๓ แปลง ๒๑ เนื้อที่ประมาณ ๒๓-๓๒-๒๘ ไร่ ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๒ ตำบลบึงบอน		
	ทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดกตามลำดับดังนี้	ขอรับมรดก กลุ่ม ๑๕๓ แปลง ๒๑ เนื้อที่ประมาณ ๔-๐-๐๐ ไร่			
	๑. นางเต็ม คู่หม้าย (ภรรยา-เสียชีวิต)	๔. นายวินัย คู่หม้าย (ผู้เป็น บุตร)	๒. เข้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อ ๑๑ พ.ค. ๒๕๕๔ ตามใบมรณบัตรเลขที่ ๐๒-๒๖๐๕๕๓๑๑ ลงวันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๕๔		
	๒. นางบุญมา ปันทอง (บุตร)		๓. ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ ๓ ตำบลบึงกาสาม ชื่อ นายประนต ทองสว่าง ได้รับรองคุณสมบัติครบถ้วนแล้ว		
	๓. นายเจริญ คู่หม้าย (บุตร-สละสิทธิ)	เกิดเมื่อ ๑๕ ต.ค. ๒๕๑๑ อายุ ๕๐ ปี			
	๔. นางสาวยุ คู่หม้าย (บุตร)				
	๕. นางมาภรณ์ รัชมีวิสุข (บุตร)	บ้านเลขที่ ๕๒/๔ หมู่ที่ ๒ ตำบลบึงบอน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี			
	๖. นายวินัย คู่หม้าย (บุตร)				
	๗. นายเกรียงศักดิ์ คู่หม้าย (บุตร)				
		ขอรับมรดก กลุ่ม ๑๕๓ แปลง ๒๑ เนื้อที่ประมาณ ๔-๐-๐๐ ไร่			

ส.ป.ก. ๔-๘๗

บัญชีแสดงรายละเอียดการขอต่อภาษีอากรจากผู้ซื้อที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในเขตปฏิรูปที่ดิน
โครงการ ปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัด ปทุมธานี

ลำดับที่	เจ้าของที่ดิน	ผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริง โดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติ คปจ.พร้อมเหตุผล
๗ ๗.๓ แปลง ๑	นายบุญเรือน คู่หมั้นทรัพย์ (ผู้เป็น บิดา) เสียชีวิตเมื่ออายุ ๘๓ ปี บ้านเลขที่ ๕๒/๒ หมู่ที่ ๒ ตำบลบึงบอน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดกตามลำดับ ดังนี้ ๑. นางเต็ม คู่หมั้นทรัพย์ (ภรรยา-เสียชีวิต) ๒. นางบุญมา ปิ่นทอง (บุตร) ๓. นายเจริญ คู่หมั้นทรัพย์ (บุตร-สละสิทธิ) ๔. นางลำราญ คู่หมั้นทรัพย์ (บุตร) ๕. นางนภาพถรณ์ รัตนะวิศิษฐ์ (บุตร) ๖. นายวินัย คู่หมั้นทรัพย์ (บุตร) ๗. นายเกษียณศักดิ์ คู่หมั้นทรัพย์ (บุตร)	๕. นายเกรียงศักดิ์ คู่หมั้นทรัพย์ (ผู้เป็น บุตร) เกิดเมื่อ ๑๑ พ.ย. ๒๕๑๘ อายุ ๔๓ ปี บ้านเลขที่ ๕๒/๒ หมู่ที่ ๒ ตำบลบึงบอน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ขอรับมรดก กลุ่ม ๑๕๓ แปลง ๒๑ เนื้อที่ประมาณ ๗-๓-๒๘ ไร่	นายบุญเรือน คู่หมั้นทรัพย์ (เจ้ามรดก) ๑. เป็นเกษตรกรได้รับการคัดเลือกให้เข้า ทำประโยชน์ในโครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน ตามสัญญาเช่าเลขที่ ๐๐๔๐๒/๒๕๓๐ ลงวันที่ ๒๘ มกราคม ๒๕๓๐ กลุ่ม ๑๕๓ แปลง ๒๑ เนื้อที่ประมาณ ๒๓-๓-๒๘ ไร่ ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๒ ตำบลบึงบอน ๒. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อ ๑๑ พ.ค. ๒๕๕๔ ตามใบมรณบัตรเลขที่ ๐๒-๒๖๐๕๓๑๑ ลงวันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๕๔ ๓. ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ ๓ ตำบลบึงกาสาม ชื่อ นายอประนต ทองสว่าง ได้รับรองคุณสมบัติ ครบถ้วนแล้ว		๗ ๗.๓ ๑

โครงการ ปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัด ปทุมธานี

การประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ครั้งที่...๑/๒๕๖๒... จังหวัดปทุมธานี วันศุกร์ที่ ๒๔ มกราคม ๒๕๖๒ ณ ห้องประชุม ส.ป.ก. ปทุมธานี

ลำดับที่	เจ้ามรดก	ผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริง โดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติ สปจ.พร้อมเหตุผล
๗ ๗.๓ แปลง ๑	นายบุญเรือน คู่ทรัพย์ (ผู้เป็น บิดา) เสียชีวิตเมื่ออายุ ๘๓ ปี บ้านเลขที่ ๕๒/๒ หมู่ที่ ๒ ตำบลบึงบอน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดกตามลำดับ ดังนี้ ๑. นางเต็ม คู่ทรัพย์ (ภรรยา-เสียชีวิต) ๒. นางบุญมา ปันทอง (บุตร) ๓. นายเจริญ คู่ทรัพย์ (บุตร-สละสิทธิ) ๔. นางสาวกาญจน์ คู่ทรัพย์ (บุตร) ๕. นางมาลาฉณ รัชมีทวิสุข (บุตร) ๖. นายวินัย คู่ทรัพย์ (บุตร) ๗. นายเกรียงศักดิ์ คู่ทรัพย์ (บุตร)	๕. นายเกรียงศักดิ์ คู่ทรัพย์ (ผู้เป็น บุตร) เกิดเมื่อ ๑๑ พ.ย. ๒๕๑๘ อายุ ๔๓ ปี บ้านเลขที่ ๕๒/๒ หมู่ที่ ๒ ตำบลบึงบอน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ขอรับมรดก กลุ่ม ๑๕๓ แปลง ๒๑ เนื้อที่ประมาณ ๗-๓-๒๘ ไร่	นายบุญเรือน คู่ทรัพย์ (เจ้ามรดก) ๑. เป็นเกษตรกรได้รับบัตรเลือกให้เช่า ทำประโยชน์ในโครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน ตามสัญญาเช่าเลขที่ ๐๐๔๐๒/๒๕๓๐ ลงวันที่ ๒๘ มกราคม ๒๕๓๐ กลุ่ม ๑๕๓ แปลง ๒๑ เนื้อที่ประมาณ ๒๓-๓-๒๘ ไร่ ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๒ ตำบลบึงบอน ๒. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อ ๑๑ พ.ค. ๒๕๕๕ ตามใบมรณบัตรเลขที่ ๐๒-๒๖๐๔๕๓๑๑ ลงวันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๕๕ ๓. ผู้หย่าบ้าน หมู่ที่ ๓ ตำบลบึงกาสาม ชื่อ นายประนต ทองสว่าง ได้รับรองคุณสมบัติ ครบถ้วนแล้ว		๑๖๕๖.๙๓

บัญชีแสดงรายละเอียดการทอดทวงมรดกสิทธิการเช่า/เช่าซื้อที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในเขตปฏิรูปที่ดิน
โครงการ ปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัด ปทุมธานี

ส.ป.ก. ๔-๘๗

ลำดับที่	เจ้ามรดก	ผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริง โดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติ คปจ.พร้อมเหตุผล
๗	นายบุญเรือน คู่ทรัพย์ (ผู้เป็น บิดา)	นายเกรียงศักดิ์ คู่ทรัพย์ (ผู้เป็น บุตร)	นายบุญเรือน คู่ทรัพย์ (เจ้ามรดก)	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติ คปจ.พร้อมเหตุผล
๗.๔	เสียชีวิตเมื่ออายุ ๘๓ ปี บ้านเลขที่ ๕๒/๒ หมู่ที่ ๒ ตำบลบึงบอน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี	เกิดเมื่อ ๑๑ พ.ย. ๒๕๑๘ อายุ ๔๓ ปี บ้านเลขที่ ๕๒/๒ หมู่ที่ ๒ ตำบลบึงบอน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี	๑. เป็นเกษตรกรได้รับใบการคัดเลือกให้เช่า ทำประโยชน์ในโครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน ตามสัญญาเช่าเลขที่ ๐๐๔๐๒/๒๕๓๐ ลงวันที่ ๒๘ มกราคม ๒๕๓๐ กลุ่ม ๑๕๓ แปลง ๙ เนื้อที่ประมาณ ๑-๑-๓๕ ไร่ ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๒ ตำบลบึงบอน		๗๖/๑๙
แปลง ๑	นางเจ็ทเม่ออายุ ๘๓ ปี บ้านเลขที่ ๕๒/๒ หมู่ที่ ๒ ตำบลบึงบอน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี	นางเจ็ทเม่ออายุ ๘๓ ปี บ้านเลขที่ ๕๒/๒ หมู่ที่ ๒ ตำบลบึงบอน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี	๒. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อ ๑๑ พ.ค. ๒๕๕๔ ตามใบมรณบัตรเลขที่ ๐๒-๒๖๐๔๕๓๑๑ ลงวันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๕๔ ๓. ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ ๓ ตำบลบึงกาสาม ชื่อ นายประนิต ทองสว่าง ได้รับรองคุณสมบัติ ครบถ้วนแล้ว		
	๑. นางเต็ม คู่ทรัพย์ (ภรรยา-เสียชีวิต) ๒. นางบุญมา ปันทอง (บุตร-สละสิทธิ) ๓. นายเจริญ คู่ทรัพย์ (บุตร-สละสิทธิ)	ขอรับมรดก กลุ่ม ๑๕๓ แปลง ๙ เนื้อที่ประมาณ ๑-๑-๓๕ ไร่			
	๔. นางสาวราย คู่ทรัพย์ (บุตร-สละสิทธิ) ๕. นางนภาพรณ์ วัชรวิเศษ (บุตร-สละสิทธิ) ๖. นายวินัย คู่ทรัพย์ (บุตร-สละสิทธิ) ๗. นายเกรียงศักดิ์ คู่ทรัพย์ (บุตร)				

ลำดับที่	เจ้ามรดก	ผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ชื่อเท็จจริง โดยสรุป	เห็นควรอนุญาต	อนึ่ง
๘	นางวาส ทรัพย์สิน (ผู้เป็น มารดา)	๑. นางสาววิไล ทรัพย์สิน (ผู้เป็น บุตร)	นางวาส ทรัพย์สิน (เจ้ามรดก)		๑๖
แปลง ๑	เสียชีวิตเมื่ออายุ ๘๗ ปี บ้านเลขที่ ๑๕ หมู่ที่ ๘ ตำบลบึงกาสาม อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดกตามลำดับ ดังนี้ ๑. นายลัย ทรัพย์สิน (สามี-เสียชีวิต) ๒. นางสาวนฤมล ทรัพย์สิน (บุตร-เสียชีวิต) ๓. นายประสิทธิ์ ทรัพย์สิน (บุตร-เสียชีวิต) ๔. นายประเสริฐ ทรัพย์สิน (บุตร-เสียชีวิต)	เกิดเมื่อ ๒๔ พ.ค. ๒๕๐๒ อายุ ๕๙ ปี บ้านเลขที่ ๑๕ หมู่ที่ ๘ ตำบลบึงกาสาม อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ขอรับมรดก กลุ่ม ๑๕๔ แปลง ๓๖ เมื่อที่ประมาณ ๒-๒-๕๕ ไร่ ๒. นางสาวดวงเดือน ทรัพย์สิน (ผู้เป็น บุตร) เกิดเมื่อ ๓๑ ต.ค. ๒๕๐๗ อายุ ๕๔ ปี	๑. เป็นเกษตรกรได้รับการคัดเลือกให้เช่า ทำประโยชน์ในโครงการปฎิรูปที่ดินเอกชน ตามสัญญาเช่าเลขที่ ๐๐๔๔๙/๒๕๓๐ ลงวันที่ ๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๓๐ กลุ่ม ๑๕๔ แปลง ๓๖ เมื่อที่ประมาณ ๓-๒-๕๕ ไร่ ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๘ ตำบลบึงกาสาม ๒. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อ ๑๑ มี.ค. ๒๕๕๑ ตามใบมรณบัตรเลขที่ ๐๑-๑๓๐๔๖๑๓๔ ลงวันที่ ๑๑ มีนาคม ๒๕๕๑ ๓. ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ ๘ ตำบลบึงกาสาม ชื่อ นายชัชวาล หินประยงค์ ได้รับรองคุณสมบัติ ครบถ้วนแล้ว		
	๕. นางสาวลย์ สิงหาช (บุตร-สละสิทธิ) ๖. นางสาวเวียน ทิพนธ์ (บุตร-สละสิทธิ) ๗. นายวิเชียร ทรัพย์สิน (บุตร-สละสิทธิ) ๘. นางบุณเรือน กล่อมวิญญา (บุตร-สละสิทธิ) ๙. นางสาววิไล ทรัพย์สิน (บุตร) ๑๐. นายวิชัย ทรัพย์สิน (บุตร) ๑๑. นางสาวดวงเดือน ทรัพย์สิน (บุตร) ๑๒. นายสำราญ ทรัพย์สิน (บุตร) ๑๓.นางสาวล้นฤทธิ์ ทรัพย์สิน (บุตร)	บ้านเลขที่ ๑๕/๑๓ หมู่ที่ ๘ ตำบลบึงกาสาม อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ขอรับมรดก กลุ่ม ๑๕๔ แปลง ๓๖ เมื่อที่ประมาณ ๑-๐-๐๐ ไร่			

โครงการ ปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัด ปทุมธานี

การประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ครั้งที่...๑/๒๕๖๒... จังหวัดปทุมธานี วันศุกร์ที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๒ ณ ห้องประชุม ส.ป.ก. ปทุมธานี

ลำดับที่	เจ้ามรดก	ผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริง โดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติ คปจ.พร้อมเหตุผล
๘	นางวาส ทรัพย์สิน	๑. นางสาววิสัย ทรัพย์สิน (ผู้เป็น บุตร)	นางวาส ทรัพย์สิน (เจ้ามรดก)	เห็นควรอนุญาต	๓๖.๕๖๑
๘๑	(ผู้เป็น มารดา)	เกิดเมื่อ ๒๔ พ.ค. ๒๕๐๒ อายุ ๕๙ ปี	๑. เป็นเกษตรกรได้รับการคัดเลือกให้เข้าทำประโยชน์ในโครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน ตามสัญญาเช่าเลขที่ ๐๐๔๔๙/๒๕๓๐ ลงวันที่ ๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๓๐		
แปลง ๒	เสียชีวิตเมื่ออายุ ๘๗ ปี	เกิดเมื่อ ๒๔ พ.ค. ๒๕๐๒ อายุ ๕๙ ปี	๑. เป็นเกษตรกรได้รับการคัดเลือกให้เข้าทำประโยชน์ในโครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน ตามสัญญาเช่าเลขที่ ๐๐๔๔๙/๒๕๓๐ ลงวันที่ ๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๓๐		
	บ้านเลขที่ ๑๕ หมู่ที่ ๘ ตำบลบึงกาสาม อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี	บ้านเลขที่ ๑๕ หมู่ที่ ๘ ตำบลบึงกาสาม อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี	กลุ่ม ๑๕๔ แปลง ๔๑ เนื้อที่ประมาณ ๒๒-๐-๗๗ ไร่		
	ทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดกตามลำดับดังนี้	ขอรับมรดก กลุ่ม ๑๕๔ แปลง ๔๑ เนื้อที่ประมาณ ๔-๒-๐๐ ไร่	๒. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อ ๑๑ มี.ค. ๒๕๕๑ ตามใบมรณบัตรเลขที่ ๐๑-๑๓๐๔๖๑๓๔ ลงวันที่ ๑๑ มีนาคม ๒๕๕๑		
	๑. นายถัย ทรัพย์สิน (สามี-เสียชีวิต)	๒. นางสาวดวงเดือน ทรัพย์สิน (ผู้เป็น บุตร)	๓. ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ ๘ ตำบลบึงกาสาม ชื่อ นายชัชวาล หินประสงค์ ได้รับรองคุณสมบัติครบถ้วนแล้ว		
	๒. นางสาวณฤมล ทรัพย์สิน (บุตร-เสียชีวิต)				
	๓. นายประสิทธิ์ ทรัพย์สิน (บุตร-เสียชีวิต)				
	๔. นายประเสริฐ ทรัพย์สิน (บุตร-เสียชีวิต)	เกิดเมื่อ ๓๑ ต.ค. ๒๕๐๗ อายุ ๕๔ ปี			
	๕. นางสาววาลย์ สิงหาราช (บุตร-สละสิทธิ)	บ้านเลขที่ ๑๕/๑๓ หมู่ที่ ๘			
	๖. นางสาวณิชา ทิพนีย์ (บุตร-สละสิทธิ)	ตำบลบึงกาสาม			
	๗. นายวิเชียร ทรัพย์สิน (บุตร-สละสิทธิ)	อำเภอหนองเสือ			
	๘. นางบุญเรือน กล่อมวิบูลย์ (บุตร-สละสิทธิ)	จังหวัดปทุมธานี			
	๙. นางสาววิสัย ทรัพย์สิน (บุตร)	ขอรับมรดก กลุ่ม ๑๕๔ แปลง ๔๑			
	๑๐. นายวิชัย ทรัพย์สิน (บุตร)	เนื้อที่ประมาณ ๔-๐-๗๗ ไร่			
	๑๑. นางสาวดวงเดือน ทรัพย์สิน (บุตร)				
	๑๒. นายสำราญ ทรัพย์สิน (บุตร)				
	๑๓. นางสาวสัมพันธ์ ทรัพย์สิน (บุตร)				

บัญชีแสดงรายละเอียดการขอรับสิทธิการเข้า/เข้าชื่อที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในเขตปฏิรูปที่ดิน

ส.ป.ก. ๔-๘๗

โครงการ ปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัด ปทุมธานี

การประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ครั้งที่...๑/๒๕๖๒... จังหวัดปทุมธานี วันที่...๒๕ มกราคม ๒๕๖๒ ณ ห้องประชุม ส.ป.ก. ปทุมธานี

ลำดับที่	เจ้ามรดก	ผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริง โดยสรุป	ความเห็นควรอนุญาต	มติ คปจ.พร้อมเหตุผล
๘	นางवास ทรัพย์สิน (ผู้เป็น มารดา)	๓. นายวิชัย ทรัพย์สิน (ผู้เป็น บุตร)	นางवास ทรัพย์สิน (เจ้ามรดก)	เห็นควรอนุญาต	
๘.๒	เสียชีวิตเมื่ออายุ ๘๗ ปี	เกิดเมื่อ ๕ ส.ค. ๒๕๐๓ อายุ ๕๘ ปี	๑. เป็นเกษตรกรได้รับการคัดเลือกให้เข้า		
แปลง ๒	บ้านเลขที่ ๑๕ หมู่ที่ ๘	บ้านเลขที่ ๑๕ หมู่ที่ ๘	ทำประโยชน์ในโครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน		
	ตำบลบึงกาสาม	ตำบลบึงกาสาม	ตามสัญญาเช่าเลขที่ ๐๐๔๔๙/๒๕๓๐		
	อำเภอหนองเสือ	อำเภอหนองเสือ	ลงวันที่ ๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๓๐		
	จังหวัดปทุมธานี	จังหวัดปทุมธานี	กลุ่ม ๑๕๔ แปลง ๔๑ เนื้อที่ประมาณ ๒๒-๐-๗๗ ไร่		
	ทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดกตามลำดับดังนี้	ขอรับมรดก กลุ่ม ๑๕๔ แปลง ๔๑ เนื้อที่ประมาณ ๒๒-๐-๗๗ ไร่	ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๘ ตำบลบึงกาสาม		
	๑. นายลัย ทรัพย์สิน (สามี-เสียชีวิต)	๔. นายสำราญ ทรัพย์สิน (ผู้เป็น บุตร)	๒. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อ ๑๑ มี.ค. ๒๕๕๑		
	๒. นางสาวกมล ทรัพย์สิน (บุตร-เสียชีวิต)	เกิดเมื่อ ๔ ธ.ค. ๒๕๐๘ อายุ ๕๒ ปี	ตามใบมรณบัตรเลขที่ ๐๑-๑๓๐๔๖๑๓๔		
	๓. นายประเสริฐ ทรัพย์สิน (บุตร-เสียชีวิต)	บ้านเลขที่ ๑๕ หมู่ที่ ๘	ลงวันที่ ๑๑ มีนาคม ๒๕๕๑		
	๔. นายประเสริฐ ทรัพย์สิน (บุตร-เสียชีวิต)	ตำบลบึงกาสาม			
	๕. นางสาวลย์ สิงหาราช (บุตร-สละสิทธิ)	อำเภอหนองเสือ			
	๖. นางสาวเวียน ทิพนีย์ (บุตร-สละสิทธิ)	จังหวัดปทุมธานี			
	๗. นายวิเชียร ทรัพย์สิน (บุตร-สละสิทธิ)	ขอรับมรดก กลุ่ม ๑๕๔ แปลง ๔๑			
	๘. นางบุญเรือน กลุ่มวิญญา (บุตร-สละสิทธิ)	เนื้อที่ประมาณ ๔-๒-๐๐ ไร่			
	๙. นางสาววิไล ทรัพย์สิน (บุตร)				
	๑๐. นายวิชัย ทรัพย์สิน (บุตร)				
	๑๑. นางสาวดวงเดือน ทรัพย์สิน (บุตร)				
	๑๒. นายสำราญ ทรัพย์สิน (บุตร)				
	๑๓. นางสาวสมฤทัย ทรัพย์สิน (บุตร)				

บัญชีแสดงรายละเอียดการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่า/เช่าซื้อที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในเขตปฏิรูปที่ดิน
โครงการ ปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี อำเภอหนองเสือ จังหวัด ปทุมธานี

ส.ป.ก. ๔-๔๗

การประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ครั้งที่...๑/๒๕๖๒... จังหวัดปทุมธานี วันศุกร์ที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๒ ณ ห้องประชุม ส.ป.ก. ปทุมธานี

ลำดับที่	เจ้ามรดก	ผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริง โดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติ คปจ.พร้อมเหตุผล
๘ ๘.๓ แปลง ๒	นางवास ทรัพย์สิน (ผู้เป็น มารดา) เสียชีวิตเมื่ออายุ ๘๗ ปี บ้านเลขที่ ๑๕ หมู่ที่ ๘ ตำบลบึงกาสาม อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดกตามลำดับดังนี้ ๑. นายถัย ทรัพย์สิน (สามี-เสียชีวิต) ๒. นางสาวนฤมล ทรัพย์สิน (บุตร-เสียชีวิต) ๓. นายประสิทธิ์ ทรัพย์สิน (บุตร-เสียชีวิต) ๔. นายประเสริฐ ทรัพย์สิน (บุตร-เสียชีวิต) ๕. นางสาวลัลยา สิงหาราช (บุตร-สละสิทธิ) ๖. นางสาววิเวียน ทิพนีย์ (บุตร-สละสิทธิ) ๗. นายวิเชียร ทรัพย์สิน (บุตร-สละสิทธิ) ๘. นางบุญเรือน กล่อมวิญญา (บุตร-สละสิทธิ) ๙. นางสาววิไล ทรัพย์สิน (บุตร) ๑๐. นายวิชัย ทรัพย์สิน (บุตร) ๑๑. นางสาวดวงเดือน ทรัพย์สิน (บุตร) ๑๒. นายสำราญ ทรัพย์สิน (บุตร) ๑๓. นางสาวสัมพันธ์ ทรัพย์สิน (บุตร)	๕. นางสาวสัมพันธ์ ทรัพย์สิน (ผู้เป็น บุตร) เกิดเมื่อ ๒๑ ก.ค. ๒๕๑๒ อายุ ๔๙ ปี บ้านเลขที่ ๑๕ หมู่ที่ ๘ ตำบลบึงกาสาม อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ขอรับมรดก กลุ่ม ๑๕๔ แปลง ๔๑ เนื้อที่ประมาณ ๔-๒-๐๐ ไร่	นางवास ทรัพย์สิน (เจ้ามรดก) ๑. เป็นเกษตรกรได้รับการคัดเลือกให้เข้า ทำประโยชน์ในโครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน ตามสัญญาเช่าเลขที่ ๐๐๔๔๘/๒๕๓๐ ลงวันที่ ๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๓๐ กลุ่ม ๑๕๔ แปลง ๔๑ เนื้อที่ประมาณ ๒๒-๐-๗๗ ไร่ ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๘ ตำบลบึงกาสาม ๒. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อ ๑๑ มี.ค. ๒๕๕๑ ตามใบมรณบัตรเลขที่ ๐๑-๑๓๐๔๖๑๓๔ ลงวันที่ ๑๑ มีนาคม ๒๕๕๑	เห็นควรอนุญาต	

โครงการ ปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอ หนองเสือ จังหวัด ปทุมธานี

การประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ครั้งที่...๑/๒๕๖๒... จังหวัดปทุมธานี วันศุกร์ที่ ๒๔ มกราคม ๒๕๖๒ ณ ห้องประชุม ส.ป.ก. ปทุมธานี

ลำดับที่	เจ้ามรดก	ผู้ซื้อบรมรดกสิทธิ	ชื่อเท็จจริง โดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติ คบจ.พร้อมเหตุผล
๙					
แปลง ๑	นางสาวชวน เรียงวงษ์ (ผู้เป็น มารดา) เสียชีวิตเมื่ออายุ ๕๕ ปี บ้านเลขที่ ๔๘/๑ หมู่ที่ ๒ ตำบลบึงบา อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดกตามลำดับดังนี้ ๑. นายบุญส่ง กองทอง (สามี) ๒. นางอุบลรัตน์ โลมาธร (บุตร-รับมรดก) ๓. นายต้น กองทอง (บุตร-รับมรดก)	๑. นางอุบลรัตน์ โลมาธร (ผู้เป็น บุตร) เกิดเมื่อ ๑๕ ธ.ค. ๒๕๒๐ อายุ ๔๐ ปี บ้านเลขที่ ๔๘/๕ หมู่ที่ ๒ ตำบลบึงบอน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ขอรับมรดก กลุ่ม ๘๓ แปลง ๔๓ เนื้อที่ประมาณ ๑๒-๐-๐๐ ไร่ ๒. นายต้น กองทอง (ผู้เป็น บุตร) เกิดเมื่อ ๕ ธ.ค. ๒๕๒๑ อายุ ๓๙ ปี บ้านเลขที่ ๔๘/๑ หมู่ที่ ๒ ตำบลบึงบอน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ขอรับมรดก กลุ่ม ๘๓ แปลง ๔๓ เนื้อที่ประมาณ ๑๒-๐-๐๔ ไร่	นางสาวชวน เรียงวงษ์ (เจ้ามรดก) ๑. เป็นเกษตรกรที่ได้รับการคัดเลือกให้เช่า ทำประโยชน์ในโครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน ตามสัญญาเช่าเลขที่ ๐๐๘๘๒/๒๕๓๐ ลงวันที่ ๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๓๐ กลุ่ม ๘๓ แปลง ๔๓ เนื้อที่ประมาณ ๒๔-๐-๐๔ ไร่ ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๒ ตำบลบึงบา ๒. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อ ๒๒ มี.ย. ๒๕๕๔ ตามใบมรณบัตรเลขที่ ๐๓-๑๗๔๙๑๖๐๙ ลงวันที่ ๒๒ มิถุนายน ๒๕๕๔ ๓. ผู้หย่าบ้าน หมู่ที่ ๒ ตำบลบึงบา ชื่อ นางสาวจำเรียง กำจัดภัย ได้รับรองคุณสมบัติ ครบถ้วนแล้ว	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติ คบจ.พร้อมเหตุผล

บัญชีแสดงรายละเอียดการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่า/เช่าซื้อที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในเขตปฎิรูปที่ดิน
โครงการ ปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัด ปทุมธานี

ส.ป.ก. ๔-๘๗

การประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ครั้งที่...๑/๒๕๖๒... จังหวัดปทุมธานี วันศุกร์ที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๒ ณ ห้องประชุม ส.ป.ก. ปทุมธานี

ลำดับที่	เจ้ามรดก	ผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริง โดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติ คปจ.พร้อมเหตุผล
๔	นางสาวชวน เรียงวงษ์ (ผู้เป็น มารดา)	๑. นายอุบลรัตน์ โลมาธร (ผู้เป็น บุตร)	นางสาวชวน เรียงวงษ์ (เจ้ามรดก)	เห็นควรอนุญาต	๑๖.๙๖๓
แปลง ๒	เสียชีวิตเมื่ออายุ ๕๕ ปี บ้านเลขที่ ๔๙/๑ หมู่ที่ ๒ ตำบลบึงบา อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดกตามลำดับ ดังนี้ ๑. นายบุญส่ง กองทอง (ผู้สมรส-เสียชีวิต) ๒. นายอุบลรัตน์ โลมาธร (บุตร-รับมรดก) ๓. นายต้น กองทอง (บุตร-รับมรดก)	เกิดเมื่อ ๑๕ ธ.ค. ๒๕๒๐ อายุ ๔๐ ปี บ้านเลขที่ ๔๙/๔ หมู่ที่ ๒ ตำบลบึงบา อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ขอรับมรดก กลุ่ม ๘๓ แปลง ๙๕ เนื้อที่ประมาณ ๐-๒-๔๙ ไร่ ๒. นายต้น กองทอง (ผู้เป็น บุตร) เกิดเมื่อ ๕ ธ.ค. ๒๕๒๑ อายุ ๓๙ ปี บ้านเลขที่ ๔๙/๑ หมู่ที่ ๒ ตำบลบึงบา อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ขอรับมรดก กลุ่ม ๘๓ แปลง ๙๕ เนื้อที่ประมาณ ๐-๒-๔๙ ไร่	๑. เป็นเกษตรกรที่ได้รับการคัดเลือกให้เช่า ทำประโยชน์ในโครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน ตามสัญญาเช่าเลขที่ ๐๐๔๙๒/๒๕๓๐ ลงวันที่ ๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๓๐ กลุ่ม ๘๓ แปลง ๙๕ เนื้อที่ประมาณ ๑-๐-๙๘ ไร่ ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๒ ตำบลบึงบา ๒. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อ ๒๒ มิ.ย. ๒๕๕๔ ตามใบมรณบัตรเลขที่ ๐๓-๑๓๔๙๑๖๐๙ ลงวันที่ ๒๒ มิถุนายน ๒๕๕๔ ๓. ผู้หย่าบ้าน หมู่ที่ ๒ ตำบลบึงบา ชื่อ นางสาวจรรย์ียง กำจัดภัย ได้รับรองคุณสมบัติ ครบถ้วนแล้ว		

ลำดับที่	เจ้ามรดก	ผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริง โดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติ คปจ.พร้อมเหตุผล
๑๐	นายสำเนา เพ็ชรสมร (ผู้เป็น บิดา) เสียชีวิตเมื่ออายุ ๗๔ ปี บ้านเลขที่ ๔๐ หมู่ที่ ๑ ตำบลบึงบา อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดกตามลำดับดังนี้ ๑. นางฉลิ นุญแก่น (คู่สมรส-สละสิทธิ) ๒. นายนิวัต เพ็ชรสมร (บุตร-รับมรดก) ๒. นางสาวนงศิษฐ์ เพ็ชรสมร (บุตร-สละสิทธิ) ๓. นายวินัย เพ็ชรสมร (บุตร-สละสิทธิ)	นายนิวัต เพ็ชรสมร (ผู้เป็น บุตร) เกิดเมื่อ ๒๒ ส.ค. ๒๕๑๕ อายุ ๔๖ ปี บ้านเลขที่ ๔๐ หมู่ที่ ๑ ตำบลบึงบา อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ขอรับมรดก กลุ่ม ๓๕ แปลง ๑๓ เนื้อที่ประมาณ ๐-๑-๔๐ ไร่	นายสำเนา เพ็ชรสมร (เจ้ามรดก) ๑. เป็นเกษตรกรที่ได้รับบริการคัดเลือกให้เช่า ทำประโยชน์ในโครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน ตามสัญญาเช่าเลขที่ ๐๐๐๘๑/๒๕๔๒ ลงวันที่ ๒๔ มีนาคม ๒๕๔๒ กลุ่ม ๓๕ แปลง ๑๓ เนื้อที่ประมาณ ๐-๑-๔๐ ไร่ ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๓ ตำบลบึงบาตาม ๒. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อ ๒๕ ส.ค. ๒๕๔๘ ตามใบมรณบัตรเลขที่ ๐๑-๑๓๐๘๗๓๕๕ ลงวันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๔๘ ๓. ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ ๓ ตำบลบึงบาสาม ชื่อ นายประนต ทองสว่าง ได้รับรองคุณสมบัติ ครบถ้วนแล้ว	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	อนันต์ ๑๖๙

บัญชีแสดงรายละเอียดการขอต่อทางมรดกสิทธิการเข้า/เข้าชื่อที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในเขตปฏิรูปที่ดิน ส.ป.ก. ๔-๘๘๗

โครงการ ปฏิรูปที่ดินนอกชน อำเภอ คลองหลวง จังหวัด ปทุมธานี

การประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ครั้งที่...๑/๒๕๖๒... จังหวัดปทุมธานี วันศุกร์ที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๒ ณ ห้องประชุม ส.ป.ก. ปทุมธานี

ลำดับที่	เจ้ามรดก	ผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริง โดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติ คปจ.พร้อมเหตุผล
๑	นางอิตตา ศรีรักษ์ (ผู้เป็น ภริยา) เสียชีวิตเมื่ออายุ ๖๙ ปี บ้านเลขที่ ๓๓ หมู่ที่ ๑๕ ตำบลคลองห้า อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดกตามลำดับ ดังนี้ ๑. นายสมชาย ศรีรักษ์ (สามี-รับมรดก) ๒. นางวรรณมา ถ้อยดวงจันทร์ (บุตร) ๓. นายปรีชา ศรีรักษ์ (บุตร) ๔. นายชัยชนะ ศรีรักษ์ (บุตร)	นายสมชาย ศรีรักษ์ (ผู้เป็น คู่สมรส) เกิดเมื่อ พ.ศ. ๒๕๔๒ อายุ ๖๙ ปี บ้านเลขที่ ๓๓ หมู่ที่ ๑๕ ตำบลคลองห้า อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ขอรับมรดกสิทธิเพิ่มเติมจากผู้เดียว กลุ่มที่ ๖ แปลงที่ ๓ เนื้อที่ประมาณ ๐-๑-๕๕ ไร่ กลุ่มที่ ๖ แปลงที่ ๑๓ เนื้อที่ประมาณ ๑๐-๒-๙๑ ไร่	นางอิตตา ศรีรักษ์ (เจ้ามรดก) ๑. เป็นเกษตรกรที่ได้รับการคัดเลือกให้เข้า ทำประโยชน์ในโครงการปฏิรูปที่ดินนอกชน (๑) สัญญาเช่าซื้อ เลขที่ ๐๐๐๒๔/๒๕๕๕ ลงวันที่ ๓๐ กรกฎาคม ๒๕๕๕ กลุ่มที่ ๖ แปลงที่ ๓ เนื้อที่ประมาณ ๐-๑-๕๕ ไร่ (๒) สัญญาเช่าซื้อ เลขที่ ๐๐๐๒๔/๒๕๕๕ ลงวันที่ ๓๐ กรกฎาคม ๒๕๕๕ กลุ่มที่ ๖ แปลงที่ ๑๓ เนื้อที่ประมาณ ๑๐-๒-๙๑ ไร่ ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๑๕ ตำบล คลองห้า ๒. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อ ๒๕ ก.ย. ๒๕๖๐ ตามใบมรณบัตรเลขที่ ๐๑-๒๒๘๘๘๒๘๔๒ ลงวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๖๐ ๓. ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ ๑๕ ตำบลคลองห้า ชื่อ นาย ยงยุทธ เกาะโพธิ์ ได้รับรองคุณสมบัติครบถ้วนแล้ว		

รับมรดกสิทธิตามสัญญาเช่าซื้อ

ตารางบัญชีรายชื่อเอกสารผู้ขอรับมรดกสิทธิการเช่าซื้อที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ฉบับปฐมฐาน ครั้งที่ ๑/๒๕๖๒ วันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๒

ลำดับ ที่	เจ้ามรดกสิทธิ	กลุ่ม/แปลง	ประเภทสัญญา	ผู้รับมรดกสิทธิ	ความสัมพันธ์ กับเจ้ามรดก	เมื่อที่(ไร่)	ตำบล	อำเภอ	ความเห็น ส.ป.ก.	มติ ฉบับ
อำเภอคลองหลวง										
๑	นางลัดดา ศรีวัชร	๖/๓	เช่าซื้อ	นายสมชาย ศรีวัชร	คู่สมรส	๐-๑-๕๕	คลองห้า	คลองหลวง	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๑๑	๐๖.๕๖.๓
		๖/๑๓	เช่าซื้อ	นายสมชาย ศรีวัชร	คู่สมรส	๑๐-๒-๕๑	คลองห้า	คลองหลวง	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๑๑	๐๖.๕๖.๓
อำเภอหนองเสือ										
๒	นายสมบุญ วงศ์วาน	๓๘/๖๔	เช่าซื้อ	นางสงวน วงศ์วาน	คู่สมรส	๒๕๒-๓๐	หนองสามวัง	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๑๑	๐๖.๕๖.๓
๓	นางสาวใหม่ ฉิมยาม	๔๖/๓	เช่าซื้อ	นายพร เหมมกลัด	คู่สมรส	๒๕-๑-๐๘	ศาลาศรี	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๑๑	๐๖.๕๖.๓
๔	นายลำอากส์ สุทหอม	๖๗/๕	เช่าซื้อ	นายสุรเดช สุทหอม	บุตร	๔-๓-๐๙	ปึงบอน	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๑๒	๐๖.๕๖.๓
		๖๗/๒๘	เช่าซื้อ	นายสุรเดช สุทหอม	บุตร	๐-๒-๐๓	ปึงบอน	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๑๒	๐๖.๕๖.๓
๕	นายลำเภา เพ็ชรสมร	๓๕/๕	เช่าซื้อ	๑. นายวิรัตน์ เพ็ชรสมร	บุตร	๕-๓-๒๐	ปึงกาลสาม	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๑๒	๐๖.๕๖.๓
			เช่าซื้อ	๒. นางสาวนงศุภัทร์ เพ็ชรสมร	บุตร	๒-๓-๖๘	ปึงกาลสาม	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๑๒	๐๖.๕๖.๓
๖	นายเฉลิม โพธิ์รัตน์	๔๖/๑๒	เช่าซื้อ	๑. นางสมบุญ โพธิ์รัตน์	บุตร	๐-๑-๕๐	นพรัตน์	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๑๒	๐๖.๕๖.๓

รับสมัครสิทธิตามสัญญาเช่าซื้อ

ตารางบัญชีรายชื่อเอกสารของผู้รับสมัครสิทธิการเช่าซื้อที่ดินเพื่อเกษตรกรรม กบจ.ปทุมธานี ครั้งที่ ๑/๒๕๖๒ วันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๒

ลำดับ ที่	เจ้ามรดกสิทธิ	กลุ่ม/แปลง	ประเภทสัญญา	ผู้รับสมัครสิทธิ	ความเกี่ยวพัน กับเจ้ามรดก	เนื้อที่(ไร่)	ตำบล	อำเภอ	ความเห็น ส.ป.ก.	มติ คปจ
			เช่าซื้อ	๒. นางสาวญ โพลีทัศน์	บุตร	๐-๒-๒๑	นพรัตน์	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๑๒	๐๖.๕๖.๓
		๔๖/๖๖	เช่าซื้อ	๑. นางสมควร สุวทอง	บุตร	๕-๐-๐๐	นพรัตน์	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๑๒	๐๖.๕๖.๓
			เช่าซื้อ	๒. นางสมบูรณ์ โพลีทัศน์	บุตร	๕-๐-๐๐	นพรัตน์	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๑๒	๐๖.๕๖.๓
				๓. นางสาวญ โพลีทัศน์	บุตร	๑๓-๓-๗๐	นพรัตน์	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๑๒	๐๖.๕๖.๓
๗	นางสาว ฐิษฐ์คำ	๘๔/๕๒	เช่าซื้อ	นางจิรเดช ฐิษฐ์คำ	บุตร	๒-๑-๘๗	หนองสามวัง	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๑๒	๐๖.๕๖.๓
		๘๔/๑๑	เช่าซื้อ	นางจิรเดช ฐิษฐ์คำ	บุตร	๐-๐-๕๖	หนองสามวัง	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๑๒	๐๖.๕๖.๓
		๘๔/๕๓	เช่าซื้อ	นางจิรเดช ฐิษฐ์คำ	บุตร	๒-๑-๘๕	หนองสามวัง	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๑๒	๐๖.๕๖.๓
๘	นายกำจัด ศิริคุรุฑ	๒๒/๑	เช่าซื้อ	นางสาวบุญเชื้อ ศิริคุรุฑ	บุตร	๑๓-๑-๘๘	ปึงกาสาม	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ ๖ และข้อ ๑๒	๐๖.๕๖.๓

ส.ป.ก. ๔-๘๗

บัญชีแสดงรายละเอียดการจดทะเบียนการขอสิทธิการเช่า/เช่าซื้อที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในเขตปฎิรูปที่ดิน
โครงการ ปฎิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัด ปทุมธานี

การประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ครั้งที่...๑/๒๕๖๒... จังหวัดปทุมธานี วันศุกร์ที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๒ ณ ห้องประชุม ส.ป.ก. ปทุมธานี					
ลำดับที่	เจ้ามรดก	ผู้ซื้อรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริง โดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติ คณะกรรมการ
๒	นายสมบุญ วงศ์กวน (ผู้เป็น สามี) เสียชีวิตเมื่ออายุ ๗๘ ปี บ้านเลขที่ ๕/๑ หมู่ที่ ๖ ตำบลหนองสามวัง อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดกตามลำดับ ทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดกตามลำดับ ดังนี้ ๑. นางสาวน วงศ์กวน (ภรรยา-รับมรดก) ๒. นายสมบัติ วงศ์กวน (บุตร) ๓. นายสวัสดิ์ วงศ์กวน (บุตร) ๔. นายสุเทพ วงศ์กวน (บุตร) ๕. นางศรีมิ่ง วงศ์กวน (บุตร) ๖. นายสุชาติ วงศ์กวน (บุตร) ๗. นางอรุณ เมียนสว่าง (บุตร)	นางสงวน วงศ์กวน (ผู้เป็น คู่สมรส) เกิดเมื่อ พ.ศ. ๒๕๔๓ อายุ ๗๘ ปี บ้านเลขที่ ๕/๑ หมู่ที่ ๖ ตำบลหนองสามวัง อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ขอรับมรดกกลุ่มที่ ๓๔ แปลงที่ ๖๔ เนื้อที่ประมาณ ๒๔-๒-๓๐ ไร่	นายสมบุญ วงศ์กวน (เจ้ามรดก) ๑. เป็นเกษตรกรที่ได้รับการคัดเลือกให้เข้า ทำประโยชน์ในโครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน สัญญาเช่าซื้อ เลขที่ ๐๐๔๔/๒๕๓๑ ลงวันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๓๔ กลุ่มที่ ๓๔ แปลงที่ ๖๔ เนื้อที่ประมาณ ๒๔-๒-๓๐ ไร่ ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๖ ตำบลหนองสามวัง ๒. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อ ๒๑ เมษายน ๒๕๖๑ ตามใบมรณบัตรเลขที่ ๐๒-๒๖๐๔๔๔๕๕ ลงวันที่ ๒๓ เมษายน ๒๕๖๑ ๓. ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ ๖ ตำบลหนองสามวัง ชื่อ นาย เอกชัย บุญเกลี้ยง ได้รับรองคุณสมบัติครบถ้วนแล้ว		๐๖ ธ.ค. ๖๒

บัญชีแสดงรายละเอียดการทอดทวงมรดกสิทธิการเช่า/เช่าซื้อที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในเขตปฎิรูปที่ดิน
โครงการ ปฎิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัด ปทุมธานี

ส.ป.ก. ๔-๘๗

การประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ครั้งที่...๑/๒๕๖๒... จังหวัดปทุมธานี วันที่...๒๕ มกราคม ๒๕๖๒ ณ ห้องประชุม ส.ป.ก. ปทุมธานี					
ลำดับที่	เจ้ามรดก	ผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริง โดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติ คปจ.พร้อมเหตุผล
๓	นางสาวไหม ฉิมยาม (ผู้เป็น ภริยา) เสียชีวิตเมื่ออายุ ๕๐ ปี บ้านเลขที่ ๔๐/๒ หมู่ที่ ๑๐ ตำบลศาลาครุ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดกตามลำดับ ดังนี้ ๑. นายพร เข้มกลัด (สามี-รับมรดก) ๒. นางวันเพ็ญ เข้มกลัด (บุตร) ๓. นางสุพรรณ เข้มกลัด (บุตร) ๔. นายสุพจน์ เข้มกลัด (บุตร)	นายพร เข้มกลัด (ผู้เป็น คู่สมรส) เกิดเมื่อ ๒๐ ก.พ. ๒๕๐๔ อายุ ๕๗ ปี บ้านเลขที่ ๔๐/๒ หมู่ที่ ๑๐ ตำบลศาลาครุ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ขอรับมรดก กลุ่มที่ ๓ เนื้อที่ประมาณ ๒๔-๑-๐๘ ไร่	นางสาวไหม ฉิมยาม (เจ้ามรดก) ๑. เป็นเกษตรกรที่ได้รับการคัดเลือกให้เข้า ทำประโยชน์ในโครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน สัญญาเช่าซื้อ เลขที่ ๐๐๐๖๙/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๒๒ ธันวาคม ๒๕๖๑ กลุ่มที่ ๓๖ แปลงที่ ๓ เนื้อที่ประมาณ ๒๔-๑-๐๘ ไร่ ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๑๐ ตำบลศาลาครุ ๒. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อ ๑๐ กรกฎาคม ๒๕๖๑ ตามใบมรณบัตรเลขที่ ๐๗-๑๙๙๙๖๓๐๖ ลงวันที่ ๑๑ กรกฎาคม ๒๕๖๑ ๓. สारวัดรำนัน หมู่ที่ ๑๐ ตำบลศาลาครุ ซื่อ นางสาวไหม นก้อย ได้รับรองคุณสมบัตื ครบถ้วนแล้ว		

โครงการ ปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัด ปทุมธานี

การประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ครั้งที่...๑/๒๕๖๒... จังหวัดปทุมธานี วันที่...๒๕ มกราคม ๒๕๖๒ ณ ห้องประชุม ส.ป.ก. ปทุมธานี

ลำดับที่	เจ้ามรดก	ผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริง โดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติ คปจ.พร้อมเหตุผล
๔	นายลำอวงค์ สุภหอม (ผู้เป็น บิดา) เสียชีวิตเมื่ออายุ ๗๑ ปี บ้านเลขที่ ๔๘ หมู่ที่ ๖ ตำบลบึงบอน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดกตามลำดับดังนี้	นายสุรเดช สุภหอม (ผู้เป็น บุตร) เกิดเมื่อ ๗ ก.ย. ๒๕๐๙ อายุ ๕๒ ปี บ้านเลขที่ ๒๐/๗ หมู่ที่ ๔ ตำบลบึงชั่งอ้อ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ขอรับมรดก กลุ่มที่ ๖๗ แปลงที่ ๕ เนื้อที่ประมาณ ๙-๓-๐๙ ไร่ ขอรับมรดก กลุ่มที่ ๖๗ แปลงที่ ๒๘ เนื้อที่ประมาณ ๐-๒-๐๓ ไร่	นายลำอวงค์ สุภหอม (เจ้ามรดก) ๑. เป็นเกษตรกรที่ได้รับการคัดเลือกให้เข้า ทำประโยชน์ในโครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน (๑) สัญญาเช่าซื้อ เลขที่ ๐๐๑๒๘/๒๕๕๒ ลงวันที่ ๒๑ สิงหาคม ๒๕๕๒ กลุ่มที่ ๖๗ แปลงที่ ๕ เนื้อที่ประมาณ ๙-๓-๐๙ ไร่ (๒) สัญญาเช่าซื้อ เลขที่ ๐๐๑๒๘/๒๕๕๒ ลงวันที่ ๒๑ สิงหาคม ๒๕๕๒ กลุ่มที่ ๖๗ แปลงที่ ๒๘ เนื้อที่ประมาณ ๐-๒-๐๓ ไร่ ที่ดินตั้งอยู่ หมู่ที่ ๖ ตำบลบึงบอน ๒. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อ ๒๓ พฤษภาคม ๒๕๕๖ ตามใบมรณบัตรเลขที่ ๐๒-๑๓๙๖๕๕๒๔ ลงวันที่ ๒๔ พฤษภาคม ๒๕๕๖ ๓. ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ ๖ ตำบลบึงบอน ชื่อ นางสาว ภัทราตี คงโหมด ได้รับรองคุณสมบัติครบถ้วนแล้ว	เห็นควรอนุญาต	๐๙๘๖๓

โครงการ ปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี

การประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ครั้งที่...๑/๒๕๖๒... จังหวัดปทุมธานี วันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๒ ณ ห้องประชุม ส.ป.ก. ปทุมธานี

ลำดับที่	เจ้ามรดก	ผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ยื่นเท็จจริง โดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติ คปจ.พร้อมเหตุผล
๕	นายสำเนา เพ็ชรสมร (ผู้เป็น บิดา) เสียชีวิตเมื่ออายุ ๗๔ ปี บ้านเลขที่ ๔๐ หมู่ที่ ๑ ตำบลบึงบา อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดกตามลำดับดังนี้ ๑. นางฉวีล บุญแก่น (คู่สมรส-สละสิทธิ) ๒. นายวิวัฒน์ เพ็ชรสมร (บุตร-รับมรดก) ๓. นางสาวนงศันต์ เพ็ชรสมร (บุตร-รับมรดก) ๔. นายวินัย เพ็ชรสมร (สละสิทธิ)	๑. นายวิวัฒน์ เพ็ชรสมร (ผู้เป็น บุตร) เกิดเมื่อ ๒๒ ส.ค. ๒๕๑๕ อายุ ๔๖ ปี บ้านเลขที่ ๔๐ หมู่ที่ ๑ ตำบลบึงบา อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ขอรับมรดก กลุ่มที่ ๓๕ แปลงที่ ๕ เนื้อที่ประมาณ ๕-๓-๒๐ ไร่ ๒. นางสาวนงศันต์ เพ็ชรสมร (ผู้เป็น บุตร) เกิดเมื่อ ๒๘ พ.ย. ๒๕๑๖ อายุ ๔๔ ปี บ้านเลขที่ ๔๐ หมู่ที่ ๑ ตำบลบึงบา อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ขอรับมรดก กลุ่มที่ ๓๕ แปลงที่ ๕ เนื้อที่ประมาณ ๕-๓-๖๘ ไร่	นายสำเนา เพ็ชรสมร. (เจ้ามรดก) ๑. เป็นเกษตรกรที่ได้รับการคัดเลือกให้เข้า ทำประโยชน์ในโครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน สัญญาเช่าซื้อ เลขที่ ๐๐๐๒๖/๒๕๓๕ ลงวันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๓๘ กลุ่มที่ ๓๕ แปลงที่ ๕ เนื้อที่ประมาณ ๘-๒-๘๘ ไร่ ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๓ ตำบลบึงบาสาม ๒. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อ ๒๕ ส.ค. ๒๕๕๘ ตามใบมรณบัตรเลขที่ ๐๑-๑๓๐๔๗๓๕๕ ลงวันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๕๘ ๓. ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ ๓ ตำบลบึงบาสาม ชื่อ นาย ประนต ทองสว่าง ได้รับรองคุณสมบัติครบถ้วน แล้ว		อนงูา

บัญชีแสดงรายละเอียดการขอตกทางมรดกสิทธิการเข้า/เข้าซื้อที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในเขตปฎิรูปที่ดิน
โครงการ ปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี

ส.ป.ก. ๔-๘๗

ลำดับที่	เจ้ามรดก	ผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริง โดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติ คปจ.พร้อมเหตุผล
๖ แปลง ๑	นายเฉลิม โพธิ์รัตน์ (ผู้เป็น บิดา) เสียชีวิตเมื่ออายุ ๗๗ ปี บ้านเลขที่ ๓๓ หมู่ที่ ๘ ตำบลเทพนิมิต กิ่งอำเภอบึงสามัคคี จังหวัดกำแพงเพชร ทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดกตามลำดับ ดังนี้ ๑. นางจุฑามะ โพธิ์รัตน์ (ภรรยา-เสียชีวิต) ๒. นางสาว ภูทอง (บุตร) ๓. นางสาวบุรณ โพธิ์รัตน์ (บุตร) ๔. นางสาวธัญ โพธิ์รัตน์ (บุตร) ๕. นางสาวปติ บัวโพธิ์ (บุตร-สละสิทธิ) ๖. นางสาวจิตร์ เหมื่อนแสงนิล (บุตร-สละสิทธิ) ๗. นายฉลอง โพธิ์รัตน์ (บุตร-เสียชีวิต)	๑. นางสาวบุรณ โพธิ์รัตน์ (ผู้เป็น บุตร) เกิดเมื่อ ๑๐ มิ.ย. ๒๕๐๘ อายุ ๕๓ ปี บ้านเลขที่ ๕๔/๓ หมู่ที่ ๑ ตำบลพรัตน์ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ขอรับมรดก กลุ่มที่ ๔๖ แปลงที่ ๑๒ เนื้อที่ประมาณ ๐-๑-๕๐ ไร่ ๒. นางสาวธัญ โพธิ์รัตน์ (ผู้เป็น บุตร) เกิดเมื่อ ๑๑ เม.ย. ๒๕๑๓ อายุ ๔๘ ปี บ้านเลขที่ ๘๐/๒ หมู่ที่ ๑ ตำบลพรัตน์ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ขอรับมรดก กลุ่มที่ ๔๖ แปลงที่ ๑๒ เนื้อที่ประมาณ ๐-๒-๒๑ ไร่	นายเฉลิม โพธิ์รัตน์ (เจ้ามรดก) ๑. เป็นเกษตรกรที่ได้รับการคัดเลือกให้เข้า ทำประโยชน์ในโครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน สัญญาเช่าซื้อ เลขที่ ๐๐๒๔๖/๒๕๓๗ ลงวันที่ ๑๒ กรกฎาคม ๒๕๓๗ กลุ่มที่ ๔๖ แปลงที่ ๑๒ เนื้อที่ประมาณ ๐-๓-๗๑ ไร่ ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๑ ตำบลพรัตน์ ๒. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อ ๑๗ มิ.ย. ๒๕๔๙ ตามใบมรณบัตรเลขที่ ๐๑-๖๒๑๐๓๗๐๐ ลงวันที่ ๑๙ มิถุนายน ๒๕๔๙ ๓. ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ ๑ ตำบลพรัตน์ ชื่อ นายบัว สิงห์แก้ว ได้รับรองคุณสมบัติครบถ้วนแล้ว		๑๖, ๕๖, ๕๗

โครงการ ปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัด ปทุมธานี

การประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ครั้งที่...๑/๒๕๖๒... จังหวัดปทุมธานี วันที่...๒๕ มกราคม ๒๕๖๒ ณ ห้องประชุม ส.ป.ก. ปทุมธานี

ลำดับที่	เจ้ามรดก	ผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริง โดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติ คปจ.
๖	นายเฉลิม โพธิ์รัตน์ (ผู้เป็น บิดา)	๑. นางสาว กุญทอง (ผู้เป็น บุตร)	นายเฉลิม โพธิ์รัตน์ (เจ้ามรดก)	เห็นควรอนุญาต	๑๙ ธ.ค. ๖๓
๖.๑	เสียชีวิตเมื่ออายุ ๓๗ ปี บ้านเลขที่ ๓๓ หมู่ที่ ๘	เกิดเมื่อ ๒๐ พ.ย. ๒๕๐๗ อายุ ๕๔ ปี บ้านเลขที่ ๒๒๐/๗๐๓ หมู่ที่ ๔	๑. เป็นเกษตรกรได้รับการคัดเลือกให้เช่า ทำประโยชน์ในโครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน สัญญาเช่าซื้อ เลขที่ ๐๐๒๕๕/๒๕๓๗		
๖.๒	ตำบลเทพนิมิต กิ่งอำเภอวังสามหมอ จังหวัดกำแพงเพชร	ตำบลเทพนิมิต กิ่งอำเภอวังสามหมอ จังหวัดกำแพงเพชร	ลงวันที่ ๑๒ กรกฎาคม ๒๕๓๗		
	ทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดกตามลำดับ ดังนี้	ขอรับมรดก กลุ่มที่ ๔๖ แปลงที่ ๒๖ เนื้อที่ประมาณ ๕-๐-๐๐ ไร่	กลุ่มที่ ๔๖ แปลงที่ ๒๖ เนื้อที่ประมาณ ๒๓-๓-๗๐ ไร่ ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๑ ตำบลพรัตน์		
	๑. นางอุรุยา โพธิ์รัตน์ (ภรรยา-เสียชีวิต)		๒. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อ ๑๗ มิ.ย. ๒๕๔๔ ตามใบมรณบัตรเลขที่ ๐๑-๖๒๑๐๓๗๐๐		
	๒. นางสาว กุญทอง (บุตร)	๒. นางสาวอุรุยา โพธิ์รัตน์ (ผู้เป็น บุตร)	ลงวันที่ ๑๔ มิถุนายน ๒๕๔๔		
	๓. นางสาวอุรุยา โพธิ์รัตน์ (บุตร)	(ผู้เป็น บุตร)	๓. ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ ๑ ตำบลพรัตน์ ชื่อ นายบัว สิงห์แก้ว ได้รับรองคุณสมบัติครบถ้วนแล้ว		
	๔. นางสาวอุรุยา โพธิ์รัตน์ (บุตร)	เกิดเมื่อ ๑๐ มิ.ย. ๒๕๐๘ อายุ ๕๓ ปี			
	๕. นางสาวอุรุยา โพธิ์รัตน์ (บุตร-เสียชีวิต)	บ้านเลขที่ ๕๔/๓ หมู่ที่ ๑			
	๖. นางสาวอุรุยา โพธิ์รัตน์ (บุตร-เสียชีวิต)	ตำบลพรัตน์			
	๗. นายเฉลิม โพธิ์รัตน์ (บุตร-เสียชีวิต)	อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี			
		ขอรับมรดก กลุ่มที่ ๔๖ แปลงที่ ๒๖ เนื้อที่ประมาณ ๕-๐-๐๐ ไร่			

โครงการ ปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอ หมองเสือ จังหวัด ปทุมธานี

การประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ครั้งที่...๑/๒๕๖๒... จังหวัดปทุมธานี วันที่...๒๕ มกราคม ๒๕๖๒ ณ ห้องประชุม ส.ป.ก. ปทุมธานี

ลำดับที่	เจ้ามรดก	ผู้ยอมรับมรดกสิทธิ	ชื่อที่จริง โดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติ คบจ.พร้อมเหตุผล
๖	นายเฉลิม โพธิ์รัตน์ (ผู้เป็น บิดา)	๓. นางสาวบุญ โพธิ์รัตน์ (ผู้เป็น บุตร)	นายเฉลิม โพธิ์รัตน์ (เจ้ามรดก)	เห็นควรอนุญาต	๑๖๕๖/๙
๖.๒	เสียชีวิตเมื่ออายุ ๗๗ ปี บ้านเลขที่ ๓๓ หมู่ที่ ๘ ตำบลเทพนิมิต กิ่งอำเภอวังสามัคคี จังหวัดกำแพงเพชร	เกิดเมื่อ ๑๑ เม.ย. ๒๕๑๓ อายุ ๔๘ ปี บ้านเลขที่ ๘๐/๒ หมู่ที่ ๑ ตำบลนพรัตน์ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี	๑. เป็นเกษตรกรได้รับการคัดเลือกให้เข้า ทำประโยชน์ในโครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน สัญญาเช่าซื้อ เลขที่ ๐๐๒๔๕/๒๕๓๗ ลงวันที่ ๑๒ กรกฎาคม ๒๕๓๗ กลุ่มที่ ๔๖ แปลงที่ ๒๖ เนื้อที่ประมาณ ๒๓-๓-๗๐ ไร่ ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๑ ตำบลนพรัตน์		
แปลง ๒	ทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดกตามลำดับ ดังนี้	ขอรับมรดก กลุ่มที่ ๔๖ แปลงที่ ๒๖ เนื้อที่ประมาณ ๑๓-๓-๗๐ ไร่	๒. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อ ๑๗ มิ.ย. ๒๕๔๔ ตามใบมรณบัตรเลขที่ ๐๑-๖๒๑๐๓๗๐๐ ลงวันที่ ๑๘ มิถุนายน ๒๕๔๔		
	๑. นางจรรยา โพธิ์รัตน์ (ภรรยา-เสียชีวิต)		๓. ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ ๑ ตำบลนพรัตน์ ชื่อ บัว สิงห์แก้ว ได้รับรองคุณสมบัติครบถ้วนแล้ว		
	๒. นางสมควร ภูทอง (บุตร)				
	๓. นางสมบุญ โพธิ์รัตน์ (บุตร)				
	๔. นางสาวบุญ โพธิ์รัตน์ (บุตร)				
	๕. นางสมบัติ บัวโพธิ์ (บุตร-สละสิทธิ)				
	๖. นางสมจิตร์ เหมือนแสงนิล (บุตร-สละสิทธิ)				
	๗. นายฉลอง โพธิ์รัตน์ (บุตร-เสียชีวิต)				

โครงการ ปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัด ปทุมธานี

การประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ครั้งที่...๑/๒๕๖๒... จังหวัดปทุมธานี วันศุกร์ที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๒ ณ ห้องประชุม ส.ป.ก. ปทุมธานี

ลำดับที่	เจ้ามรดก	ผู้ขอรับมรดกลิขสิทธิ์	ข้อเท็จจริง โดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติ คปจ.
๗	นางสาว จันทรีชา (ผู้เป็น มารดา) เสียชีวิตเมื่ออายุ ๗๓ ปี บ้านเลขที่ ๖๘ หมู่ที่ ๑๑ ตำบลหนองสามวัง อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดกตามลำดับดังนี้	นายจิรเดช จันทรีชา (ผู้เป็น บุตร) เกิดเมื่อ ๒๗ มี.ค. ๒๕๐๙ อายุ ๕๖ ปี บ้านเลขที่ ๖๘ หมู่ที่ ๑๑ ตำบลหนองสามวัง อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ขอรับมรดกลิขสิทธิ์แปลง ๑) กลุ่มที่ ๘๔ แปลงที่ ๕๖ เนื้อที่ประมาณ ๒-๑-๘๗ ไร่ ๒) กลุ่มที่ ๘๔ แปลงที่ ๑๑ เนื้อที่ประมาณ ๐-๐-๕๖ ไร่ ๓) กลุ่มที่ ๘๔ แปลงที่ ๕๓ เนื้อที่ประมาณ ๒-๑-๘๕ ไร่	นางสาว จันทรีชา (เจ้ามรดก) ๑. เป็นเกษตรกรได้รับการคัดเลือกให้เข้าทำประโยชน์ในโครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน (๑) สัญญาเช่าซื้อเลขที่ ๐๐๘๘/๒๕๕๒ ลงวันที่ ๒๑ ส.ค. ๒๕๕๒ กลุ่มที่ ๘๔ แปลงที่ ๕๖ เนื้อที่ประมาณ ๒-๑-๘๗ ไร่ ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๑๑ ตำบลหนองสามวัง (๒) สัญญาเช่าซื้อเลขที่ ๐๐๘๘/๒๕๕๒ ลงวันที่ ๒๑ ส.ค. ๒๕๕๒ กลุ่มที่ ๘๔ แปลงที่ ๑๑ เนื้อที่ประมาณ ๐-๐-๕๖ ไร่ ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๑๑ ตำบลหนองสามวัง (๓) สัญญาเช่าซื้อเลขที่ ๐๐๘๘/๒๕๕๒ ลงวันที่ ๒๑ ส.ค. ๒๕๕๒ กลุ่มที่ ๘๔ แปลงที่ ๕๓ เนื้อที่ประมาณ ๒-๑-๘๕ ไร่ ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๑๑ ตำบลหนองสามวัง ๔. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อ ๓ พ.ค. ๒๕๖๐ ตามใบมรณบัตรเลขที่ ๐๑-๑๓๐๔๗๖๖๔ ลงวันที่ ๓ พฤษภาคม ๒๕๖๐ ๕. ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ ๑๑ ตำบลหนองสามวัง ชื่อ นางวันดี สุวงษ์ทอง ได้รับรองคุณสมบัติครบถ้วนแล้ว		

เรื่องที่ ๔.๒ นางวาสนา บุญคำ (บุตรบุญธรรม) ขอรับมรดกสิทธิการเช่าที่ดิน ส.ป.ก. ต่อจากนางจัน บุญคำ

เรื่องเดิม

๑. นางจัน บุญคำ ได้รับการจัดที่ดินจาก ส.ป.ก.ปทุมธานี ตามสัญญาเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ที่ ๕๖/๒๕๓๘ เมื่อวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๓๘ จำนวน ๒ แปลง รวมเนื้อที่ประมาณ ๒๕-๒-๓๗ ไร่ ที่ดินตั้งอยู่ หมู่ ๙ ตำบลบึงกาสาม อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ดังนี้

๑.๑ แปลงที่ ๑๖ กลุ่มที่ ๙๑ เนื้อที่ประมาณ ๒๓-๑-๖๘ ไร่ เป็นแปลงเกษตรกรรม

๑.๒ แปลงที่ ๒๙ กลุ่มที่ ๙๑ เนื้อที่ประมาณ ๒-๐-๖๙ ไร่ เป็นแปลงที่อยู่อาศัย

๒. วันที่ ๒๓ กันยายน ๒๕๔๐ นางจันฯ (หม้าย) ได้ถึงแก่ความตาย ด้วยสาเหตุตกน้ำตาย รายละเอียดตามมรณะบัตร เลขที่ ๐๑๑๓๐๔๑๗๒๗ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี

๓. วันที่ ๕ พฤศจิกายน ๒๕๔๐ บุตรของนางจันฯ จำนวน ๒ คน คือ นายสุชาติ บุญคำ นางสุดใจ เอี่ยมชะโอด และบุตรบุญธรรม คือ น.ส.วาสนา บุญคำ มายื่นคำร้องขอรับมรดกสิทธิที่ดิน ดังนี้

๓.๑ แปลงที่ ๑๖ (แปลงเกษตร) ประมาณ ๒๓-๑-๖๘ ไร่ น.ส.วาสนาฯ บุตรบุญธรรม ขอรับคนเดียวทั้งแปลง เนื่องจากเป็นผู้เลี้ยงดูนางจันฯ และทำประโยชน์ในที่ดินมาตลอด

๓.๒ แปลงที่ ๒๙ (แปลงบ้าน) ประมาณ ๒-๐-๖๙ ไร่ ขอแบ่งเป็น ๓ ส่วน ดังนี้

๓.๒.๑ นายสุชาติฯ เนื้อที่ ๐-๓-๐๐ ไร่ นายสุชาติฯ ปลุกบ้านอยู่ในที่ดินแปลงที่ ๒๙ เนื้อที่ ๓ งาน ปัจจุบันให้คนอื่นเช่า

๓.๒.๒ นางสุดใจฯ เนื้อที่ ๐-๒-๕๐ ไร่ นางสุดใจฯ ปลุกบ้านในแปลงที่ ๒๙ เนื้อที่ ประมาณ ๒ งาน ๕๐ ตารางวา ปัจจุบันนางสุดใจฯ เสียชีวิต แต่ในบ้านมีสามีและบุตรอาศัยอยู่

๓.๒.๓ น.ส.วาสนาฯ ๐-๓-๑๙ ไร่ ปัจจุบันเป็นแปลงว่าง

ทายาททั้ง ๓ คน ผู้ปกครองท้องที่ รับรองความเป็นเกษตรกร ความประพฤติ การทำประโยชน์ และอยู่อาศัยในที่ดินจริง เห็นควรอนุญาตให้รับมรดกสิทธิที่ดินต่อจากนางจันฯ ตามหนังสืออำเภอหนองเสือ ที่ ปท ๐๗๑๘/๙๔๑ ลงวันที่ ๑๒ พฤษภาคม ๒๕๔๑

๔. ส.ป.ก.ปทุมธานี ได้นำเรื่องราวดังกล่าวข้างต้นเสนอ คปจ.ปทุมธานี พิจารณาอนุญาตให้ ทายาททั้ง ๓ รับมรดกสิทธิต่อจากนางจันฯ ตามที่ขอ ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๔๔ เมื่อวันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๔๔ เรื่องที่ ๔.๖ ที่ประชุมยังไม่มีมติอนุญาตให้ทายาทรายใดรับมรดกสิทธิ เนื่องจากนางจันฯ มีบุตรหลายคน และแม้ว่าบุตรบุญธรรมเป็นผู้ทำประโยชน์ในที่ดิน หาก คปจ.ปทุมธานี อนุมัติ เกรงว่าบุตรรายอื่นที่ประสงค์จะเช่าทำประโยชน์ในที่ดินอาจจะร้องเรียนได้ จึงมีมติให้นำเรื่องเสนอ คปก. พิจารณาจะได้เป็นแนวทาง และยึดถือเป็นระเบียบปฏิบัติต่อไป ส.ป.ก.ปทุมธานี จึงส่งเรื่องดังกล่าวให้ ส.ป.ก.ส่วนกลาง พิจารณา ซึ่ง ส.ป.ก. มีหนังสือ ส.ป.ก. ที่ กษ ๑๒๐๕/๕๖๒๔ ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๔๔ แจ้งว่าแนวทางปฏิบัติได้กำหนดไว้แล้วตามระเบียบโอนและตกทอดมรดก คือ เมื่อผู้ได้รับการจัดที่ดินตาย สิทธิจะตกแก่คู่สมรสอันดับแรก กรณีไม่มีคู่สมรส หรือมีแต่ไม่ขอรับหรือไม่มีคุณสมบัติ สิทธิจึงจะตกแก่บุตร และบุตรบุญธรรม ก็ถือเป็นทายาทชั้นบุตรตามระเบียบนี้ ซึ่งผู้เป็นบุตรบุญธรรมต้องเป็นบุตรบุญธรรมนับแต่วันจดทะเบียนรับบุตรบุญธรรม และทำประโยชน์ในที่ดินร่วมกับผู้รับบุตรบุญธรรมอย่างน้อย ๑๐ ปี จึงจะมีสิทธิรับมรดกสิทธิในที่ดินต่อจากผู้รับบุตรบุญธรรม (นับถึงวันตายของผู้รับบุตรบุญธรรม) หากไม่ครบกำหนดระยะเวลา ๑๐ ปีให้นำเสนอ คปก. พิจารณาอนุญาตเป็นรายกรณี และก่อนส่งเรื่องให้ ส.ป.ก. นำเสนอ คปก. พิจารณาอนุญาต ให้ ส.ป.ก.ปทุมธานี นำเสนอ คปจ.ปทุมธานี พิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนว่าบุตรบุญธรรม (นางวาสนาฯ) ควรได้รับมรดกสิทธิใน

ที่ดินต่อจาก...

ที่ดินต่อจากผู้รับบุญธรรม (นางจันฯ) หรือไม่ ทั้งนี้ เนื่องจากการขอรับมรดกสิทธิรายนางวาสนาฯ ซึ่งเป็นบุตรบุญธรรมยังไม่ครบ ๑๐ ปี เช่นเดียวกับรายนายวิบูลย์ ชื่นใจ ที่อยู่ระหว่าง ส.ป.ก. นำเสนอ คปก. พิจารณาอยู่แล้วในขณะนั้น จึงให้ ส.ป.ก.ปทุมธานี ชะลอเรื่องไว้รอผลการพิจารณาของนายวิบูลย์ฯ เพื่อนำมาเป็นแนวทางปฏิบัติต่อไป ปัจจุบัน ส.ป.ก.ปทุมธานี จึงยังไม่ได้นำเรื่อง นางวาสนาฯ ขอรับมรดกสิทธิที่ดินต่อจากนางจันฯ เสนอ คปก.ปทุมธานี พิจารณาให้ความเห็นชอบแต่อย่างใด รายละเอียดปรากฏตามรายงานการประชุม คปก.ปทุมธานี ครั้งที่ ๑/๒๕๔๕ เมื่อวันที่ ๒๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๔๕

ข้อเท็จจริง

๑. ปัจจุบันนายวิบูลย์ ชื่นใจ ผู้ซึ่งเป็นบุตรบุญธรรมของนายฉันท ชื่นใจ ยังไม่ครบ ๑๐ ปี เช่นเดียวกับรายนางวาสนาฯ ได้เสียชีวิต และมีทายาทรายอื่นมารับมรดกสิทธิที่ดินดังกล่าวไปแล้ว ดังนั้น ส.ป.ก. จึงไม่ได้นำเสนอ คปก. พิจารณากรณีนายวิบูลย์ฯ อีก ประกอบกับนางวาสนา บุญคำ บุตรบุญธรรม ผู้ขอรับมรดกสิทธิที่ดินต่อจากนางจันฯ ได้มาติดตามเรื่องที่ ส.ป.ก.ปทุมธานี ซึ่งค้างการพิจารณามาตั้งแต่ปี ๒๕๔๔ ดังนั้น เพื่อให้เป็นปัจจุบัน ส.ป.ก.ปทุมธานี จึงได้รับเรื่องการขอรับมรดกสิทธิที่ดินใหม่อีกครั้ง และประสานทนายทนายชั้นบุตรของนางจันฯ ทูกรายแล้ว ทายาทดังกล่าวยินยอมให้นางวาสนาฯ รับมรดกสิทธิที่ดินแปลงที่ ๑๖ (แปลงเกษตร) ประมาณ ๒๓-๑-๖๘ ไร่ ที่ น.ส.วาสนาฯ บุตรบุญธรรม ขอรับคนเดียวทั้งแปลง เนื่องจากเป็นผู้เลี้ยงดูนางจันฯ และทำประโยชน์ในที่ดินมาตลอด ส่วนแปลงที่ ๒๙ (แปลงบ้าน) ประมาณ ๒-๐-๖๙ ไร่ ซึ่งเดิมขอแบ่งเป็น ๓ ส่วน และบุตร ๓ คนขอรับเพื่อปลูกบ้านพักอาศัยอย่างเดียวนั้นไม่สามารถกระทำได้ตามกฎหมาย ส.ป.ก. จึงได้เจรจาและได้บทสรุปว่า ยินยอมแบ่งเป็น ๒ ส่วน โดยนางวาสนาฯ เดิมขอรับแปลงนี้ประมาณ ๓ งาน ไม่ขอรับแล้ว (ขอรับเฉพาะแปลงเกษตร) ส่วนบุตรอีก ๒ คน คือนายสุชาติฯ ที่เคยขอรับเนื้อที่ ๐-๓-๐๐ ไร่ และได้ปลูกบ้านอยู่ในที่ดินแปลงที่ ๒๙ เนื้อที่ ๓ งาน ไม่ขอรับเนื่องจากไปบวชเป็นพระ และนางสาวทองชุบ บุญคำ (บุตรนางจัน) ขอรับในส่วนดังกล่าวแทน ส่วนนางสุดใจฯ ที่เคยขอรับเนื้อที่ ๐-๒-๕๐ ไร่ เสียชีวิตแล้ว จึงให้บุตรของนางสุดใจฯ คือนางกุสุมา เอี่ยมชะโอดรับแทน (ทายาทชั้นหลาน) เนื่องจากเป็นผู้อยู่อาศัยในปัจจุบัน ดังนั้น ปัจจุบันจึงมีทายาทขอรับมรดกสิทธิที่ดิน ส.ป.ก. ต่อจากนางจันฯ ดังนี้

๑.๑ แปลงที่ ๑๖ กลุ่มที่ ๙๑ เนื้อที่ประมาณ ๒๓-๑-๖๘ ไร่ เป็นแปลงเกษตรกรรม นางวาสนาฯ ขอรับทั้งแปลง และทายาทชั้นบุตรรายอื่นไม่ขอรับและยินยอมให้นางวาสนาฯ รับไปทั้งแปลง

๑.๒ แปลงที่ ๒๙ กลุ่มที่ ๙๑ เนื้อที่ประมาณ ๒-๐-๖๙ ไร่ เป็นแปลงที่อยู่อาศัย มีทายาทขอรับ ๒ ราย คือนางกุสุมา เอี่ยมชะโอด ขอรับ ๑-๐-๓๐ ไร่ และนางสาวทองชุบ บุญคำ ขอรับ ๑-๐-๓๙ ไร่ โดยทายาทชั้นบุตรรายอื่นไม่ขอรับและยินยอมให้นางกุสุมาฯ และนางทองชุบฯ รับมรดกสิทธิที่ดินดังกล่าว

๒. ส.ป.ก.ปทุมธานี ได้อาศัยอำนาจตามระเบียบโอนตกทอดข้อ ๑๖ วรรคหนึ่งสอบสวนหาผู้ที่จะมีสิทธิได้รับมรดกสิทธิที่ดินต่อจากนางจันฯ แล้วปรากฏข้อเท็จจริงตามข้อ ๑ ข้างต้น รวมทั้งได้ลงไปตรวจสอบข้อเท็จจริงในพื้นที่ ตรวจสอบคุณสมบัติผู้ขอรับมรดกสิทธิแล้วปรากฏข้อเท็จจริง ดังนี้

๒.๑ นางวาสนาฯ ขอรับแปลงที่ ๑๖ เป็นทายาทชั้นบุตรตามระเบียบโอนตกทอดข้อ ๑๒ มีคุณสมบัติเป็นเกษตรกร และทำประโยชน์ในที่ดินโดยการปลูกกล้วยหอมเต็มแปลง ไม่มีที่ดินทำกินเพียงพอแก่การครองชีพอยู่แล้วตามระเบียบโอนตกทอดข้อ ๖ แต่เป็นบุตรบุญธรรมของนางจันฯ ไม่ครบ ๑๐ ปี ก่อนนางจันฯ เสียชีวิต จึงต้องนำเสนอ คปก. ปทุมธานี พิจารณาให้ความเห็นชอบก่อน จึงส่งให้ ส.ป.ก. ส่วนกลางนำเสนอ คปก. พิจารณาอนุญาตต่อไป ตามมติ คปก. ครั้งที่ ๒/๒๕๔๐ เมื่อวันที่ ๑๗ มีนาคม ๒๕๔๐ เรื่องที่ ๔.๑๑ ประกอบกับหนังสือ ส.ป.ก. ที่ กษ ๑๒๐๕/๕๖๒๕ ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๔๔

๒.๒ นางกุสุมาฯ และนางทองชุบฯ ซึ่งขอรับแปลงที่อยู่อาศัยคนละประมาณ ๑ ไร่ นั้นปรากฏข้อเท็จจริงในพื้นที่ว่ามีบ้านพักอาศัย ๓ หลัง โดย ๑ หลังให้บุคคลอื่นเช่า อีก ๑ หลังทิ้งร้างไม่ได้ใช้ประโยชน์ อีก ๑ หลังเป็นบ้านอยู่อาศัยของนางกุสุมาฯ และครอบครัว ดังนั้น ส.ป.ก.ในฐานะผู้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดินตามมาตรา ๓๖ ทวิ แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ และเพื่อให้เป็นไปตามระเบียบเข้าทำประโยชน์ข้อ ๗ ที่ห้ามนำที่ดิน ส.ป.ก. ไปให้บุคคลอื่นเช่าทำประโยชน์ และปลูกสร้างสิ่งปลูกสร้างเกินสมควร ส.ป.ก.ปทุมธานี จึงได้มีหนังสือแจ้งให้นายสุชาติฯ ผู้ปลูกสิ่งปลูกสร้างและให้บุคคลอื่นเช่า นางสาวทองชุบฯ นางกุสุมาฯ ผู้ขอรับมรดกสิทธิในที่ดิน และนายธนัท สุโนมนต์ ผู้เช่า ร่วมกันรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างในส่วนที่ให้บุคคลอื่นเช่า บ้านพักร้างที่ไม่ได้ใช้ประโยชน์ (ยกเว้นบ้านอยู่อาศัยของนางกุสุมาฯ) ออกจากที่ดิน ส.ป.ก. และปรับสภาพพื้นที่ให้เหมาะสมต่อการทำเกษตรก่อน จึงจะดำเนินการเรื่องมรดกสิทธิให้ผู้ขอรับมรดกสิทธิตามขั้นตอนต่อไป รายละเอียดตามหนังสือ ส.ป.ก.ปทุมธานี ที่ ปท ๐๐๑๑/๑๙๔๘-๕๐ ลงวันที่ ๓ ธันวาคม ๒๕๖๑

ข้อกฎหมาย

๑. ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการโอนและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดินในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๓๕ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๖

ข้อ ๔ ในระเบียบนี้

“คู่สมรส” หมายความว่า ชายและหญิงที่อยู่กันด้วยกันฉันสามีภริยา โดยมิได้จดทะเบียนสมรสในขณะที่ยื่นคำขอโอนสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ หรือขณะเจ้ามรดกถึงแก่ความตายด้วย

“ทายาท” หมายความว่า สามีหรือภริยาหรือบุตรหรือเครือญาติของเกษตรกร

“บุตร” หมายความว่า บุตรที่เกิดจากบิดามารดาไม่ได้จดทะเบียนสมรสกัน แต่บิดารับรองแล้วและบุตรบุญธรรมของเกษตรกรด้วย

“เครือญาติ” หมายความว่า บุคคลดังต่อไปนี้

- (๑) บิดหรือมารดาของเกษตรกร
- (๒) พี่น้องร่วมบิดามารดาเดียวกันของเกษตรกร
- (๓) พี่น้องร่วมบิดาหรือร่วมมารดาเดียวกันของเกษตรกร
- (๔) หลานของเกษตรกร

ฯลฯ

ข้อ ๖ ผู้รับโอนและผู้รับมรดกตามระเบียบนี้จะต้องมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามดังต่อไปนี้

(๑) ผู้นั้นรวมทั้งบุคคลในครอบครัวเดียวกันไม่มีที่ดินทำกินเป็นของตนเองเพียงพอแก่การครองชีพอยู่ก่อนแล้ว

(๒) เป็นผู้มีคุณสมบัติและอยู่ในเงื่อนไขที่จะได้รับคัดเลือกให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินตามระเบียบที่คณะกรรมการกำหนดไว้ ยกเว้นในกรณีผู้ยังไม่บรรลุนิติภาวะ หากเข้าเงื่อนไขตามข้อ ๘ และข้อ ๑๕ ก็ให้สามารถรับโอนหรือรับมรดกสิทธิในที่ดินได้

ข้อ ๑๑ เมื่อเกษตรกรถึงแก่กรรมให้สิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อตกทอดแก่คู่สมรสเป็นอันดับแรก

ข้อ ๑๒ ในกรณีที่ไม่มีบุคคลตามข้อ ๑๑ หรือบุคคลตามข้อ ๑๑ ไม่ขอรับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ หรือไม่มีคุณสมบัติที่จะได้รับมรดกสิทธิตามระเบียบนี้ ให้สิทธินั้นตกทอดแก่บุตร

หากมีบุตร...

หากมีบุตรหลายคน ให้แยกพิจารณาดังนี้

(๑) ถ้าตกลงกันได้ว่าจะให้บุตรคนใดเพียงรายเดียวเป็นผู้รับมรดกสิทธิการเช่าการเช่าซื้อ ก็ให้เป็นไปตามข้อตกลง

(๒) ถ้าตกลงกันไม่ได้และที่ดินสามารถแบ่งแยกได้โดยเพียงพอแก่การครองชีพ ซึ่งจะต้องไม่น้อยกว่าเนื้อที่ขั้นต่ำที่ คปจ. กำหนดไว้ ก็ให้จัดแก่บุตรเหล่านั้นตามส่วน

ข้อ ๑๓ ในกรณีไม่มีบุคคลตามข้อ ๑๑ หรือข้อ ๑๒ หรือบุคคลดังกล่าวไม่ขอรับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ หรือไม่มีคุณสมบัติจะได้รับมรดกสิทธิตามระเบียบนี้ ให้สิทธินั้นตกทอดแก่เครือญาติได้ ถ้ามีเครือญาติดังกล่าวหลายคนให้นำความในข้อ ๑๒ วรรคสองและวรรคสาม มาใช้บังคับโดยอนุโลม

ข้อ ๑๖ เมื่อทราบว่าจะเกิดกรณีถึงแก่กรรม ให้ทายาทหรือผู้มีส่วนได้เสียแจ้งให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัดดำเนินการสอบสวนหาผู้ที่จะมีสิทธิได้รับมรดกสิทธิตามระเบียบนี้โดยเร็ว เพื่อเสนอ คปจ. พิจารณาต่อไป ให้ คปจ. เป็นผู้พิจารณาว่าบุคคลใดเป็นผู้จะได้รับมรดกสิทธิตามระเบียบนี้ เมื่อ คปจ. มีมติเป็นประการใด ให้ปฏิรูปที่ดินมีหนังสือแจ้งให้ผู้มีสิทธิได้รับมรดกสิทธิตามผลการพิจารณาของ คปจ. มารับทราบ พร้อมทั้งจัดทำสัญญาเช่าหรือเช่าซื้อให้กับผู้รับมรดกตามแบบที่ ส.ป.ก. กำหนดโดยเร็วต่อไป

๒. ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ว่าด้วยการให้เกษตรกรหรือสถาบันเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมปฏิบัติเกี่ยวกับการทำประโยชน์ในที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๕

ข้อ ๗. เกษตรกรหรือสถาบันเกษตรกรผู้ได้รับมอบที่ดินให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดินมีหน้าที่ปฏิบัติดังต่อไปนี้

(๑) ต้องทำประโยชน์ในที่ดินด้วยตนเองเต็มความสามารถและไม่นำที่ดินนั้นทั้งหมดหรือบางส่วนไปให้บุคคลอื่นไม่ว่าจะโดยการขาย ให้เช่า หรือเข้าทำประโยชน์ หรือโดยพฤติกรรมใด ๆ ที่แสดงให้เห็นในลักษณะนั้น

(๒)

๓. มติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ครั้งที่ ๒/๒๕๔๐ เมื่อวันที่ ๑๗ มีนาคม ๒๕๔๐ เรื่องที่ ๔.๑๑

การโอนที่ดินของ ส.ป.ก. ให้ผู้รับโอนที่เป็นบุตรบุญธรรมต้องอยู่ในเงื่อนไขที่จดทะเบียนรับบุตรบุญธรรมถูกต้องตามกฎหมายมาแล้วไม่น้อยกว่า ๑๐ ปี และร่วมทำประโยชน์ในที่ดินที่จะรับโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิแล้วไม่น้อยกว่า ๑๐ ปี กรณีผู้รับบุตรบุญธรรมตายก่อนครบกำหนดตามเงื่อนไข ให้เสนอ คปก. พิจารณาเป็นราย ๆ ไป

๔. มติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๑ เรื่องที่ ๔.๗ กำหนดเนื้อที่ขั้นต่ำที่สามารถแบ่งแยกได้และเพียงพอแก่การครองชีพไว้ไม่น้อยกว่า ๑ ไร่ (รวมที่อยู่อาศัย)

ความเห็น ส.ป.ก.ปทุมธานี

๑. การขอรับมรดกสิทธิที่ดินรายนางวาสนาฯ แปลงที่ ๑๖ กลุ่มที่ ๙๑ เนื้อที่ประมาณ ๒๓-๑-๖๘ ไร่ เป็นแปลงเกษตรกรรม ผู้ขอรับมีคุณสมบัติสามารถรับมรดกสิทธิได้ตามระเบียบโอนตกทอดข้อ ๖ อยู่ในอำนาจอนุญาตของ คปจ. ตามระเบียบข้อ ๑๖ แต่เนื่องด้วยติดเงื่อนไขที่ออกโดย คปก. ที่มีอำนาจตามมาตรา ๑๙ แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ ข้อ ๑๙ กำหนดนโยบาย มาตรการ ข้อบังคับ หรือระเบียบเกี่ยวกับการปฏิบัติงานของ ส.ป.ก. ซึ่งได้กำหนดข้อบังคับเกี่ยวกับการรับโอนสิทธิหรือรับมรดกสิทธิของบุตรบุญธรรมไว้ในการประชุม คปก. ครั้งที่ ๒/๒๕๔๐ ว่ากรณีเป็นบุตรบุญธรรมไม่ครบ ๑๐ ปีให้นำเสนอ คปก. เป็นผู้พิจารณาเป็นราย ๆ ไป ซึ่งกรณีนางวาสนาฯ เป็นบุตรบุญธรรมและประกอบเกษตรกรรมร่วมกับผู้รับบุตรบุญธรรม (นางจันทา ผู้เสียชีวิต) ไม่ครบ ๑๐ ปี ก่อนผู้รับบุตรบุญธรรมเสียชีวิต จึงต้องนำเสนอ คปก. พิจารณาอนุญาตเป็นรายกรณี โดย ส.ป.ก. ได้มีหนังสือ ที่ กษ ๑๒๐๕/๕๖๒๕ ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๔๔ ให้ ส.ป.ก.ปทุมธานี นำเสนอให้ คปจ. พิจารณาเห็นชอบก่อนว่านางวาสนาฯ มีคุณสมบัติครบถ้วนควรได้รับมรดกสิทธิที่ดินต่อจากนางจันทา หรือไม่ ซึ่ง ส.ป.ก.ปทุมธานี ได้พิจารณาและตรวจสอบแล้ว มีคุณสมบัติควรได้รับมรดกสิทธิในที่ดินแปลงที่ ๑๖ ต่อจากนางจันทา ผู้รับบุตรบุญธรรม เนื่องจากเป็นผู้ทำประโยชน์อยู่และไม่มีที่ดินแปลงอื่นรวมทั้งไม่มีอาชีพอื่นอันมีรายได้ประจำเพียงพอแก่การครองชีพอยู่แล้ว รวมทั้งทายาทในชั้นบุตรรายอื่นสละสิทธิและยินยอมให้นางวาสนาฯ เป็นผู้รับมรดกสิทธิ

๒. ส่วนแปลงที่ ๒๙ กลุ่มที่ ๙๑ เนื้อที่ประมาณ ๒-๐-๖๙ ไร่ มีสิ่งปลูกสร้างเกินสมควรและมีการให้บุคคลอื่นเช่าทำประโยชน์ ซึ่งถือเป็นการกระทำผิดระเบียบของ ส.ป.ก. และอยู่ระหว่างการเตือนให้กระทำให้ถูกต้อง จึงเห็นควรชะลอการพิจารณาเรื่องรับมรดกสิทธิไว้ก่อน จนกว่าจะได้ข้อยุติ

ประเด็นที่นำเสนอเพื่อพิจารณา

๑. เห็นชอบให้นางวาสนาฯ รับมรดกสิทธิในที่ดินแปลงที่ ๑๖ กลุ่มที่ ๙๑ เนื้อที่ประมาณ ๒๓-๑-๖๘ ไร่ ทั้งแปลง และให้ ส.ป.ก.ปทุมธานี ส่งให้ ส.ป.ก. นำเสนอ คปก. พิจารณาต่อไป

๒. ให้ ส.ป.ก.ปทุมธานี ชะลอการพิจารณาเรื่องรับมรดกสิทธิแปลงที่ ๒๙ กลุ่มที่ ๙๑ เนื้อที่ประมาณ ๒-๐-๖๙ ไร่ ไว้ก่อน จนกว่าจะแก้ไขปัญหาเรื่องสิ่งปลูกสร้างในที่ดินให้เป็นข้อยุติจึงนำมาเสนอเพื่อพิจารณาต่อไป

มติที่ประชุม เห็นชอบให้นางวาสนาฯ รับมรดกสิทธิและชะลอการพิจารณาเรื่องรับมรดกสิทธิแปลงที่ ๒๙ กลุ่มที่ ๙๑

เรื่องที่ ๔.๓ ขอความเห็นชอบให้เกษตรกรยื่นคำร้องขอเช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก.

เรื่องเดิม

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) มีนโยบายให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี (ส.ป.ก.ปทุมธานี) ดำเนินการพัฒนาสิทธิการเช่าที่ดิน ส.ป.ก. ของเกษตรกรไปสู่การเช่าซื้อ ส.ป.ก. ปทุมธานี จึงได้กำหนดแผนการดำเนินการดังกล่าวในปีงบประมาณ ๒๕๖๒ จำนวน ๘๐ ราย ซึ่ง ส.ป.ก. ได้เห็นชอบแผนงานการเช่าซื้อที่ดินแล้ว

ข้อกฎหมาย

ระเบียบคณะกรรมการการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการเช่าซื้อที่ดิน พ.ศ.๒๕๕๘ มีกำหนด ดังนี้

ข้อ ๗. ประเภทที่ดินที่จัดให้เช่าซื้อ ได้แก่

- (๑) ที่ดินที่ได้มาจากการจัดซื้อ หรือเวนคืนตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
- (๒) ที่ดินของรัฐ
- (๓) ที่ดินที่ได้มาโดยประการอื่น

ข้อ ๘. ที่ดินที่จะจัดให้เช่าซื้อ ให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดจัดทำเป็นแผนงานการเช่าซื้อที่ดินเพื่อขอความเห็นชอบจาก ส.ป.ก. และเสนอคณะกรรมการการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตามลำดับ

ข้อ ๙. การยื่นคำร้องขอเช่าซื้อที่ดินจาก ส.ป.ก. ให้ยื่นคำร้องตามแบบที่ ส.ป.ก.กำหนด ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ณ สถานที่และเวลาตามประกาศของคณะกรรมการการปฏิรูปที่ดินจังหวัด

ข้อ ๑๐. ผู้มีสิทธิยื่นคำร้องขอเช่าซื้อที่ดิน ต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นคำร้องขอเป็นเกษตรกร

ก. เป็นเกษตรกรซึ่งได้รับคัดเลือกเข้าทำประโยชน์ ตามระเบียบคณะกรรมการการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกเกษตรกรซึ่งจะมีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ข. เป็นผู้ยินยอมปฏิบัติตามระเบียบที่ทางราชการกำหนด

ข้อ ๑๑. ให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด รวบรวมคำร้องดังกล่าวเสนอคณะกรรมการการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพื่อพิจารณาอนุมัติให้เช่าซื้อ

โดยมีหลักเกณฑ์ในการพิจารณาผู้ยื่นคำร้อง ดังนี้

๒.๑ เป็นผู้มิรายได้พอที่จะสามารถชำระค่าเช่าซื้อที่ดินได้

๒.๒ ในกรณีที่ เป็นผู้เช่าที่ดินของ ส.ป.ก. จะต้องไม่เป็นผู้ติดค้างชำระค่าเช่าที่ดินหรือค้างชำระหนี้กับ ส.ป.ก. และหนี้สินของสถาบันอื่นๆโดยไม่มีเหตุผลอันควร

๒.๓ ไม่มีที่ดินเพื่อประกอบเกษตรกรรมเป็นของตนเองหรือคู่สมรส หรือมีที่ดินเพียงเล็กน้อยแต่ไม่เพียงพอแก่การประกอบเกษตรกรรมเพื่อเลี้ยงชีพ

ข้อพิจารณา

ส.ป.ก. ได้เห็นชอบแผนงานการเช่าซื้อที่ดินตามระเบียบข้างต้นแล้ว เห็นสมควรประกาศให้เกษตรกรยื่นคำร้องขอเช่าซื้อที่ดินต่อไป ทั้งนี้ ส.ป.ก.ปทุมธานี ได้จัดทำร่างประกาศคณะกรรมการการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี (คปจ.ปทุมธานี) เรื่อง ให้เกษตรกรยื่นคำร้องขอเช่าซื้อที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน เสนอมาพร้อมนี้แล้ว รายละเอียดตามร่างประกาศฯ ที่แนบในวาระการประชุม

ประเด็นที่เสนอเพื่อพิจารณา

๑. ขอความเห็นชอบให้เกษตรกรผู้เช่าที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินท้องที่อำเภอหนองเสือ อำเภอลองหลวง และอำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี ที่อยู่ในหลักเกณฑ์ยื่นคำร้องขอเช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. โดยให้ ส.ป.ก.ปทุมธานี พิจารณากำหนดระยะเวลาตามความเหมาะสม แต่ต้องไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน ทั้งนี้ เพื่อที่ ส.ป.ก.ปทุมธานี จะได้รวบรวมคำร้องเสนอ คปจ.ปทุมธานี เพื่อพิจารณาอนุมัติให้เช่าซื้อต่อไป

๒. ขอความเห็นชอบร่างประกาศ คปจ.ปทุมธานี เรื่อง ให้เกษตรกรผู้เช่าที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน ท้องที่อำเภอหนองเสือ อำเภอลองหลวง และอำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี ยื่นคำร้องขอเช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก.

๓. ขออนุมัติในหลักการในการออกประกาศฯ โดยให้ผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานีในฐานะประธาน คปจ.ปทุมธานี มีอำนาจแก้ไขเพิ่มเติมร่างประกาศฯ ข้างต้นได้ตามความจำเป็น

มติที่ประชุม ที่ประชุมเห็นชอบและอนุมัติในหลักการดังกล่าวโดยให้ตัด “ฯลฯ” ออก และใช้คำว่าหรือเอกสาร แสดงสิทธิในที่ดินอื่น ๆ เป็นต้น แทน



ประกาศคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี
เรื่อง ให้เกษตรกรผู้เช่าที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินในท้องที่อำเภอหนองเสือ อำเภอลองหลวง
และอำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี ยื่นคำร้องขอเช่าซื้อที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน

ด้วย สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) มีนโยบายในการพัฒนาสิทธิการเช่าที่ดิน
ในเขตปฏิรูปที่ดินของเกษตรกรไปสู่การเช่าซื้อที่ดิน และคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี (คปจ.
ปทุมธานี) ได้มีมติให้ความเห็นชอบแล้ว ในการประชุมครั้งที่/..... เมื่อวันที่เดือน..... พ.ศ.

อาศัยอำนาจตามข้อ ๘ แห่งระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วย
หลักเกณฑ์ และวิธีการเกี่ยวกับการเช่าซื้อที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๘ จึงออกประกาศ ดังนี้

ข้อ ๑ ให้เกษตรกรที่ทำสัญญาเช่าที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน (ยกเว้นที่ดินราชพัสดุ , ที่ดินบริจาค
และที่ดินพระราชทาน) ที่ยินยอมปฏิบัติตามระเบียบที่ทางราชการกำหนด สามารถยื่นคำร้องขอเช่าซื้อที่ดินที่
ตนเช่าอยู่กับ ส.ป.ก. ได้ โดยให้ไปยื่นคำร้องขอต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ณ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด
ปทุมธานี (ส.ป.ก.ปทุมธานี) เลขที่ ๒๔/๒ ถนนรังสิต-ปทุมธานี หมู่ที่ ๑ ตำบลบ้านกลาง อำเภอเมืองปทุมธานี
จังหวัดปทุมธานี ในวันและเวลาราชการ หรือตามที่เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก. ปทุมธานี ได้นัดหมายไว้แต่ละท้องที่
ตั้งแต่วันที่.....เดือน..... พ.ศ. ๒๕๖๒ พร้อมยื่นเอกสารหลักฐาน ดังต่อไปนี้

- (๑) บัตรประจำตัวประชาชน
- (๒) ทะเบียนบ้าน
- (๓) ทะเบียนสมรส (ถ้ามี)
- (๔) สัญญาเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ฉบับจริง) และบันทึกต่อท้ายสัญญาเช่าที่ดินฯ
- (๕) หนังสือแสดงสิทธิในที่ดินตามประมวลกฎหมายที่ดิน ของตนเอง คู่สมรสและบุคคลใน
ครอบครัวเดียวกัน เช่น โฉนดที่ดิน น.ส.๓ ก น.ส.๓ ส.ค.๑ หรือเอกสารสิทธิในที่ดินอื่น ๆ เป็นต้น

ข้อ ๒ หลักเกณฑ์ในการพิจารณาผู้ยื่นคำร้องขอเช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก.

- ๒.๑ เป็นผู้มิรายได้พอที่จะสามารถชำระค่าเช่าซื้อที่ดินได้
- ๒.๒ ในกรณีที่ เป็นผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. จะต้องไม่เป็นผู้ติดค้างชำระค่าเช่าที่ดินหรือค้างชำระ
หนี้สินกับ ส.ป.ก. และหนี้สินของสถาบันอื่นๆโดยไม่มีเหตุผลอันควร
- ๒.๓ ไม่มีที่ดินเพื่อประกอบเกษตรกรรมเป็นของตนเองหรือคู่สมรสหรือมีที่ดินเพียง
เล็กน้อย แต่ไม่เพียงพอแก่การประกอบเกษตรกรรมเพื่อเลี้ยงชีพ (ไม่เกิน ๕๐ ไร่ต่อครอบครัว)

อนึ่ง ในกรณีที่มีข้อสงสัยสามารถสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่กลุ่มกฎหมาย ส.ป.ก.
ปทุมธานี หมายเลขโทรศัพท์ ๐ ๒๕๖๗ ๑๗๓๖

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ เดือน พ.ศ.

ประธานคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี

เรื่องที่ ๔.๔ รายงานผลการขอสละสิทธิในที่ดิน และขอคืนทางเข้าออก

เรื่องเดิม

๑. นายละมุล ทองอินทร์ ได้รับการจัดที่ดินจาก ส.ป.ก.ปทุมธานี ตามสัญญาเลขที่ ๑๓๓/๒๕๓๖ ลงวันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๓๘ ที่ดินกลุ่มที่ ๘๔ แปลงที่ ๖๓ เนื้อที่ ๒๔-๐-๔๓ ไร่ ตั้งอยู่หมู่ที่ ๑๑ ตำบลหนองสามวัง อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี

๒. คปจ.ปทุมธานี ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๔๖ เมื่อวันที่ ๑๑ กรกฎาคม ๒๕๔๖ เรื่องที่ ๔.๔ อนุญาตให้นายละมุลฯ โอนสิทธิในที่ดินตามข้อ ๑ บางส่วน ให้กับนายเทียน ทองอินทร์ น้องชาย เนื้อที่ประมาณ ๕ ไร่ ยังคงสิทธิเป็นของนายละมุลฯ ประมาณ ๑๙-๐-๔๓ ไร่

ข้อเท็จจริง

วันที่ ๙ สิงหาคม ๒๕๖๑ นายละมุลฯ มายื่นคำร้องขอสละสิทธิที่ดินตามแบบ ส.ป.ก.๔-๕๒ ก. เนื้อที่กว้างประมาณ ๖ เมตร รวมแล้วเนื้อที่ประมาณ ๓-๒-๔๓ ไร่ (ยาวจากหัวแปลงบ้านถึงท้ายแปลง) คืน ส.ป.ก.ปทุมธานี เพื่อกันเป็นทางเข้าออกแปลง สำหรับตนเองและนายเทียนฯ น้องชาย เพื่อจะได้แบ่งเป็นสัดส่วนป้องกันกรณีข้อพิพาทภายหลัง ซึ่ง ส.ป.ก.ปทุมธานี ได้ไปตรวจสอบในพื้นที่แล้ว ปรากฏว่าพื้นที่ดังกล่าวสมควรกันเป็นทางเข้าออกประมาณ ๑-๑-๓๐ ไร่ ตามแผนผังที่แนบ (ยาวจากหัวแปลงบ้านถึงแนวเขต ผ่านแปลงที่แบ่งให้น้องชาย จนถึงแปลงเกษตรของนายเทียนฯ) ก็เพียงพอแล้วสำหรับใช้ประโยชน์ ๒ แปลง และได้ชี้แจงให้เกษตรกรทราบแล้ว

ข้อกฎหมาย

๑. พระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘

มาตรา ๔ ในพระราชบัญญัตินี้

การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หมายความว่า การปรับปรุงเกี่ยวกับสิทธิ และการถือครอง ในที่ดินเพื่อเกษตรกรรม รวมตลอดถึงการจัดที่อยู่อาศัยในที่ดินเพื่อเกษตรกรรมนั้น โดยรัฐบาลที่ดินของรัฐ หรือ ที่ดินที่รัฐจัดซื้อหรือเวนคืนจากเจ้าของที่ดิน ซึ่งมีได้ทำประโยชน์ในที่ดินนั้นด้วยตนเอง หรือมีที่ดินเกินสิทธิตามพระราชบัญญัตินี้ เพื่อจัดให้แก่เกษตรกรผู้ไม่มีที่ดินของตนเองหรือเกษตรกรที่มีที่ดินเล็กน้อยไม่เพียงพอแก่การครองชีพและสถาบันเกษตรกรได้เช่าซื้อ เช่าหรือเข้าทำประโยชน์โดยรัฐให้ความช่วยเหลือในการพัฒนาอาชีพ เกษตรกรรม การปรับปรุงทรัพยากรและปัจจัยการผลิต ตลอดจนการผลิตและการจำหน่ายให้เกิดผลดียิ่งขึ้น

มาตรา ๘ ให้ ส.ป.ก. มีอำนาจหน้าที่ดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชบัญญัตินี้

มาตรา ๑๑ เมื่อได้มีพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตปฏิรูปที่ดินมาตรา ๒๕ ใช้บังคับในท้องที่ จังหวัดใดแล้ว ให้จัดตั้งสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดขึ้นสังกัดสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โดยให้มีอำนาจหน้าที่ในการดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามที่คณะกรรมการและคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดกำหนด

มาตรา ๒๐ “ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดมีอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบในการ กำหนดมาตรการและวิธีปฏิบัติงานของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินที่จังหวัด และให้มีหน้าที่และความรับผิดชอบดังต่อไปนี้

(๑) พิจารณาให้ความเห็นชอบแผนงาน โครงการและค่าใช้จ่ายของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด เพื่อเสนอคณะกรรมการ

(๒) ติดตามการ...

(๒) ติดตามการปฏิบัติงานของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด ให้เป็นไปตามแผนงาน และโครงการที่ได้รับอนุมัติ ตลอดจนดำเนินการแก้ไขปัญหาต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากการปฏิบัติงาน

(๓) พิจารณาผลการปฏิบัติงาน เพื่อปรับปรุงแผนงาน โครงการ งบค่าใช้จ่ายและวิธีปฏิบัติงานของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด

(๖) วางระเบียบหรือข้อบังคับเกี่ยวกับการปฏิบัติงานของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเท่าที่ไม่ขัดหรือแย้งกับระเบียบหรือข้อบังคับหรือมติของคณะกรรมการ

๒. ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วย การให้เกษตรกรหรือสถาบันเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมปฏิบัติเกี่ยวกับการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๕ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๔๐

ข้อ ๑๑ เกษตรกรหรือสถาบันเกษตรกรสันสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินที่ได้รับมอบจาก ส.ป.ก. ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ตาย เลิกสถาบันเกษตรกร หรือสละสิทธิ เว้นแต่จะมีการตกทอดทางมรดก ตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘

(๒) ...

การสันสิทธิตามวรรคหนึ่ง (๑) และ (๒) ย่อมมีผลในทันทีที่เกิดเหตุการณ์เช่นนั้นขึ้น

๓. สัญญาเช่าซื้อที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ข้อ ๘ หากผู้ให้เช่าซื้อมีความจำเป็นต้องเข้าดำเนินการใด ๆ ตามโครงการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือเพื่อประโยชน์ของทางราชการอันอาจมีผลกระทบกระเทือนสิทธิในที่ดินตามสัญญาเช่าซื้อ ผู้ให้เช่าซื้อยินยอมให้ผู้ให้เช่าซื้อเข้าดำเนินการตามกรณีแห่งความจำเป็น ถ้าการดำเนินการนั้นเป็นเหตุให้เนื้อที่เช่าซื้อลดลง คู่สัญญายินยอมให้ลดอัตราส่วนของจำนวนเนื้อที่ลดลง ในกรณีทำให้ทรัพย์สินอื่นได้รับความเสียหาย ผู้ให้เช่าซื้อยินยอมชดใช้ค่าทดแทนตามความเสียหายนั้นแล้วแต่กรณี

๔. ความเห็นคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี (คปจ.ปทุมธานี) ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๔ กันยายน ๒๕๖๑ เห็นว่า กรณี ส.ป.ก.ปทุมธานี จะกันเป็นทางเข้าออก (ถนน ส.ป.ก.) ให้จัดทำแผนงานโครงการเสนอ คปจ.ให้ความเห็นชอบ โดยให้ คปจ.ใช้อำนาจพิจารณาตามมาตรา ๒๐ แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘

ความเห็นของ ส.ป.ก.ปทุมธานี

๑. การสละสิทธิในที่ดินของเกษตรกรมีผลให้เกษตรกรสันสิทธิในที่ดินส่วนที่สละสิทธิทันทีตามระเบียบเข้าทำประโยชน์ฯ ข้อ ๑๑

๒. การสละสิทธิของเกษตรกรมีวัตถุประสงค์เพื่อคืนให้ ส.ป.ก.ปทุมธานี สำหรับกันเป็นทางเข้าออกในการสัญจรระหว่างตนเองกับน้องชาย เพื่อป้องกันมิให้มีปัญหาข้อพิพาทปิดกั้นทางเข้าออกภายหลัง และ ส.ป.ก.ปทุมธานี ตรวจสอบแล้ว เห็นควรให้เกษตรกรสละสิทธิตามที่จำเป็นต้องทำถนน คือ ๑-๑-๓๐ ไร่ ซึ่งนายละมุลฯ จะคงเหลือที่ดินอยู่ประมาณ ๑๗-๓-๑๓ ไร่ ที่ ส.ป.ก.ปทุมธานี จะต้องทำสัญญาเช่าซื้อให้ต่อไป

๓. เนื้อที่ที่ดินที่นำเสนอต่อที่ประชุม เป็นการประมาณการเนื้อที่โดยช่างสำรวจรังวัดของ ส.ป.ก.ปทุมธานี ส่วนการรังวัดแบ่งแยกโฉนดเป็นอำนาจหน้าที่ของสำนักงานที่ดิน ดังนั้น เนื้อที่อาจมีการคลาดเคลื่อนตามผลที่รังวัดได้จริงแต่ไม่มากนัก ซึ่งการกันถนน หรือทำสัญญาเช่าซื้อที่ดินส่วนที่เหลือ ส.ป.ก.ปทุมธานี จะยึดเนื้อที่ที่สำนักงานที่ดินรังวัดได้เป็นหลัก

๔. ที่ดินในส่วน...

๔. ที่ดินในส่วนที่กันเป็นทาง ส.ป.ก. สำหรับให้เกษตรกรใช้เป็นทางเข้าออก ส.ป.ก.ปทุมธานี ได้ประสานกับเกษตรกรแล้ว เนื่องจากเป็นการใช้ประโยชน์ร่วมกันระหว่างพี่น้อง เกษตรกรจึงจะร่วมกันจัดทำทางเข้าออกเองตามสัดส่วนที่ ส.ป.ก.ปทุมธานี ได้กันไว้ หลังจากที่ดินที่สำนักงานที่ดินได้รังวัดแบ่งแยกโฉนดที่ดินออกมาชัดเจนแล้ว โดยใช้ค่าใช้จ่ายของตนเองภายใต้การควบคุมดูแลของ ส.ป.ก.ปทุมธานี ตามแผนงานโครงการที่แนบ

ประเด็นที่นำเสนอในที่ประชุม

๑. เพื่อทราบการสละสิทธิที่ดินบางส่วนเนื้อที่ประมาณ ๑-๑-๓๐ ไร่ ของนายละมุลฯ ตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๓๑๕๑๔ แปลง ๖๓ กลุ่มที่ ๘๔ เนื้อที่เดิมแปลงประมาณ ๒๔-๐-๔๓ ไร่ (เป็นของนายละมุลฯ ๑๙-๐-๔๓ ไร่ หักส่วนที่กันถนนออก จะเหลือประมาณ ๑๗-๓-๑๓ ไร่ ส่วนที่เหลือ ๕ ไร่ เป็นของนายเทียนฯ น้องชาย)

๒. เห็นชอบแผนงานโครงการให้ ส.ป.ก.ปทุมธานี นำที่ดินที่เกษตรกรสละสิทธิตามข้อ ๑ ทำทางเข้า-ออก (ถนน ส.ป.ก.) สำหรับให้นายละมุลฯ นายเทียนฯ และบุคคลในครอบครัว ใช้ประโยชน์ร่วมกัน และให้ ส.ป.ก.ปทุมธานี จัดทำสัญญาเช่าซื้อที่ดินส่วนที่เหลือจากการกันเป็นทางเข้า-ออก (ตามผลการรังวัดได้จริงของสำนักงานที่ดิน) ให้แก่นายละมุลฯ ต่อไป

มติที่ประชุม รับทราบตามที่เสนอในข้อ ๑ และเห็นชอบตามที่ฝ่ายเลขานุการฯ เสนอในข้อ ๒

เรื่องที่ ๔.๕ คำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการกลั่นกรองการใช้ประโยชน์ที่ดินของผู้ได้รับการจัดที่ดิน

เรื่องเดิม

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) มีแผนการตรวจสอบการถือครองที่ดิน ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๒ ทั่วประเทศ จำนวน ๗,๐๔๐,๔๗๕ ไร่ และในพื้นที่จังหวัดปทุมธานีมีแผนการตรวจสอบการถือครองที่ดิน ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๒ จำนวน ๔๔๒ แปลง ๒,๔๑๔ ไร่ โดยมีขั้นตอนการตรวจสอบดังนี้

ขั้นตอนที่ ๑ ส.ป.ก.จังหวัด สร้างการรับรู้ การประชาสัมพันธ์

ขั้นตอนที่ ๒ การตรวจสอบการถือครองที่ดิน

๒.๑ คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินแต่งตั้งคณะกรรมการกลั่นกรองการใช้ประโยชน์ที่ดินของผู้ได้รับการจัดที่ดิน มีอำนาจหน้าที่ในการติดตาม และตรวจสอบการใช้ประโยชน์ในที่ดินของผู้ได้รับการจัดที่ดิน

๒.๒ ส.ป.ก.จังหวัด ลงพื้นที่หาข้อมูลการทำประโยชน์ในเบื้องต้นจากผู้นำเชื่อถือได้

๒.๓ รวบรวมข้อมูลการทำประโยชน์ในที่ดินตามแบบรายงานการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินนำเสนอให้คณะกรรมการกลั่นกรองการใช้ประโยชน์ในที่ดินพิจารณา

๒.๔ เมื่อพบข้อสงสัยว่ามีการเปลี่ยนมือ เปลี่ยนการใช้ประโยชน์ให้ ส.ป.ก. เป็นผู้ดำเนินการ

กฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้อง

๑. พระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๑๙ และฉบับที่ ๓ (พ.ศ. ๒๕๓๒)

มาตรา ๒๑ ให้คณะกรรมการหรือคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดมีอำนาจแต่งตั้งคณะกรรมการคณะหนึ่งหรือหลายคณะเพื่อพิจารณาเรื่องต่างๆหรือปฏิบัติงานอย่างใดอย่างหนึ่งตามที่คณะกรรมการหรือคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดมอบหมาย

๒. ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกเกษตรกรซึ่งจะมีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๓๕

ข้อ ๑๑ คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด อาจแต่งตั้งคณะกรรมการขึ้นคณะหนึ่งหรือหลายคณะ เพื่อทำหน้าที่คัดเลือกเกษตรกร ตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนดในระเบียบนี้

ความเห็นของ ส.ป.ก.ปทุมธานี

เพื่อให้การปฏิบัติงานตรวจสอบการถือครองที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินเป็นไปตามแผนงานที่กำหนดจึงเห็นควรแต่งตั้งคณะกรรมการกลั่นกรองการใช้ประโยชน์ที่ดินของผู้ได้รับการจัดที่ดิน ตามนโยบายของ ส.ป.ก. โดยใช้อำนาจตามมาตรา ๒๑ ซึ่ง ส.ป.ก.ปทุมธานี ได้ร่างคำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการกลั่นกรองการใช้ประโยชน์ที่ดินของผู้ได้รับการจัดที่ดิน รายละเอียดตามร่างคำสั่งที่แนบ

ประเด็นที่...

ประเด็นที่นำเสนอเพื่อพิจารณา

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติแต่งตั้งคณะกรรมการกลั่นกรองการใช้ประโยชน์ที่ดินของผู้ได้รับการจัดที่ดิน เพื่อ ส.ป.ก.ปทุมธานี จะได้ดำเนินการเสนอให้ประธานพิจารณาลงนามในคำสั่งต่อไป

มติที่ประชุม เห็นชอบให้แต่งตั้งคณะกรรมการกลั่นกรองการใช้ประโยชน์ที่ดินของผู้ได้รับการจัดที่ดิน โดยให้ฝ่ายเลขานุการฯ ดำเนินการปรับแก้ไขตามข้อเสนอแนะของคณะกรรมการดังนี้

- ให้นายอำเภอลำลูกกาและนายอำเภอธัญบุรีเป็นประธานในคำสั่งคณะกรรมการฯ ของอำเภอลำลูกกา และอำเภอธัญบุรี ตามลำดับ

- ให้ปรับแก้ไขร่างคำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการฯ ของอำเภอธัญบุรีจากนายกเทศมนตรีเมืองสนั่นรักษ์ เป็นปลัดเทศบาลเมืองสนั่นรักษ์ ส่วนอนุกรรมการฯ ท่านอื่น ๆ ให้ระบุเป็นชื่ออนุกรรมการ โดยไม่ต้องระบุตำแหน่ง



คำสั่งคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี

ที่ /๒๕๖๒

เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการกลั่นกรองการใช้ประโยชน์ในที่ดินของผู้ได้รับการจัดที่ดินอำเภอธัญบุรี

ตามที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ได้กำหนดแผนการตรวจสอบการถือครองที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน ให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ดำเนินการตรวจสอบการถือครองที่ดินของผู้ได้รับการจัดที่ดิน

เพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไปด้วยความถูกต้อง รวมทั้งเป็นการติดตามและตรวจสอบการใช้ประโยชน์ในที่ดินของผู้ได้รับการจัดที่ดิน จึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๒๑ แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๑๙ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๒ แต่งตั้งคณะกรรมการกลั่นกรองการใช้ประโยชน์ในที่ดินของผู้ได้รับการจัดที่ดินอำเภอธัญบุรี ประกอบด้วย

- | | |
|---|------------------------|
| ๑. นายอำเภอธัญบุรี | ประธานคณะกรรมการ |
| ๒. ปลัดเทศบาลเมืองสนั่นรักษ์ | อนุกรรมการ |
| ๓. นายอำนวย รอดประชา | อนุกรรมการ |
| ๔. นายศักดิ์ชัย กล่อมเสนาะ | อนุกรรมการ |
| ๕. นายอนุชิต รอดประชา | อนุกรรมการ |
| ๖. นายณรงค์ อุ้มผลเจริญ | อนุกรรมการ |
| ๗. ผู้อำนวยการกลุ่มยุทธศาสตร์และการปฏิรูปที่ดิน | อนุกรรมการและเลขานุการ |

โดยให้คณะกรรมการกลั่นกรองการใช้ประโยชน์ในที่ดินของผู้ได้รับการจัดที่ดิน มีอำนาจหน้าที่ดังต่อไปนี้

๑. ติดตาม และตรวจสอบการถือครองที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอธัญบุรี
๒. พิจารณาให้ความเห็นในการใช้ประโยชน์ในที่ดินของผู้ได้รับการจัดที่ดิน
๓. รายงานปัญหาอุปสรรค พร้อมทั้งกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหาแต่ละกรณี
๔. ปฏิบัติงานอื่นๆ ตามที่ได้รับมอบหมาย

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๒

ประธานกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี



คำสั่งคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี

ที่ /๒๕๖๒

เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการกลั่นกรองการใช้ประโยชน์ในที่ดินของผู้ได้รับการจัดที่ดินอำเภอลำลูกกา

ตามที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ได้กำหนดแผนการตรวจสอบการถือครองที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน ให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ดำเนินการตรวจสอบการถือครองที่ดินของผู้ได้รับการจัดที่ดิน

เพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไปด้วยความถูกต้อง รวมทั้งเป็นการติดตามและตรวจสอบการใช้ประโยชน์ในที่ดินของผู้ได้รับการจัดที่ดิน จึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๒๑ แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๑๙ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๒ แต่งตั้งคณะกรรมการกลั่นกรองการใช้ประโยชน์ในที่ดินของผู้ได้รับการจัดที่ดินอำเภอลำลูกกา ประกอบด้วย

- | | |
|---|------------------------|
| ๑. นายอำเภออำเภอลำลูกกา | ประธานคณะกรรมการ |
| ๒. ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๔ ตำบลพิชอุดม | อนุกรรมการ |
| ๓. ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๙ ตำบลพิชอุดม | อนุกรรมการ |
| ๔. ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๙ ตำบลบึงคำพร้อย | อนุกรรมการ |
| ๕. ผู้อำนวยการกลุ่มยุทธศาสตร์และการปฏิรูปที่ดิน | อนุกรรมการและเลขานุการ |
- โดยให้คณะกรรมการกลั่นกรองการใช้ประโยชน์ในที่ดินของผู้ได้รับการจัดที่ดิน มีอำนาจหน้าที่

ดังต่อไปนี้

๑. ติดตาม และตรวจสอบการถือครองที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอลำลูกกา
๒. พิจารณาให้ความเห็นในการใช้ประโยชน์ในที่ดินของผู้ได้รับการจัดที่ดิน
๓. รายงานปัญหาอุปสรรค พร้อมทั้งกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหาแต่ละกรณี
๔. ปฏิบัติงานอื่นๆ ตามที่ได้รับมอบหมาย

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๒

ประธานกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี



ประกาศกระทรวงเกษตรและสหกรณ์
เรื่อง แต่งตั้งกรรมการในคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด

ด้วยผู้แทนเกษตรกรซึ่งได้รับแต่งตั้งเป็นกรรมการในคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ตามประกาศกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ลงวันที่ ๑๗ มีนาคม ๒๕๖๐ จะพ้นจากตำแหน่งตามวาระคราวละ สองปี ตามมาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ ในวันที่ ๑๖ มีนาคม ๒๕๖๒

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๓ แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๒ และประกาศกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ลงวันที่ ๔ พฤษภาคม ๒๕๕๙ เรื่อง หลักเกณฑ์ คุณสมบัติ และวิธีการในการสรรหาผู้แทนเกษตรกรเพื่อพิจารณาแต่งตั้งเป็นกรรมการในคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ จึงแต่งตั้งผู้แทนเกษตรกร เป็นกรรมการในคณะกรรมการปฏิรูปที่ดิน จังหวัดปทุมธานี ดังนี้

- | | |
|----------------|----------------|
| ๑. นางสาวสำรวย | เรืองสุชา |
| ๒. นายรุ่งชัย | ทรัพย์เจริญกุล |
| ๓. นายสง่า | แก่นเพชร |
| ๔. นายบุญรอด | อำพันธ์ |

ทั้งนี้ โดยให้มีผลตั้งแต่วันที่ ๑๗ มีนาคม ๒๕๖๒ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๒

(นายวิวัฒน์ คัลยกำธร)

รัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์
ปฏิบัติราชการแทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

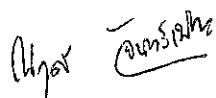
ระเบียบวาระที่ ๕

เรื่องอื่น ๆ (ถ้ามี)

เนื่องจากคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานีชุดปัจจุบันทั้ง ๔ ราย จะพ้นจากวาระในวันที่ ๑๖ มีนาคม ๒๕๖๒ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมได้อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๓ แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๒ และประกาศกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ลงวันที่ ๔ พฤษภาคม ๒๕๕๙ เรื่อง หลักเกณฑ์ คุณสมบัติ และวิธีการสรรหาโดยพิจารณาแต่งตั้งผู้แทนเกษตรกรเป็นกรรมการในคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี โดยทำนรัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ได้ลงนามแต่งตั้งแล้ว เมื่อวันที่ ๑๖ มกราคม ๒๕๖๒ จำนวน ๔ ราย ดังนี้

- | | |
|------------------------------|---|
| ๑. นางสาวสำรวย เรืองสุชา | ตัวแทนเกษตรกรตำบลบึงกาสาม อำเภอหนองเสือ |
| ๒. นายรุ่งชัย ทรัพย์เจริญกุล | ตัวแทนเกษตรกรตำบลศาลาครุ อำเภอหนองเสือ |
| ๓. นายสง่า แก่นเพชร | ตัวแทนเกษตรกรตำบลคลองหก อำเภอคลองหลวง |
| ๔. นายบุญรอด อ่ำพัฒน์ | ตัวแทนเกษตรกรตำบลหนองสามวัง อำเภอหนองเสือ |

เลิกประชุมเวลา ๑๖.๒๐ น.



(นางณฤดี จันทรเพ็ญ)

เจ้าพนักงานธุรการปฏิบัติงาน

ผู้จัดรายงานการประชุม



(นางสาวพนันท์ กองมาก)

ปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี

ผู้ตรวจรายงานการประชุม